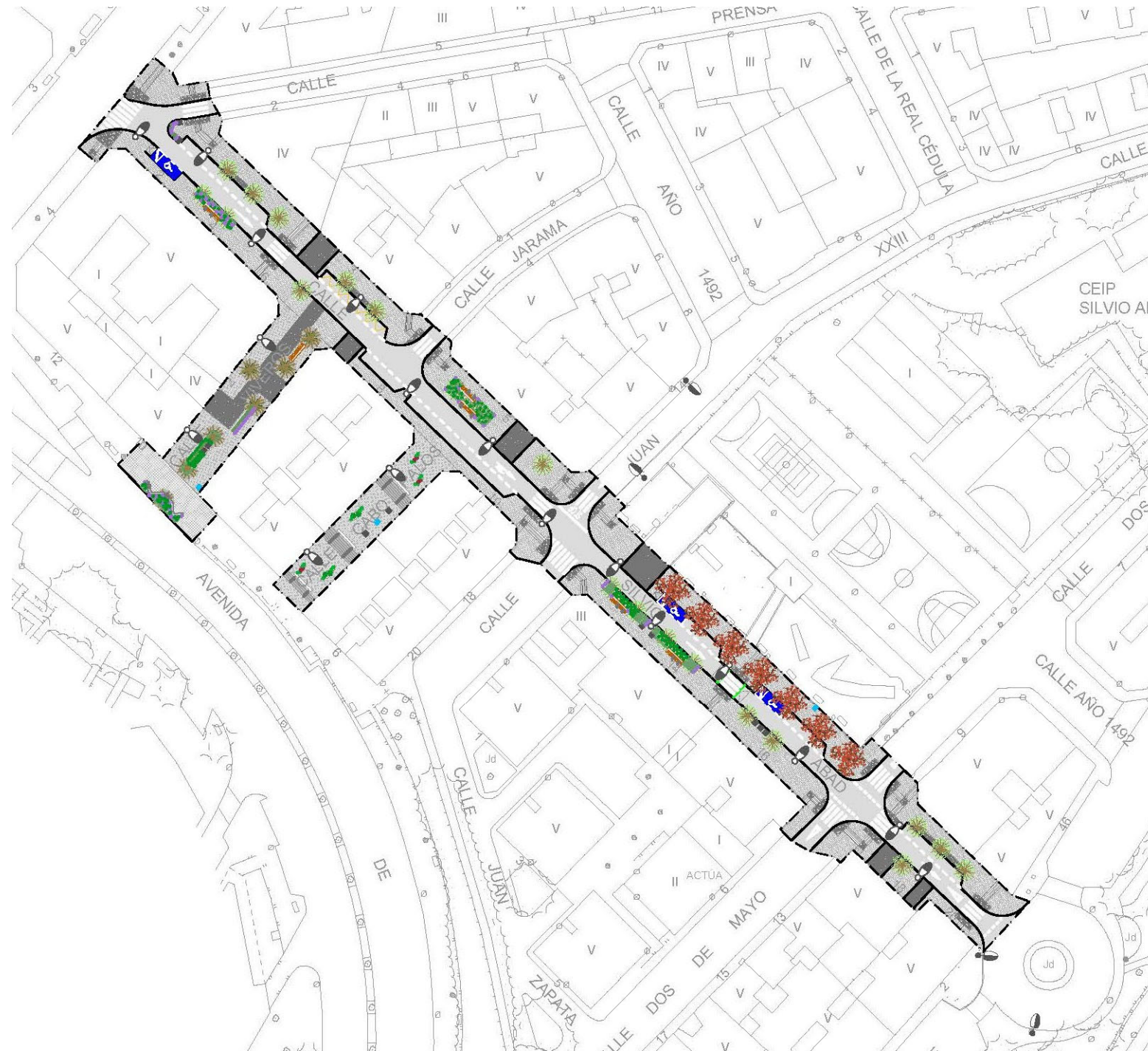


PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1)
DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES



DOCUMENTO Nº II.
PLANOS

JUNIO 2025

PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

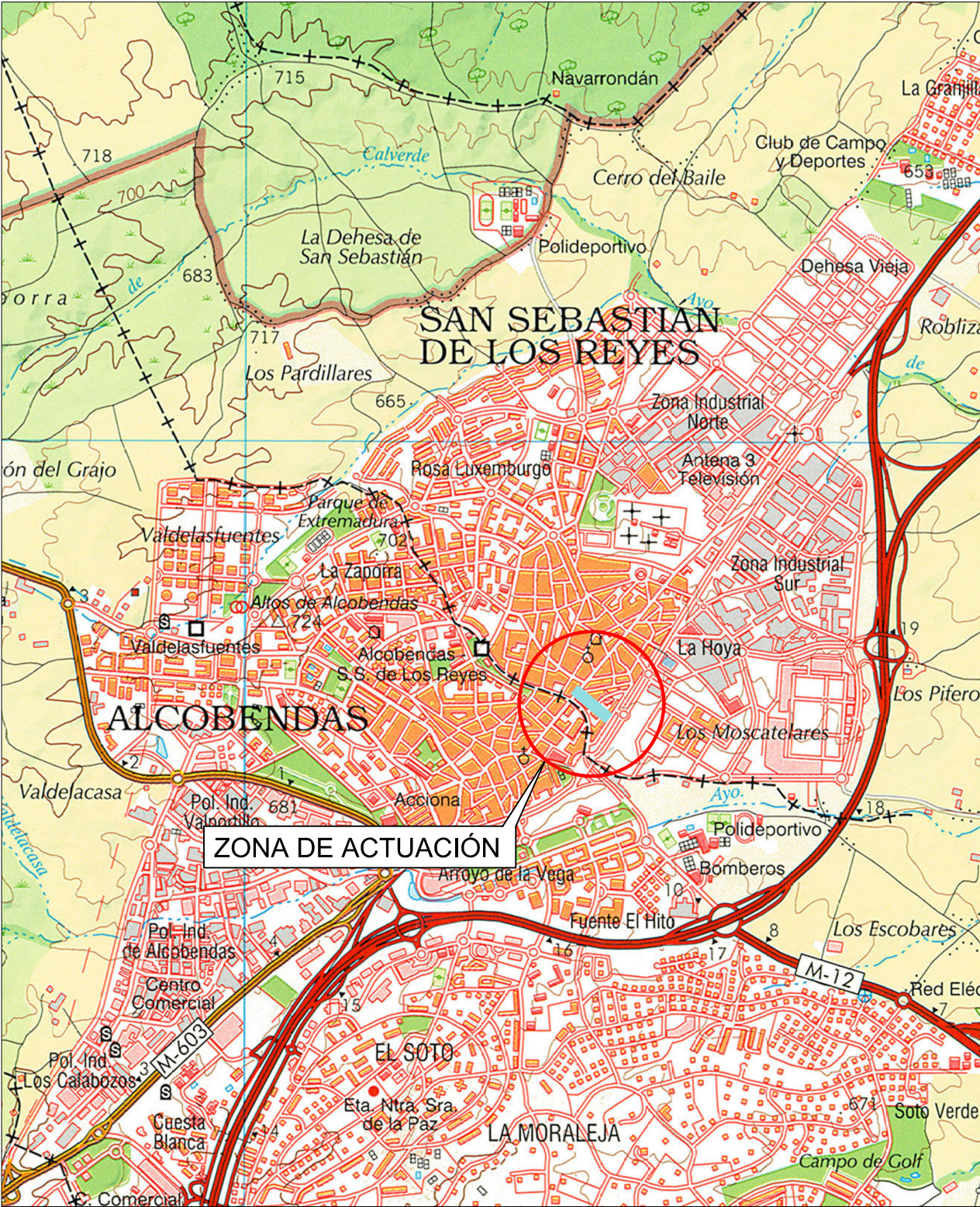
DOCUMENTO II. PLANOS

PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

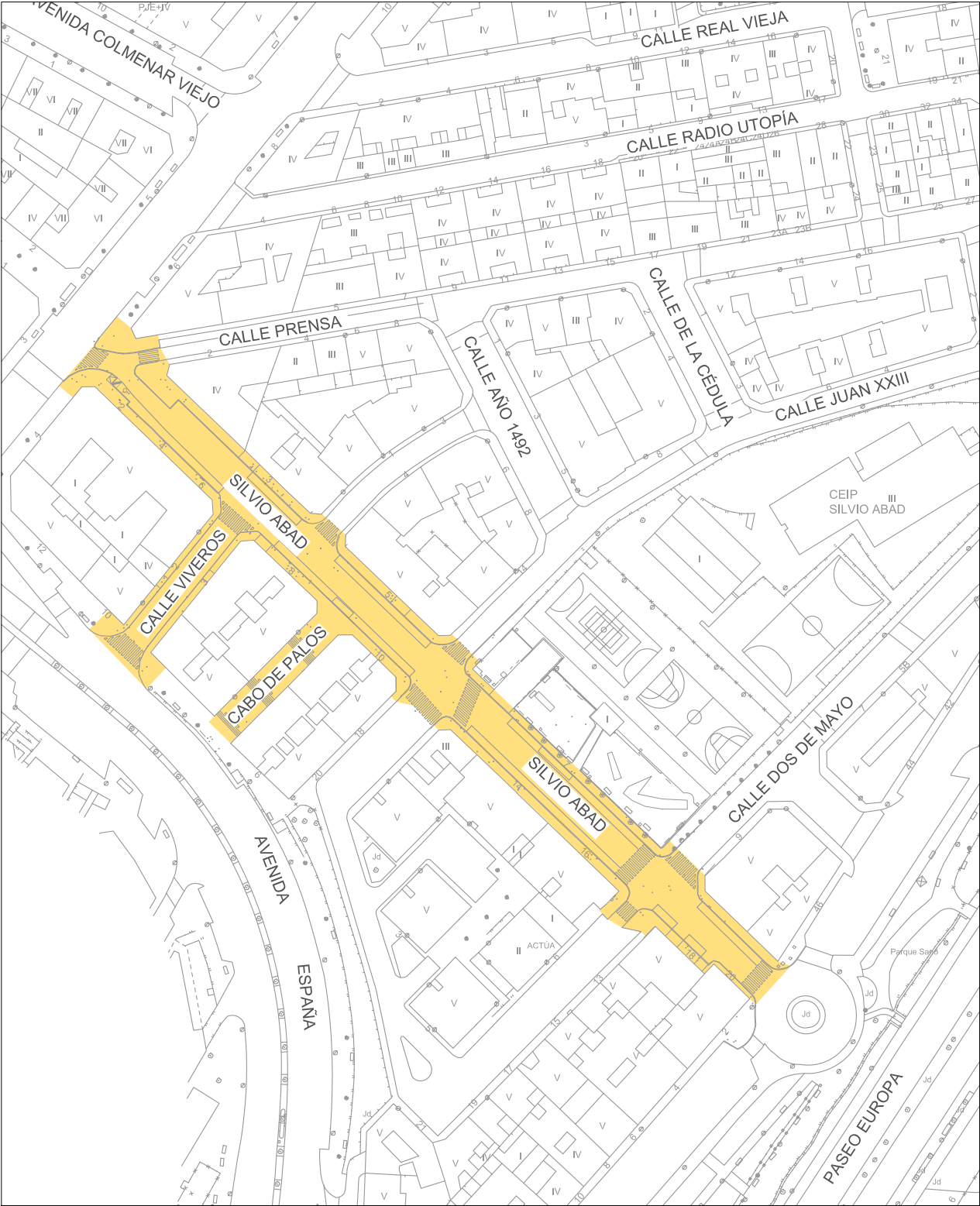
ÍNDICE

1. Situación y emplazamiento
2. Planta guía. Distribución de hojas
3. Estado actual. Levantamiento taquimétrico
4. Levantados y demoliciones
5. Definición geométrica
6. Planta de pavimentación
 - 6.1. Bordillos
 - 6.2. Calzadas
 - 6.3. Aceras
7. Secciones tipo
8. Detalles de pavimentación
9. Señalización
 - 9.1. Existente
 - 9.2. Proyectada
 - 9.3. Detalles
10. Imagen final
11. Infraestructuras de servicios urbanos no municipales
 - 11.1. Saneamiento
 - 11.1.1. Red existente. Afecciones
 - 11.1.2. Red proyectada
 - 11.1.3. Detalles
 - 11.2. Abastecimiento de agua. Red existente
 - 11.3. Energía eléctrica. Red existente.
 - 11.4. Madrileña red de gas. Red existente.
 - 11.5. Canalizaciones de comunicaciones. Red existente
12. Infraestructuras municipales
 - 12.1. Alumbrado Público
 - 12.1.1. Red existente. Afecciones
 - 12.1.2. Red proyectada
 - 12.1.2.1. Planta. Canalizaciones
 - 12.1.2.2. Planta. Cableado
 - 12.1.3. Detalles

- 12.2. Mobiliario urbano
 - 12.2.1. Mobiliario urbano existente. Afecciones
 - 12.2.2. Mobiliario urbano proyectado. Planta general
 - 12.2.3. Detalles
- 12.3. Plantaciones y red de riego
 - 12.3.1. Plantaciones proyectadas. Planta general
 - 12.3.2. Red de riego proyectada. Planta general
 - 12.3.3. Detalles



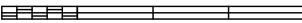


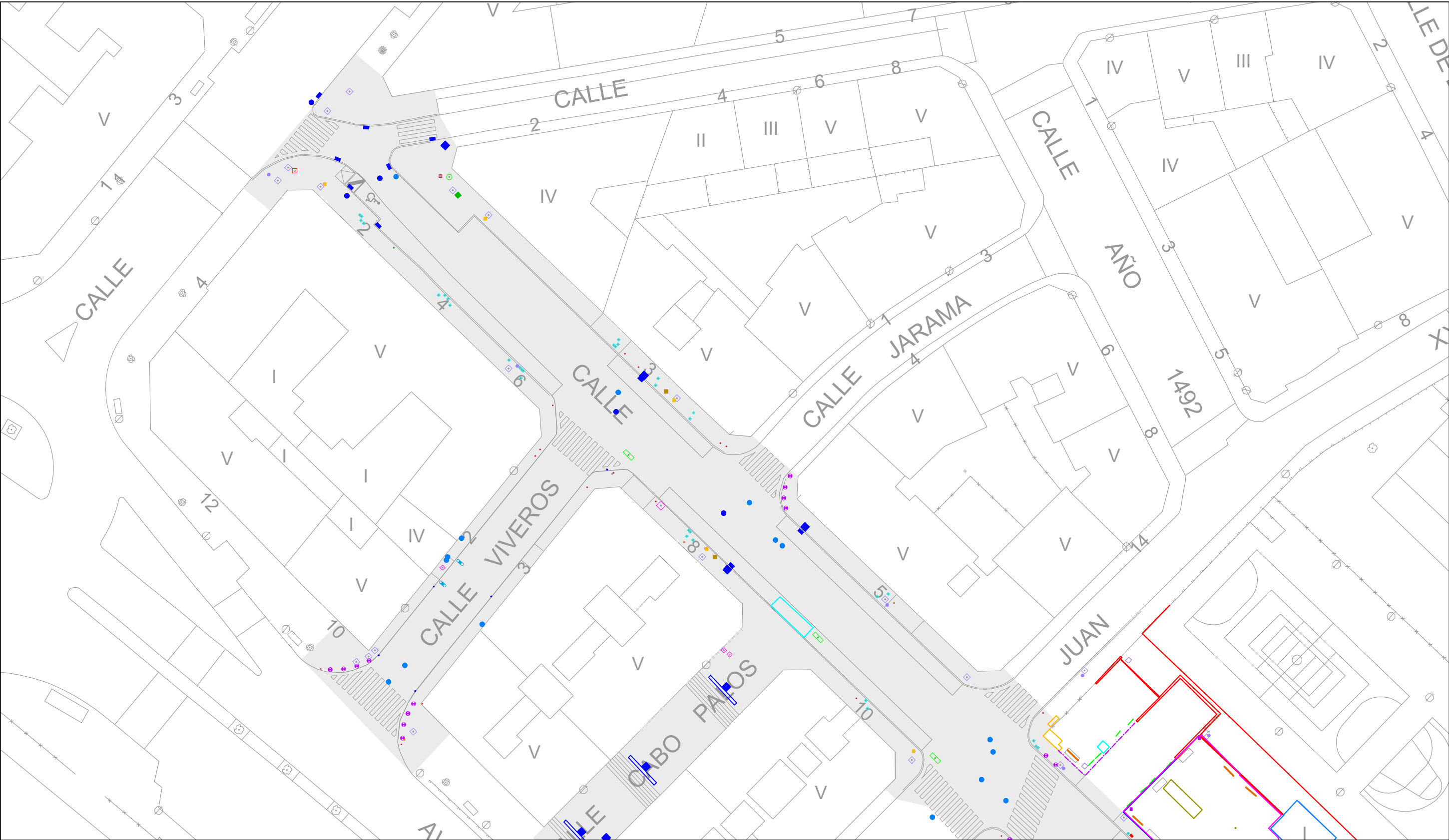
SITUACIÓN
SIN ESCALA



EMPLAZAMIENTO
ESCALA 1/1.500

 ÁMBITO DE ACTUACIÓN 

	AUTOR DEL PROYECTO  Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 VARIAS	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 1 1 de 1
						P L A N O	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	



- ALUMBRADO PÚBLICO FAROLA
- REGISTRO ALUMBRADO PUBLICO
- ARBOLADO
- MOBILIARIO URBANO BANCO
- MOBILIARIO URBANO BOLARDO
- MOBILIARIO URBANO PAPELERA
- MOBILIARIO URBANO PARQUIMETRO
- BUZÓN CORREOS

- SEÑAL TRÁFICO
- REGISTRO TRÁFICO
- SEMÁFORO
- REGISTRO TELECOMUNICACIONES
- ACOMETIDA CYII
- HIDRANTE
- REGISTRO GAS

- REGISTRO SANEAMIENTO
- SANEAMIENTO
- SANEAMIENTO SUMIDERO
- REJILLA
- BARANDILLA
- JARDINERA
- VALLA
- MURO

- HORQUILLA
- ARQUETA

- ARMARIO ELÉCTRICO
- CONTENEDORES
- RESPIRADERO

- COLUMPIO
- ÁREA DE JUEGOS

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	AUTOR DEL PROYECTO	 Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 3 2 de 3
							P L A N O	ESTADO ACTUAL. LEVANTAMIENTO TAQUIMÉTRICO PLANTA DETALLE	



DEMOLICIÓN DE FIRME DE COMPLETO ACERA

DEMOLICIÓN DE FIRME DE COMPLETO CALZADA

DEMOLICIÓN FIRME HORMIGÓN

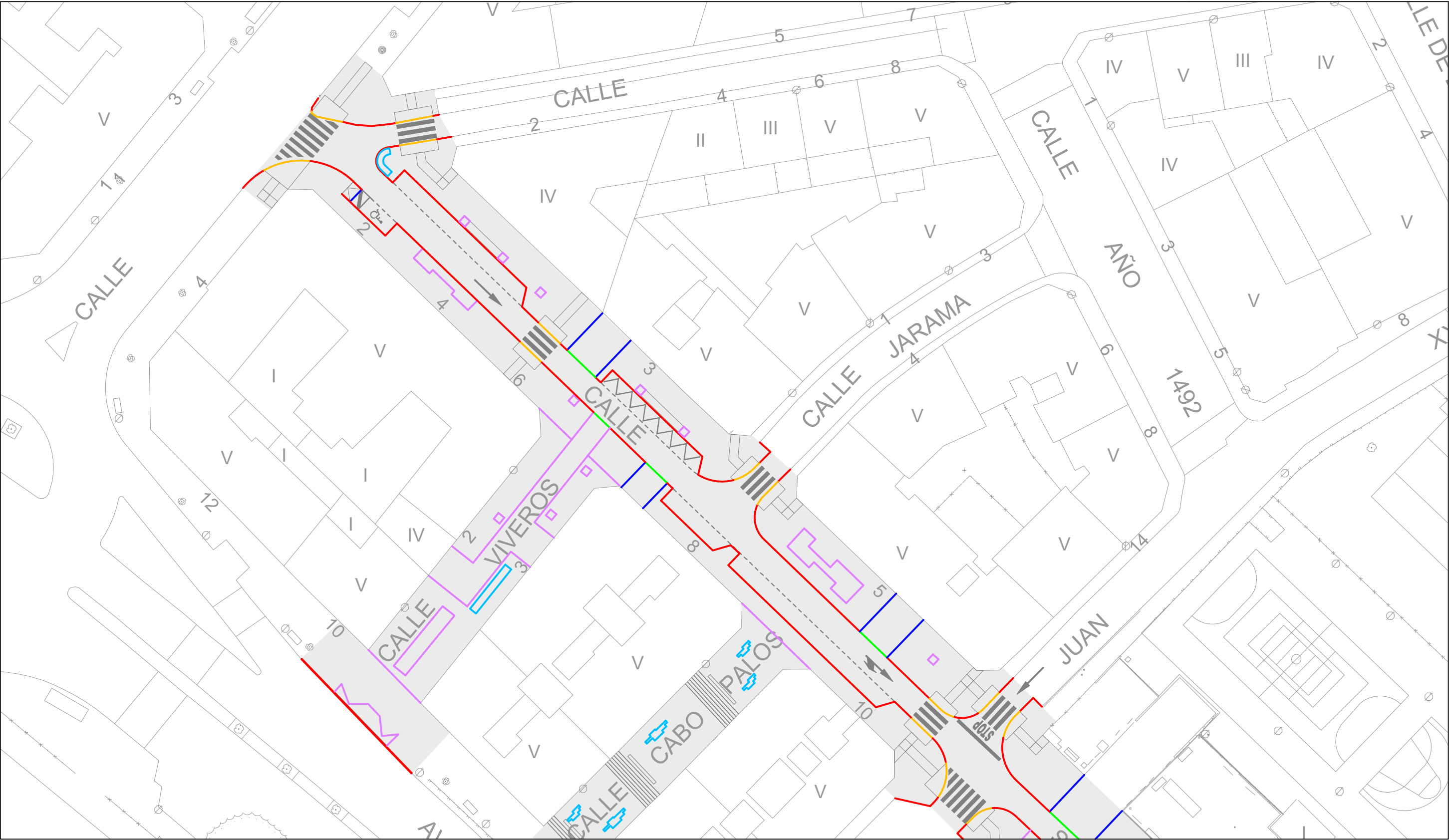
LEVANTADO BORDILLO DE HORMIGÓN

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

1

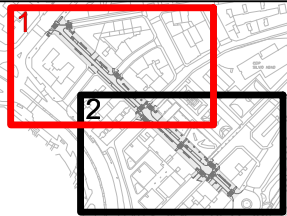
2

	AUTOR DEL PROYECTO		Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA	0 5 10 15 20m	ESCALA A3	1/500	FECHA	JUNIO 2025	LOCALIDAD	SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 4 2 de 3
												P L A N O	LEVANTADOS Y DEMOLICIONES PLANTA DETALLE	



- BORDILLO TIPO III
- BORDILLO TIPO VI
- BORDILLO PASO DE PEATONES
- BORDILLO DE VADO O BARBACANA DE ENTRADA
- PLETINA
- ACERO CORTEN

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

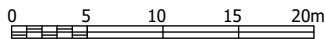


AUTOR DEL PROYECTO



Juan Fisac Gozalo
I.C.C.P. Col. 20.072

ESCALA GRÁFICA



ESCALA A3

1/500

FECHA

JUNIO
2025

LOCALIDAD

SAN SEBASTIÁN
DE LOS REYES

ACTUACIÓN

P L A N O

PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE
SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLANTA DE PAVIMENTACIÓN. BORDILLOS
PLANTA DETALLE

Nº.

6.1

2 de 3



- BORDILLO TIPO III
- BORDILLO TIPO VI
- BORDILLO PASO DE PEATONES
- BORDILLO DE VADO O BARBACANA DE ENTRADA
- PLETINA
- ACERO CORTEN

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

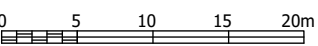


AUTOR DEL PROYECTO



Juan Fisac Gozalo
I.C.C.P. Col. 20.072

ESCALA GRÁFICA



ESCALA A3

1/500

FECHA

JUNIO 2025

LOCALIDAD

SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

ACTUACIÓN

P L A N O

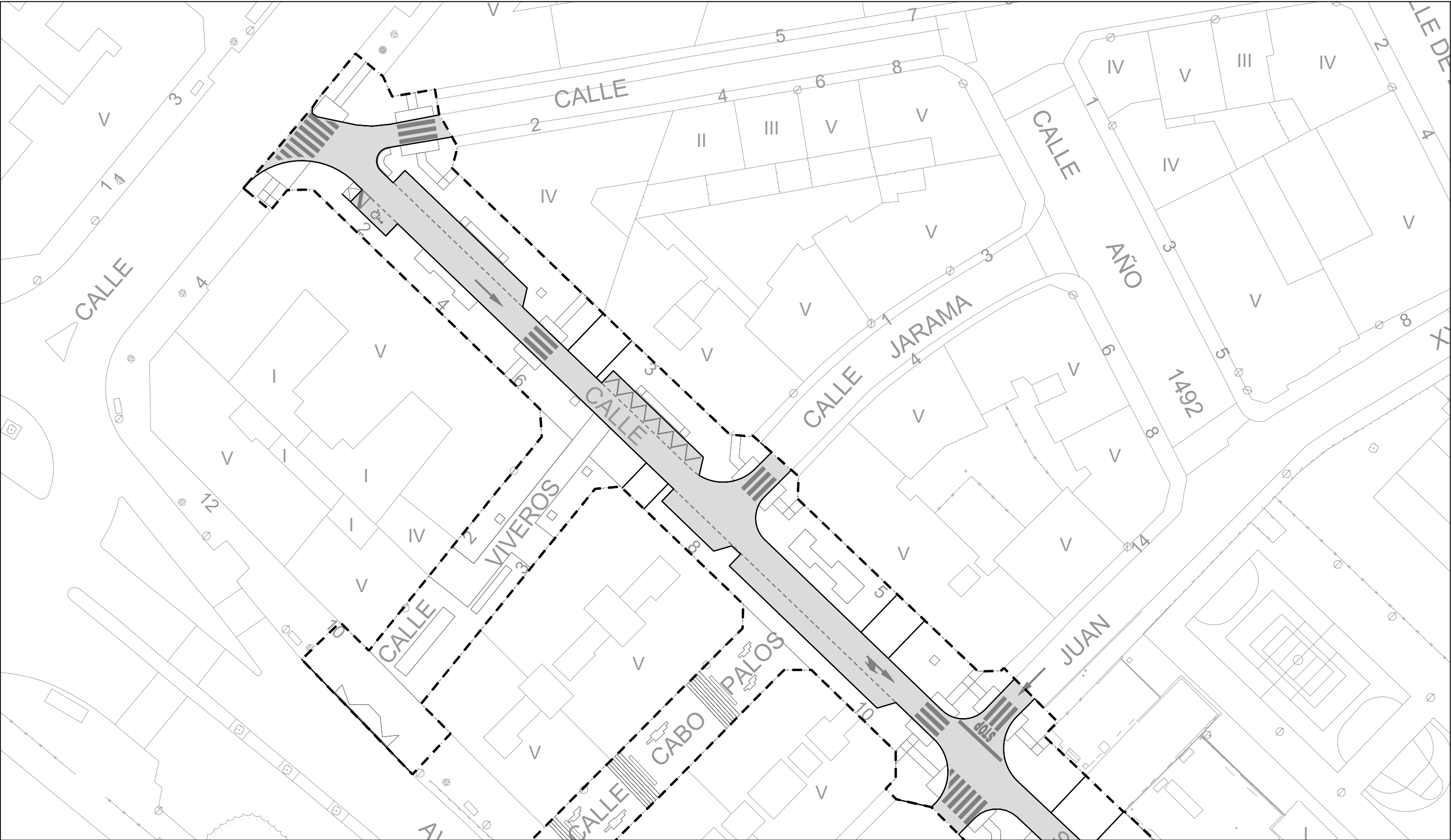
PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLANTA DE PAVIMENTACIÓN. BORDILLOS
PLANTA DETALLE

Nº.

6.1



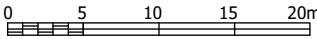
3 de 3

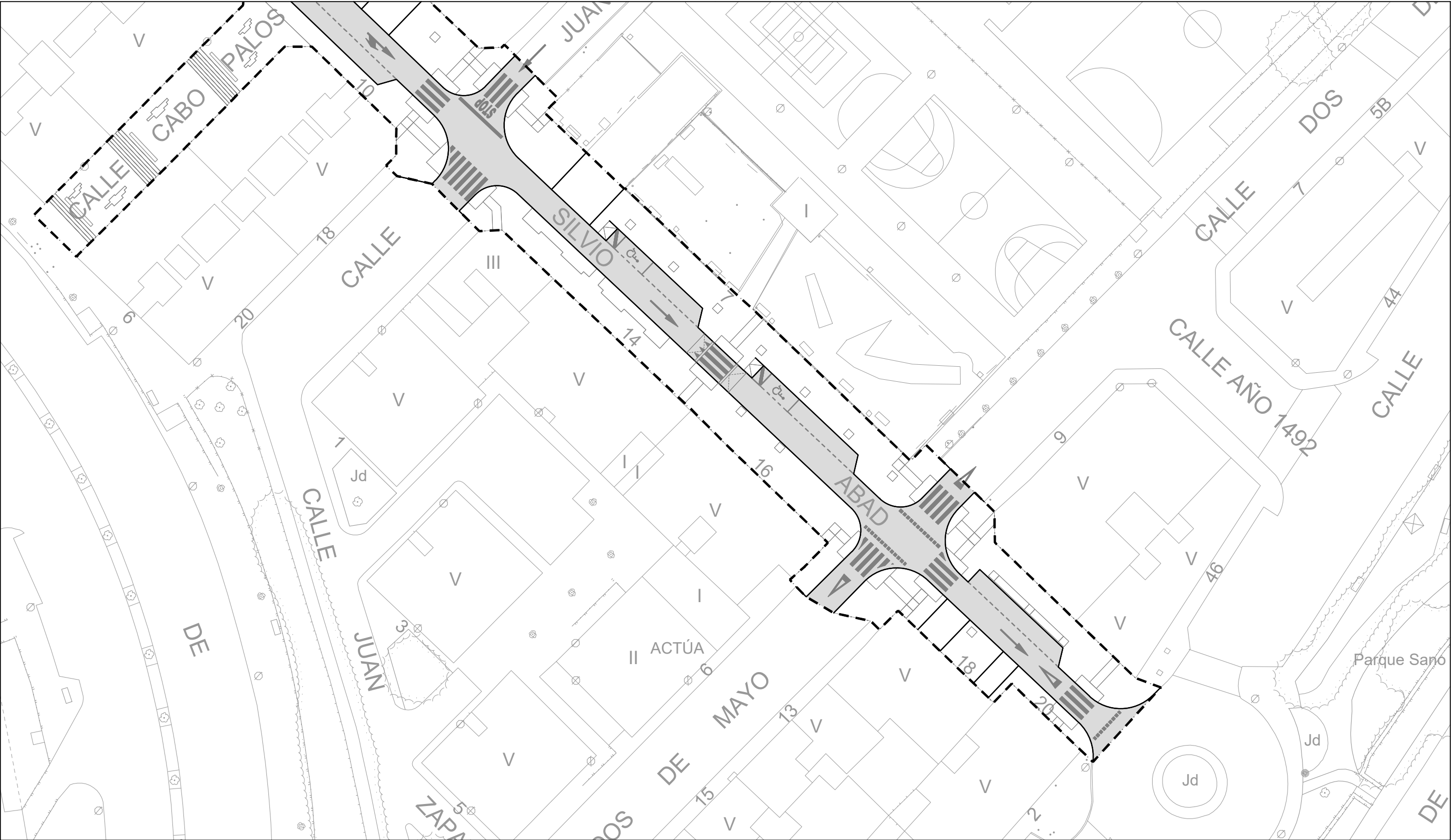


FIRME COMPLETO DE CALZADA TIPO 1-A

--- ÁMBITO DE ACTUACIÓN

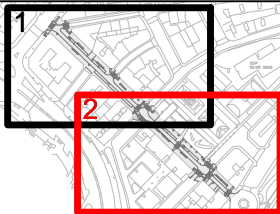


	AUTOR DEL PROYECTO  Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 6.2 2 de 3
						P L A N O	PLANTA DE PAVIMENTACIÓN. CALZADAS PLANTA DETALLE	



FIRME COMPLETO DE CALZADA TIPO 1-A

--- ÁMBITO DE ACTUACIÓN

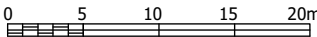


AUTOR DEL PROYECTO



Juan Fisac Gozalo
I.C.C.P. Col. 20.072

ESCALA GRÁFICA



ESCALA A3

1/500

FECHA

JUNIO
2025

LOCALIDAD

SAN SEBASTIÁN
DE LOS REYES

ACTUACIÓN

P L A N O

PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE
SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES



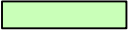






PLANTA DE PAVIMENTACIÓN. CALZADAS
PLANTA DETALLE

Nº.

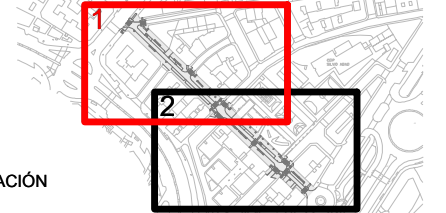
6.2



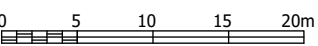
3 de 3

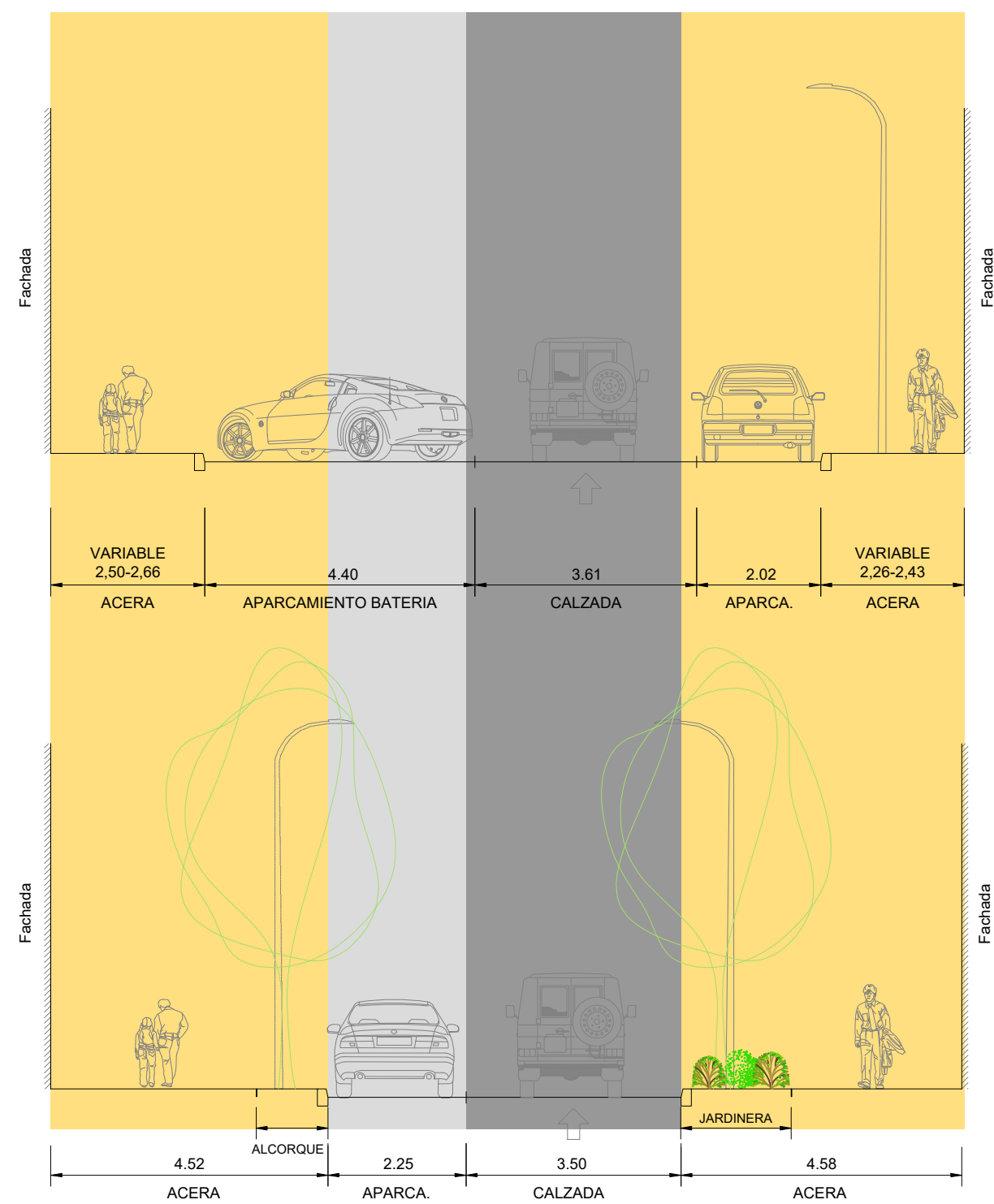


	BALDOSA TRIPLE MULTIFORMATO 45x40 cm, 45x30 cm, 45x20 cm		ADOQUÍN 6x6x6 cm
	ADOQUÍN PERMEABLE 6x6x6 cm		FIRME DE ADOQUÍN EN VADOS
	FIRME SOLADO DE LOSETA TACTO-VISUAL TIPO "BOTONES" 30X30 cm NEGRO		LOSA MULTIFORMATO e=6 cm
	FIRME SOLADO DE LOSETA TACTO-VISUAL TIPO "ACANALADA" 30X30 cm NEGRO		BALDOSA TERRAZO SIMILAR AL EXISTENTE
			PELDAÑO PIEZA HORMIGÓN 60x36 cm

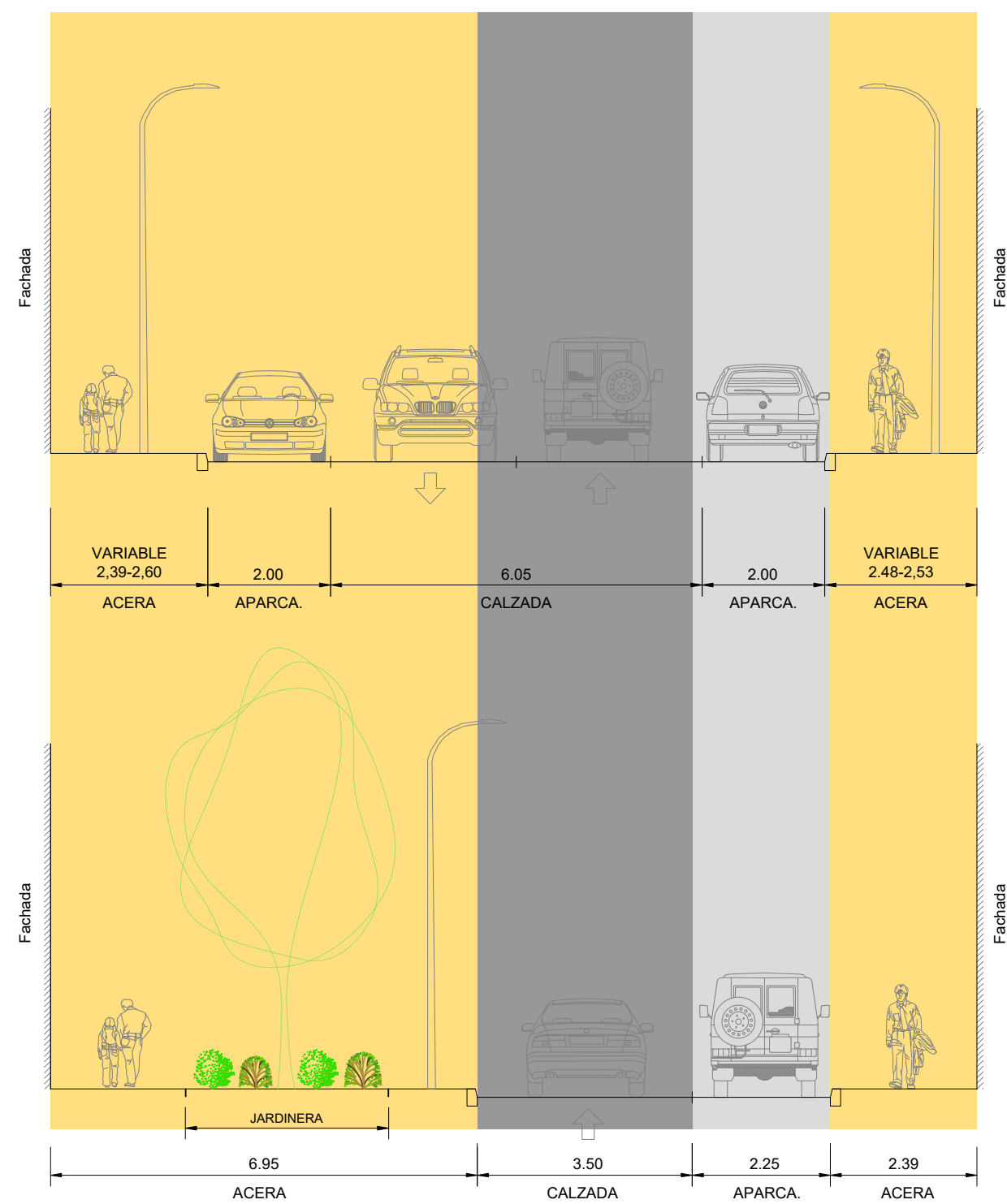
--- ÁMBITO DE ACTUACIÓN



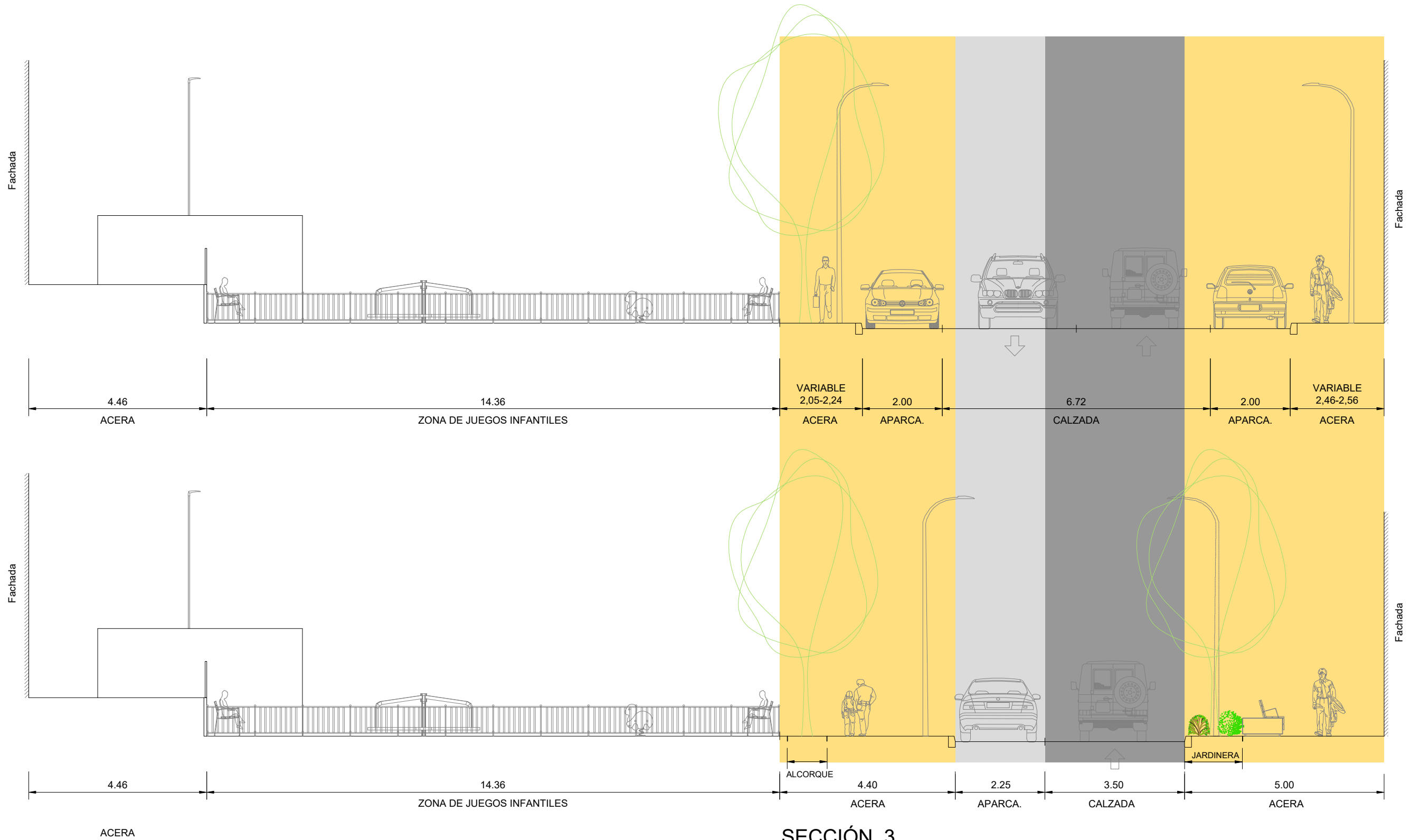
	AUTOR DEL PROYECTO  Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 6.3 2 de 3
						P L A N O	PLANTA DE PAVIMENTACIÓN. ACERAS PLANTA DETALLE	



SECCIÓN 1
ESCALA 1:100

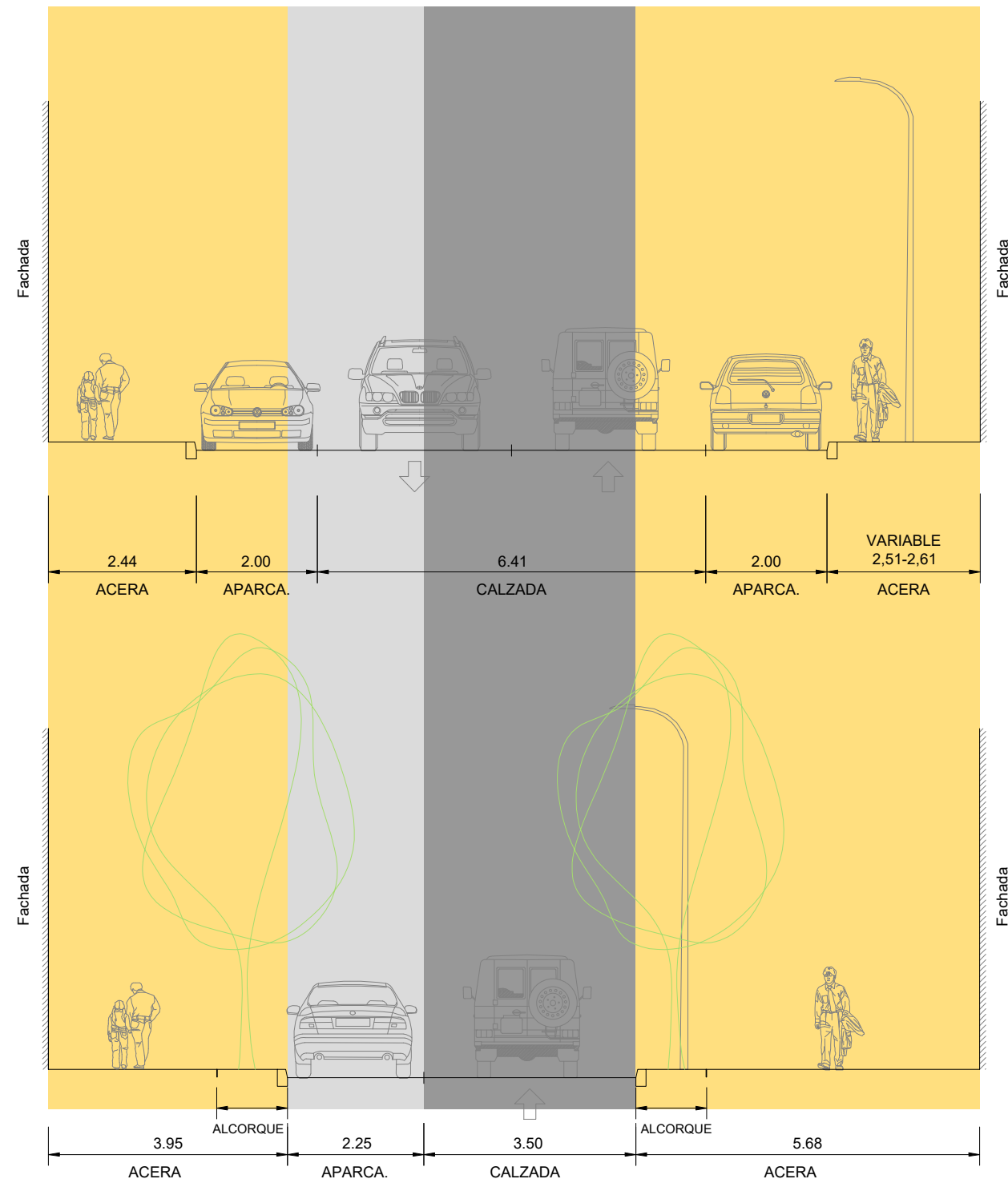


SECCIÓN 2
ESCALA 1:100

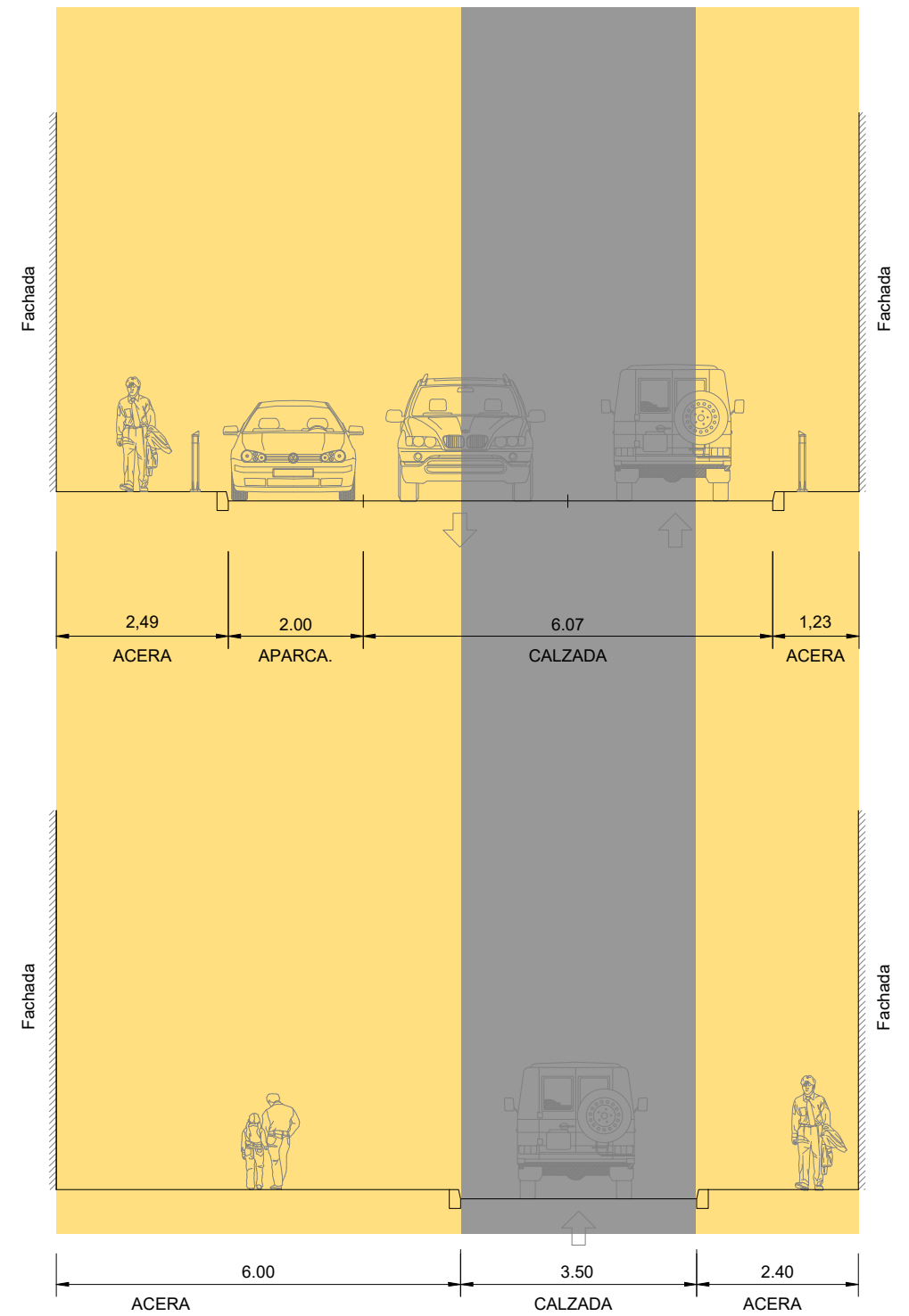


SECCIÓN 3
ESCALA 1:100

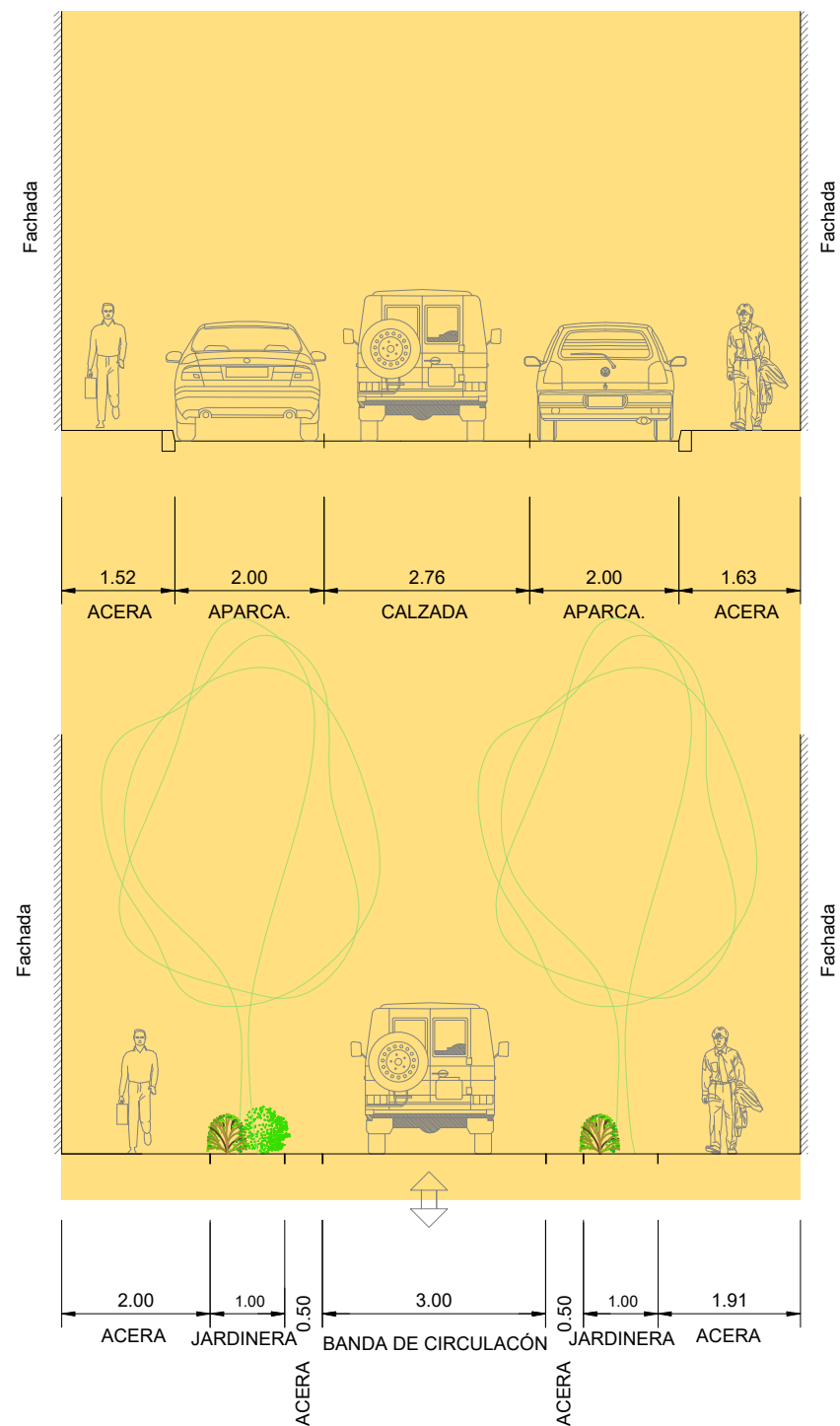
	AUTOR DEL PROYECTO Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/100	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 7 3 de 5
						P L A N O	SECCIONES TIPO SECCIONES	



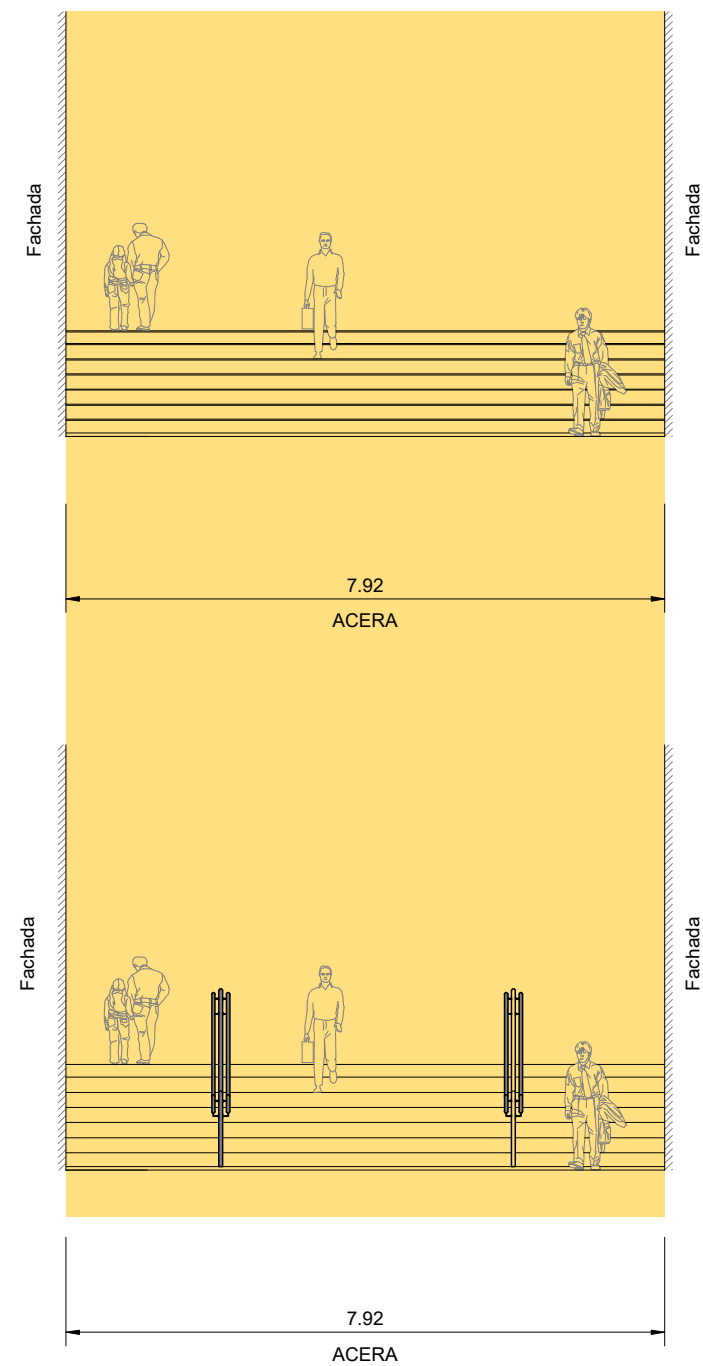
SECCIÓN 4
ESCALA 1:100



SECCIÓN 5
ESCALA 1:100



SECCIÓN 6
ESCALA 1:100



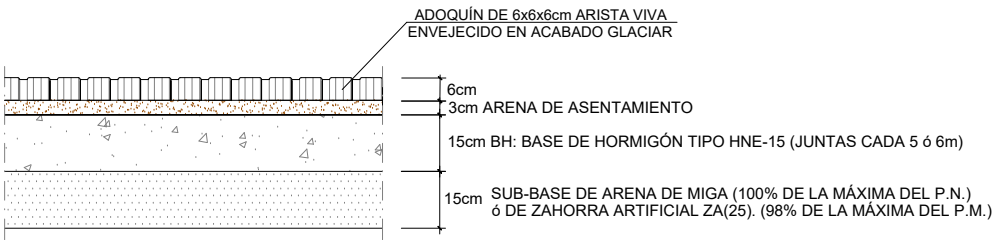
SECCIÓN 7
ESCALA 1:100

FIRMES TIPO EN ACERAS

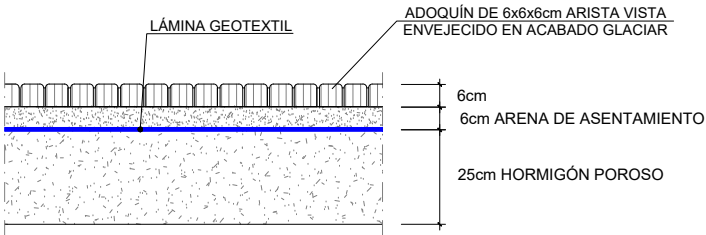
FIRME DE ACERA NUEVO
BALDOSA DE TERRAZO



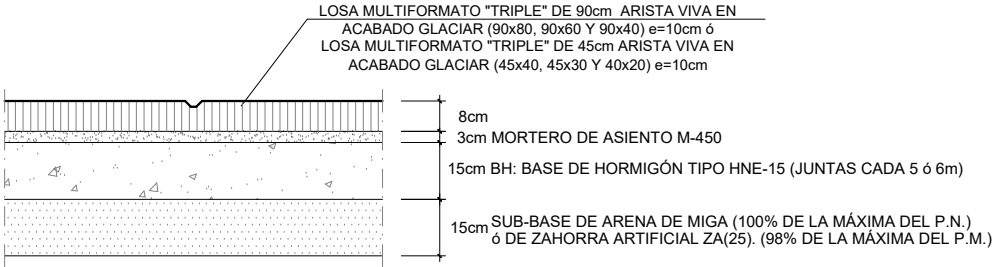
FIRME DE ACERA
BANDA DE MOBILIARIO ACERA NUEVA



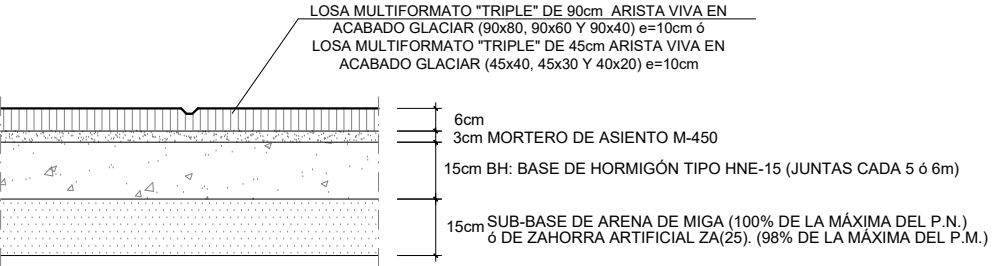
FIRME DRENANTE



FIRME DE ACERA NUEVO
LOSA MULTIFORMATO

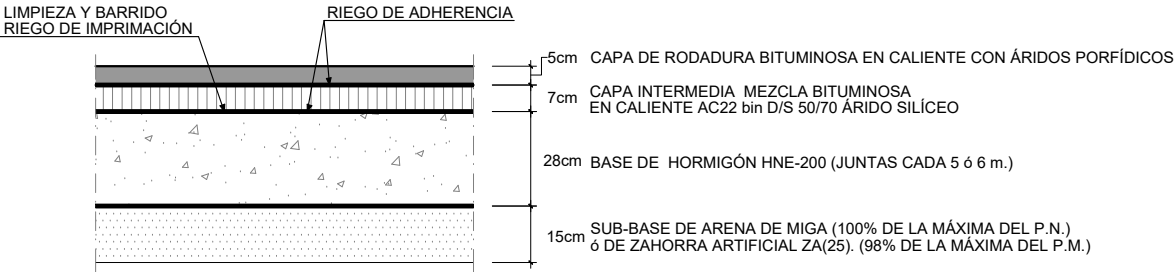


FIRME DE ACERA NUEVO
LOSA MULTIFORMATO

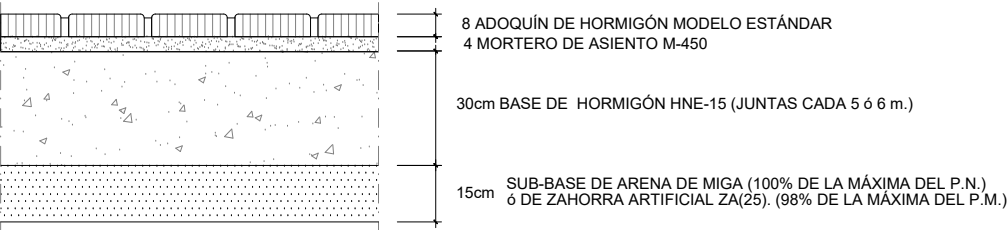


FIRMES TIPO EN CALZADA

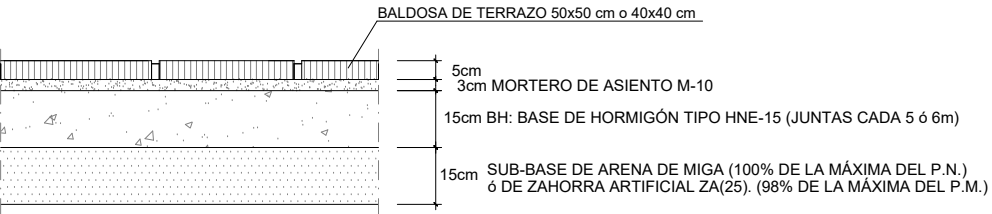
FIRME DE CALZADA Y APARCAMIENTO
TIPO 1-A



FIRME DE CALZADA
VADO NUEVO DE VEHÍCULOS

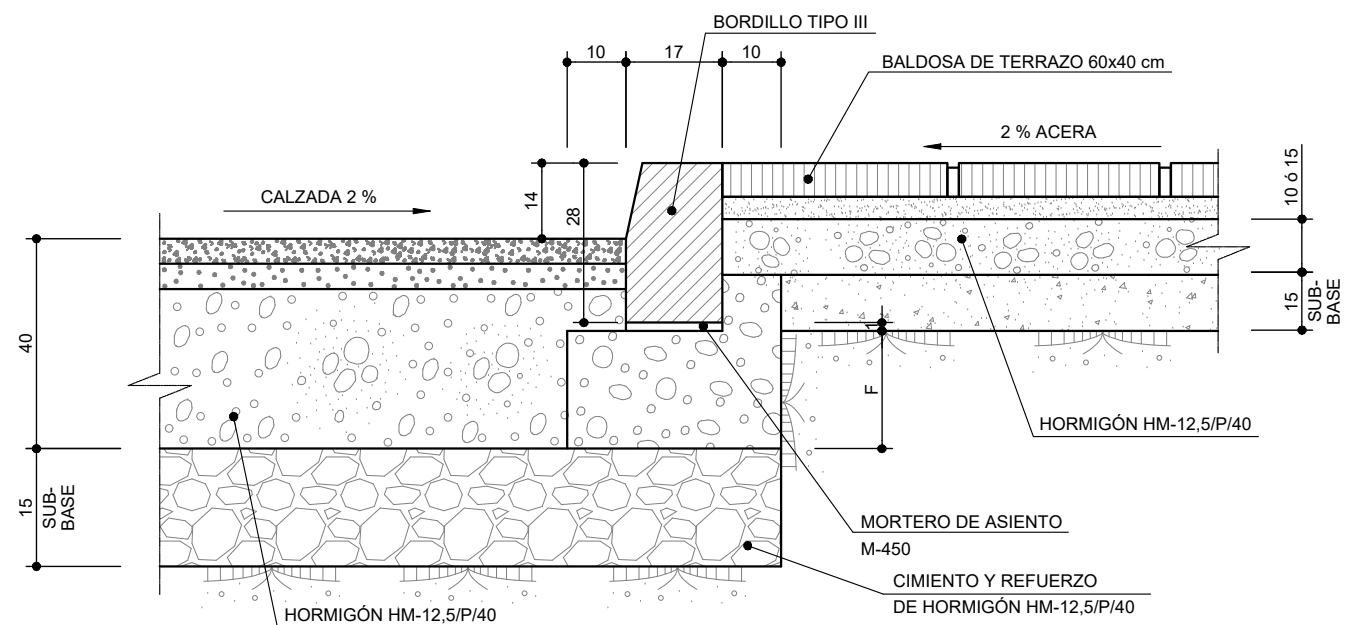


FIRME DE CALZADA NUEVO
BALDOSA DE TERRAZO

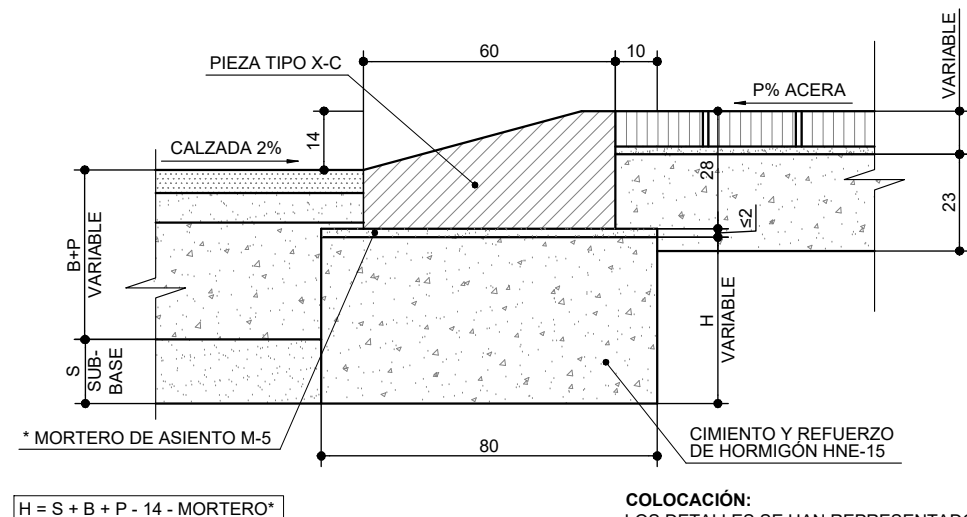


		<p>ESCALA GRÁFICA</p>	<p>ESCALA A3</p> <p>SIN ESCALA</p>	<p>FECHA</p> <p>JUNIO 2025</p>	<p>LOCALIDAD</p> <p>SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES</p>	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	<p>Nº.</p> <p>8</p> <p>1 de 4</p>
						P L A N O	DETALLES PAVIMENTACIÓN	

DETALLE DE ENLACE DE CALZADA Y ACERA
COTAS EN CENTÍMETROS



ENLACE CON VADO DE VEHÍCULOS TIPO I COTAS EN CENTÍMETROS

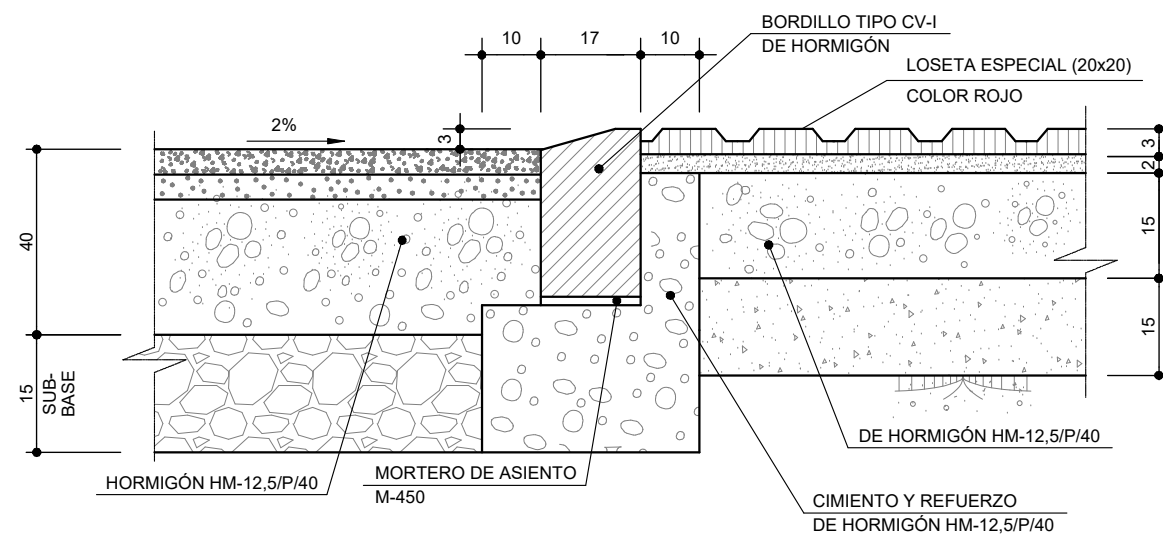

$$H = S + B + P - 14 - \text{MORTERO}^*$$

ACABADOS:
LOS ESPESORES DEBERÁN ADAPTARSE A CADA CASO PARTICULAR SEGÚN LA SECCIÓN DE FIRME Y DE ACERA CONSIDERADA.

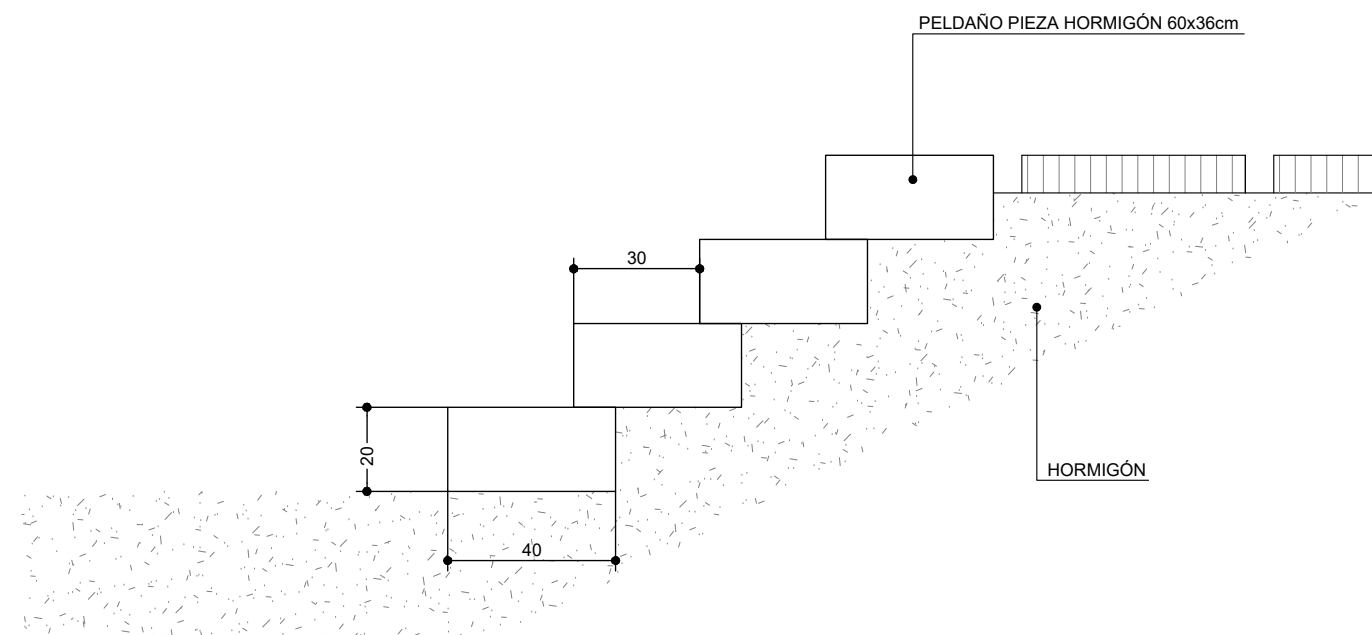
COLOCACIÓN:
LOS DETALLES SE HAN REPRESENTADO PARA
EL CASO DE FIRMES MIXTOS.

* EN CIRCUNSTANCIAS ESPECIALES LA DIRECCIÓN
FACULTATIVA PODRÁ AUTORIZAR LA COLOCACIÓN DEL
BORDILLO SOBRE EL HORMIGÓN FRESCO DEL CIMIENTO.

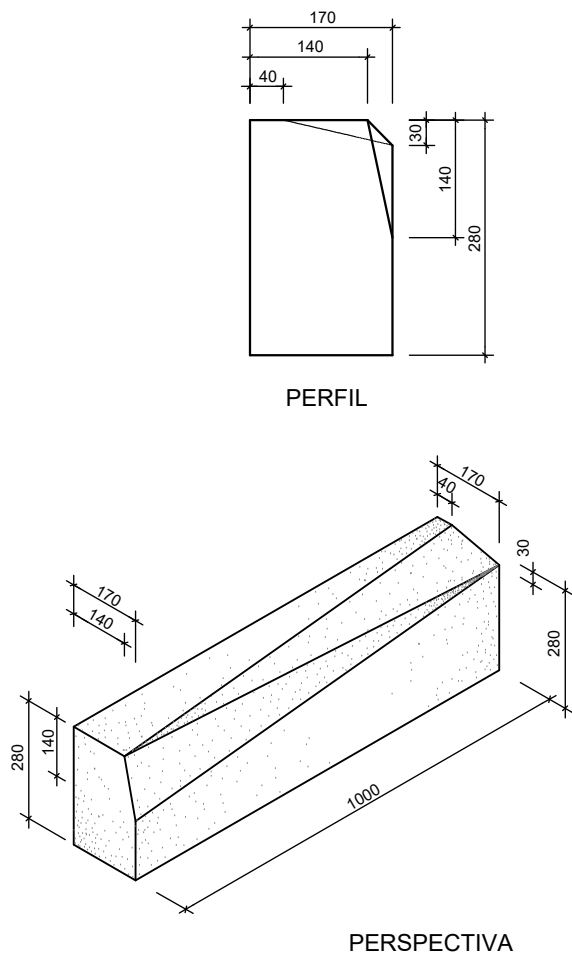
DETALLE DE PASO DE PEATONES
COTAS EN CENTÍMETROS



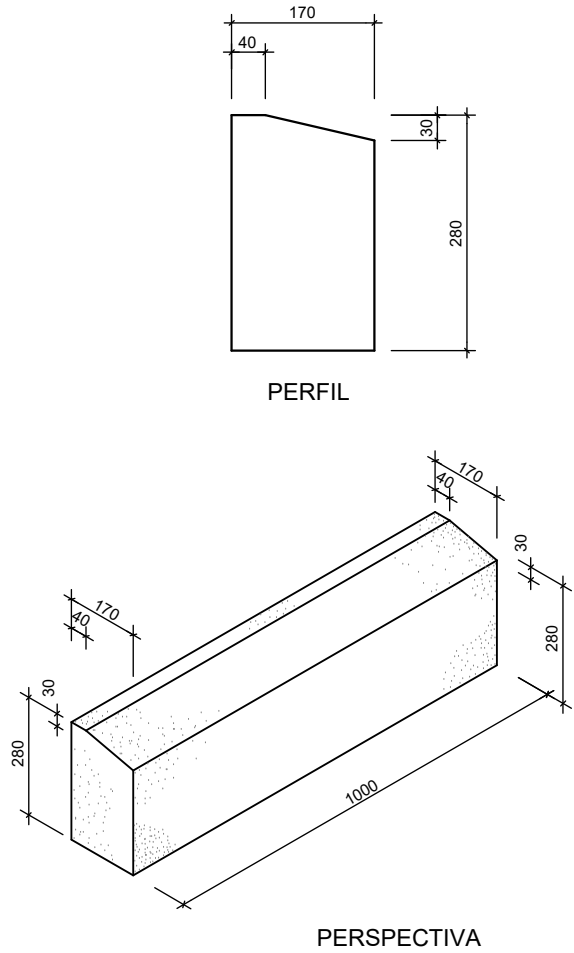
DETALLE PELDAÑOS
COTAS EN CENTÍMETROS



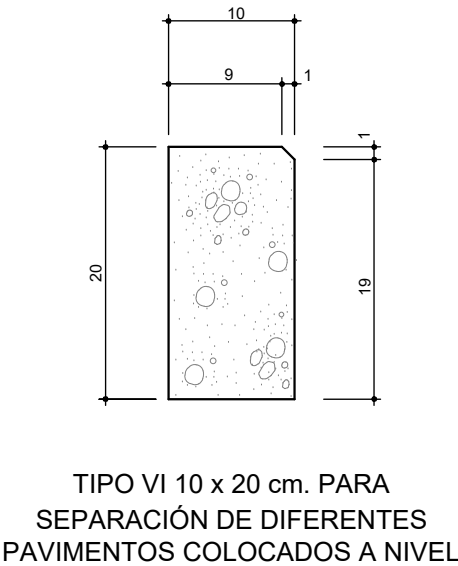
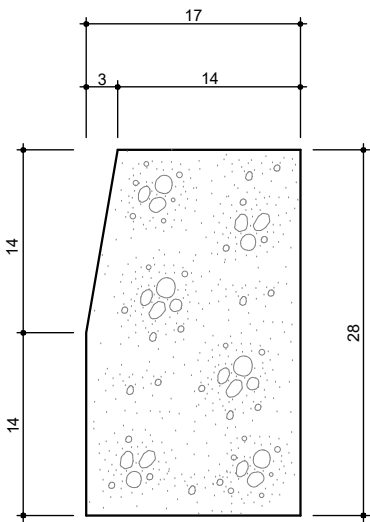
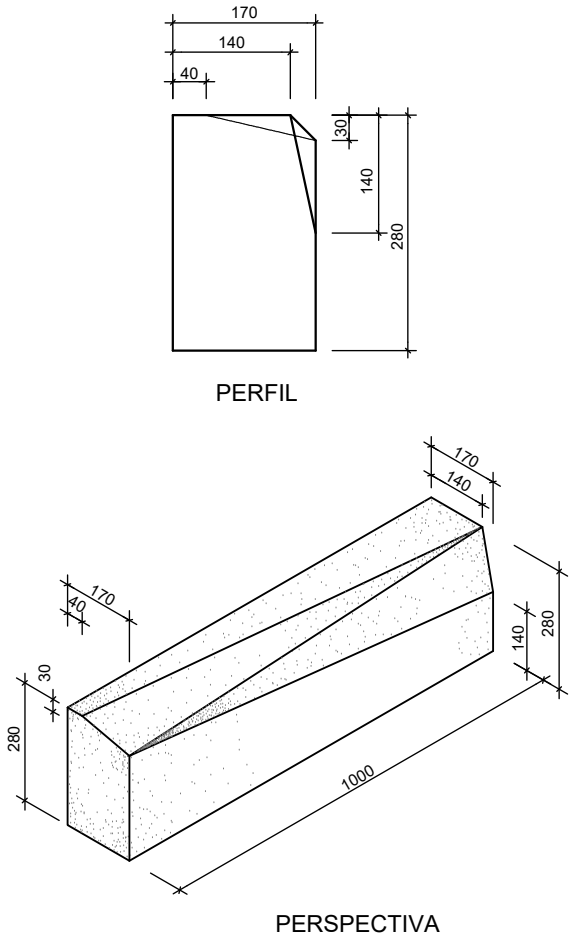
BORDILLO PASO DE PEATONES O
BARBACANA DE ENTRADA TIPO IX-A



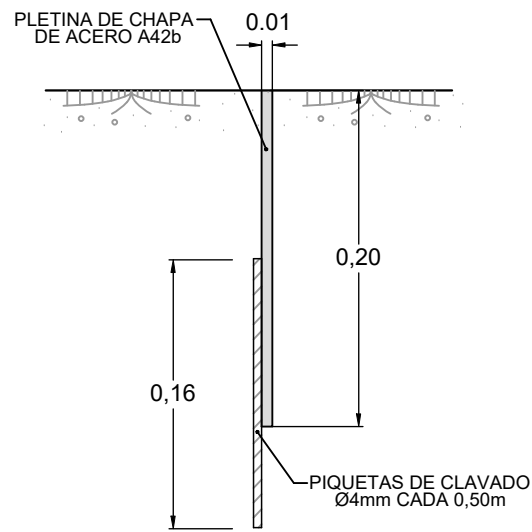
BORDILLO PASO DE PEATONES O
BARBACANA DE ENTRADA TIPO X



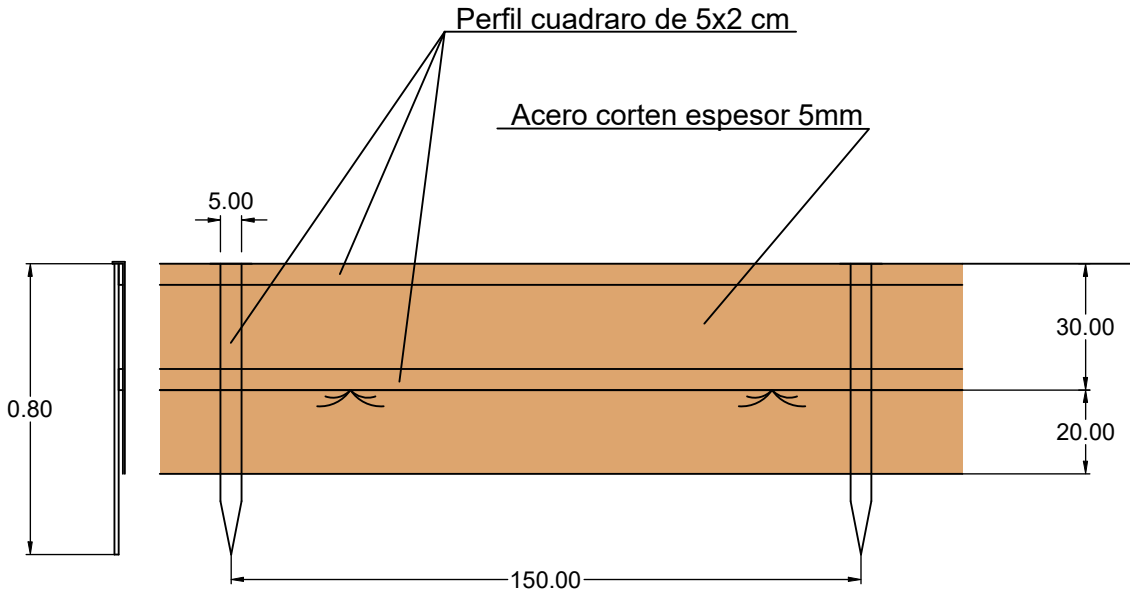
BORDILLO PASO DE PEATONES O
BARBACANA DE ENTRADA TIPO IX-B






DELIMITADOR DE ZONAS

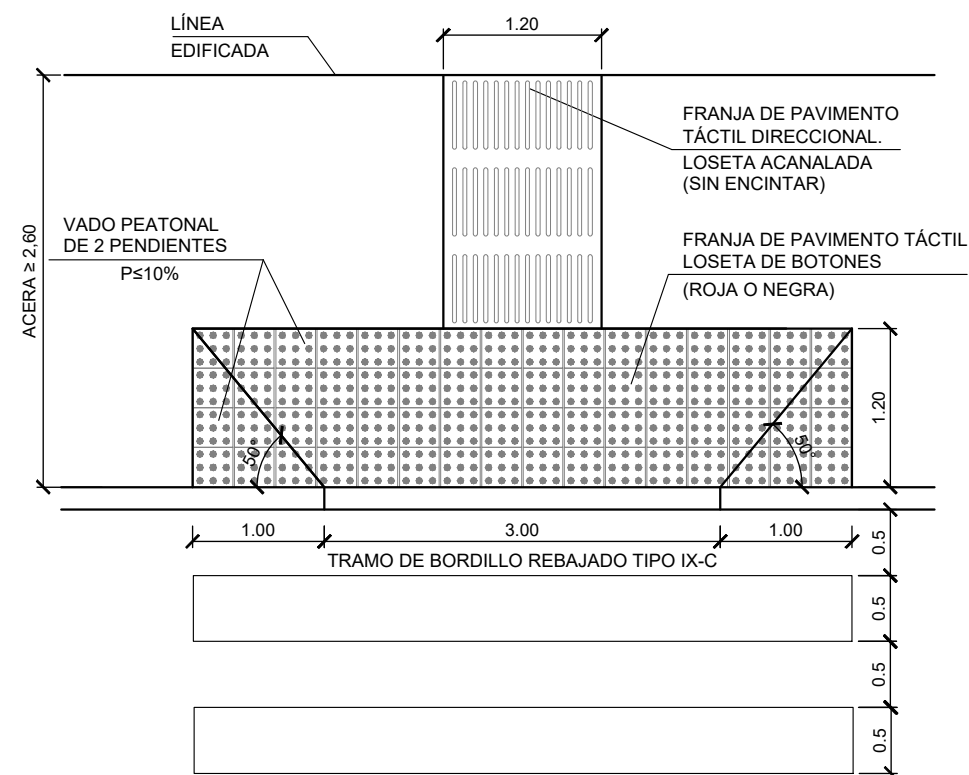


CHAPADO ACERO CORTEN

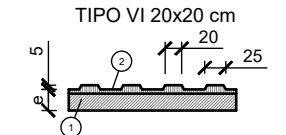


	AUTOR DEL PROYECTO  Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 SIN ESCALA	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 8 3 de 4
						P L A N O	DETALLES PAVIMENTACIÓN	

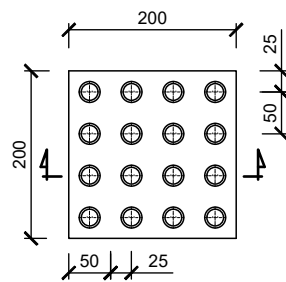
VADO EN ACERA PARA PASO DE PEATONES



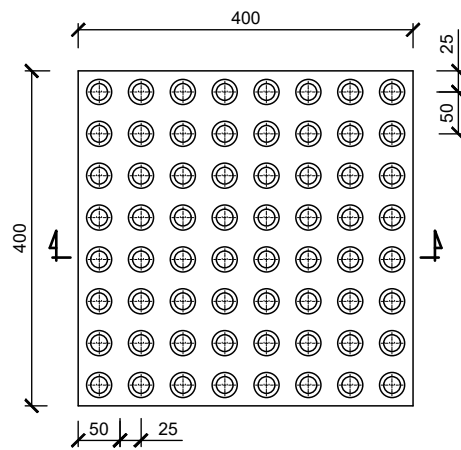
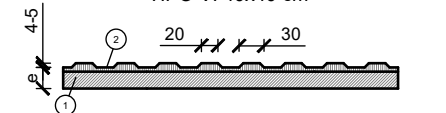
SECCIONES
Escala: 1:5



PLASTAS
Escala: 1:5



TIPO VI 40x40 cm



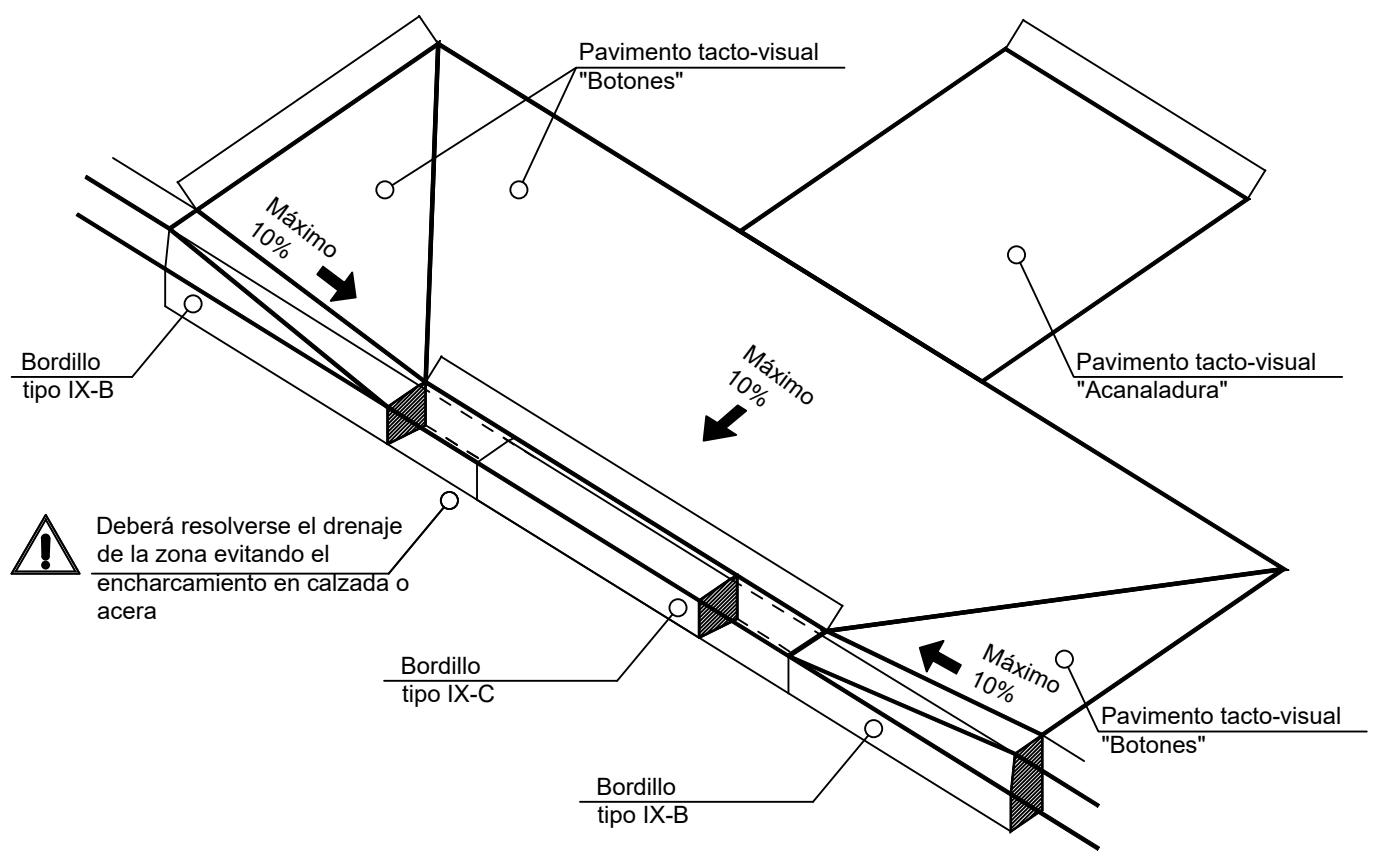
MATERIALES
BALDOSA HIDRÁULICA:

- ① CAPA DE BASE
- ② CAPA DE HUELLA O DE RODADURA
e=mismo espesor que las baldosa del solado

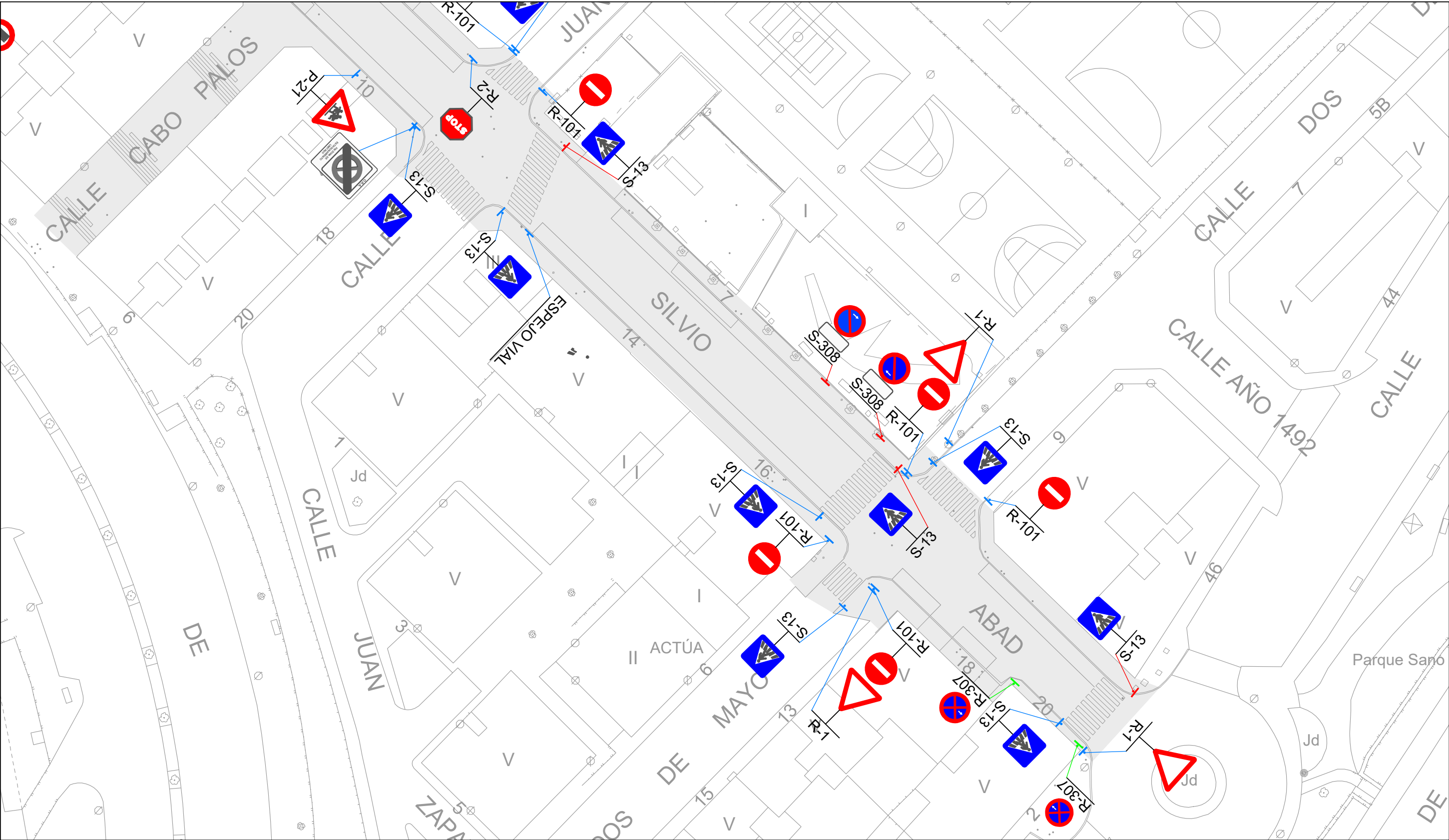
ACABADOS:
ALTO CONTRASTE CROMÁTICO CON LOS PAVIMENTOS CIRCUNDANTES.
ZONAS 1,2, Y 3: COLOR NEGRO.
FRANJA TACTO-VISUAL DE BORDE DE ANDÉN: COLOR AMARILLO.

COLOCACIÓN:
SOBRE CAPA DE MORTERO INDUSTRIAL M-10 DE ESPESOR MÁXIMO 3cm Y RELLENO DE JUNTAS CON LECHADA DE CEMENTO Y LIMPIEZA POSTERIOR DE LA LECHADA SOBRANTE S.ART.40.92 PCTG

ESQUEMA DE FORMACIÓN DE VADO DE PEATONES DE TRES PLANOS



		AUTOR DEL PROYECTO Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 SIN ESCALA	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 8 4 de 4
							P L A N O	DETALLES PAVIMENTACIÓN	



SEÑALIZACIÓN VERTICAL EXISTENTE A MANTENER

SEÑALIZACIÓN VERTICAL EXISTENTE A RETRANQUEAR

SEÑALIZACIÓN VERTICAL EXISTENTE A ELIMINAR

NOTA: La información facilitada relativa a los servicios existentes, tiene carácter exclusivamente orientativo, de modo que la ubicación concreta de las instalaciones podría diferir de la reflejada en los planos y debe ser CONTRASTADA in situ por el contratista

1

2

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

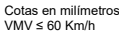
<div><div><div></div><div>AYUNTAMIENTO DE</div><div>San Sebastián</div><div>de los Reyes</div></div></div>	<div><div><div>AUTOR DEL PROYECTO</div><div><div>IGB</div><div>Ingeniería Básica</div></div><div>Juan Fisac Gozalo</div><div>I.C.C.P. Col. 20.072</div></div></div>	<div><div>ESCALA GRÁFICA</div><div><div>0</div><div>5</div><div>10</div><div>15</div><div>20m</div></div></div>	<div><div>ESCALA A3</div><div>1/500</div></div>	<div><div>FECHA</div><div>JUNIO 2025</div></div>	<div><div>LOCALIDAD</div><div>SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES</div></div>	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	<div><div>Nº.</div><div>9.1</div><div>3 de 3</div></div>
						P L A N O	SEÑALIZACIÓN. EXISTENTE PLANTA DETALLE	

Edición 2. Página 35 de 87

PASO DE PEATONES (M-4.3)



FLECHAS DE DIRECCIÓN (M-5.2)



SEÑAL HORIZONTAL DE CEDA EL PASO (M-6.5)



SEÑAL HORIZONTAL STOP (M-6.4)

Cotas en metros
VMV ≤ 60 Km/h



MARCAS TRANSVERSALES:

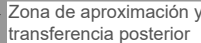
LÍNEA DE CEDA EL PASO (M-4.2)



LÍNEA DE DETENCIÓN EN PASO DE PEATONES (M-4.0)



PLAZAS DE MOVILIDAD REDUCIDA



$$E = 1/25$$


PLANTA

	A	B
UNA SEÑAL	600	500
DOS SEÑALES	700	600

Chapa de hierro galvanizada
recubrimiento 271 gr./m² o chapa
blanca de hierro ST-12-03
recubrimiento min. 25 micras

9 mm

46

a

b

9 mm

46

c

d

202

4

BANDA Y VARETA EMBUTIDAS

SECCIÓN A

SECCIÓN A-A

a	b	c	d
600	80	22,5	8,5
900	120	27,5	13,5

Chapa de hierro galvanizada
recubrimiento 271 gr./m² o chapa
blanca de hierro ST-12-03
recubrimiento min. 25 micras

9 mm

9 mm

d

a

46

9 mm

4

202

BANDEJA Y VENTIL. EMBUTIDAS

SECCION A-A

SECCION A-A

a	b	c	d	e
700	55	27,5	435	13,5
900	70	27,5	559,5	13,5

9 mm

46

Chapa de hierro galvanizada
recubrimiento 271 gr./m² o chapa
blanca de hierro ST-12-03
recubrimiento min. 25 micras

b

46

9 mm

a

202

4

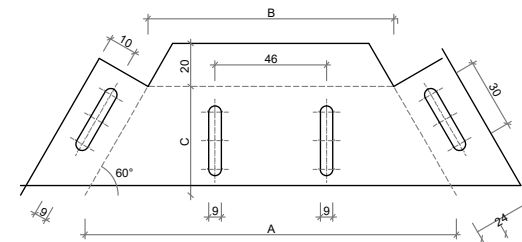
BANCA Y OSEALMUNTEAS

SECCIÓN A-A

SECCIÓN A-A


a	b	c	d
600	15	22,5	8,5
900	22,5	27,5	13,5

PIEZA SUJECCIÓN GENERAL



PARA BASES DE SEÑALES
TRIANGULARES, CIRCULARES,
OCTOGONALES, CUADRADAS,
RECTANGULARES, DE SITUACIÓN
Y DE ORIENTACIÓN

- 1 LAS COTAS ESTAN DADAS EN MILIMETROS
- 2 LAS CARACTERÍSTICAS EN LAS SEÑALES (COLOR, DIMENSIONES ABECEDARIO, ETC...) SEGÚN LAS NORMAS B1-1C DEL MOPT
- 3 LAS SEÑALES INFORMATIVAS SE SITUARÁN DE TAL MODO QUE LA CARA DEL TEXTO SE ORIENTA HACIA EL TRÁFICO, FORMANDO EN PLANTA EL PANEL UN ÁNGULO DE 5-10 CON LA NORMAL DEL EJE

	A	B	C
700	220	175	39
900	283	225	50

POSTE PARA UNA SEÑAL

POSTE PARA DOS SEÑALES

CUBIERTA DE CHAPA SOLDADA A TOPE

20

17 46 17

L₁

L

PERFIL LAMINADO EN FRIO Y GALVANIZADO CON TORNILLOS M-8*55

2

40

80

2

40

80

L₂

d=69

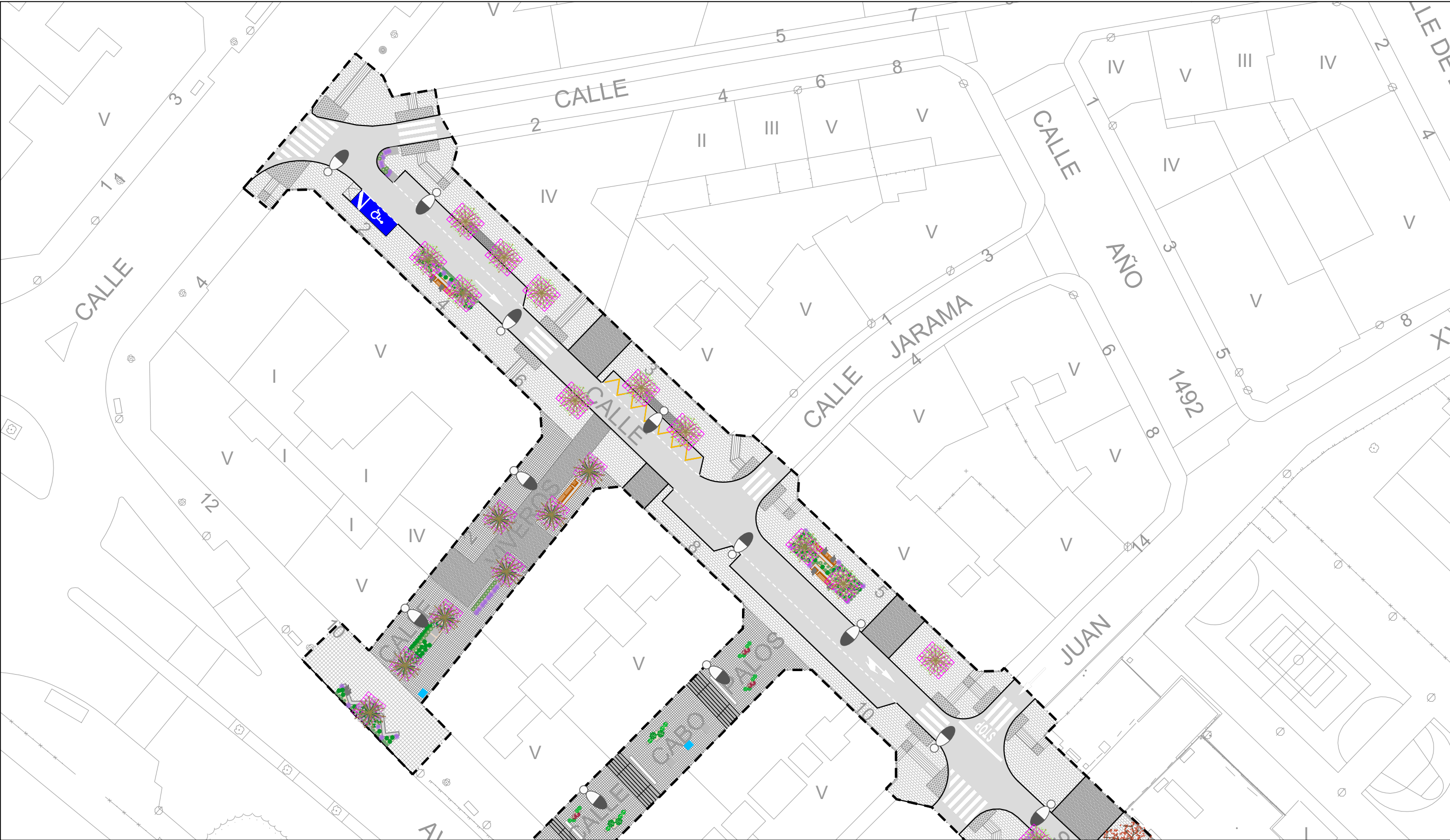


UNA SEÑAL



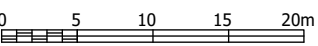
TIPO	TAMAÑO	L		L ₁
		ISLETAS	ACERAS	
○	600	2700	3200	525
□	600	2700	3200	525
△	700	2700	3200	325
○	900	3000	3500	830
□	900	3000	3500	830
△	900	3000	3500	525

DOS SEÑALES

TIPOS Y TAMAÑOS				L ISLETAS	L ACERAS	L ₂	L ₃
△	700	○	600	3200	3500	325	525
△	700	□	600	3200	3500	325	525
○	600	□	600	3200	3500	525	525
△	900	○	600	3200	3500	525	525
△	900	□	600	3200	3500	525	525



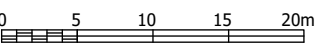


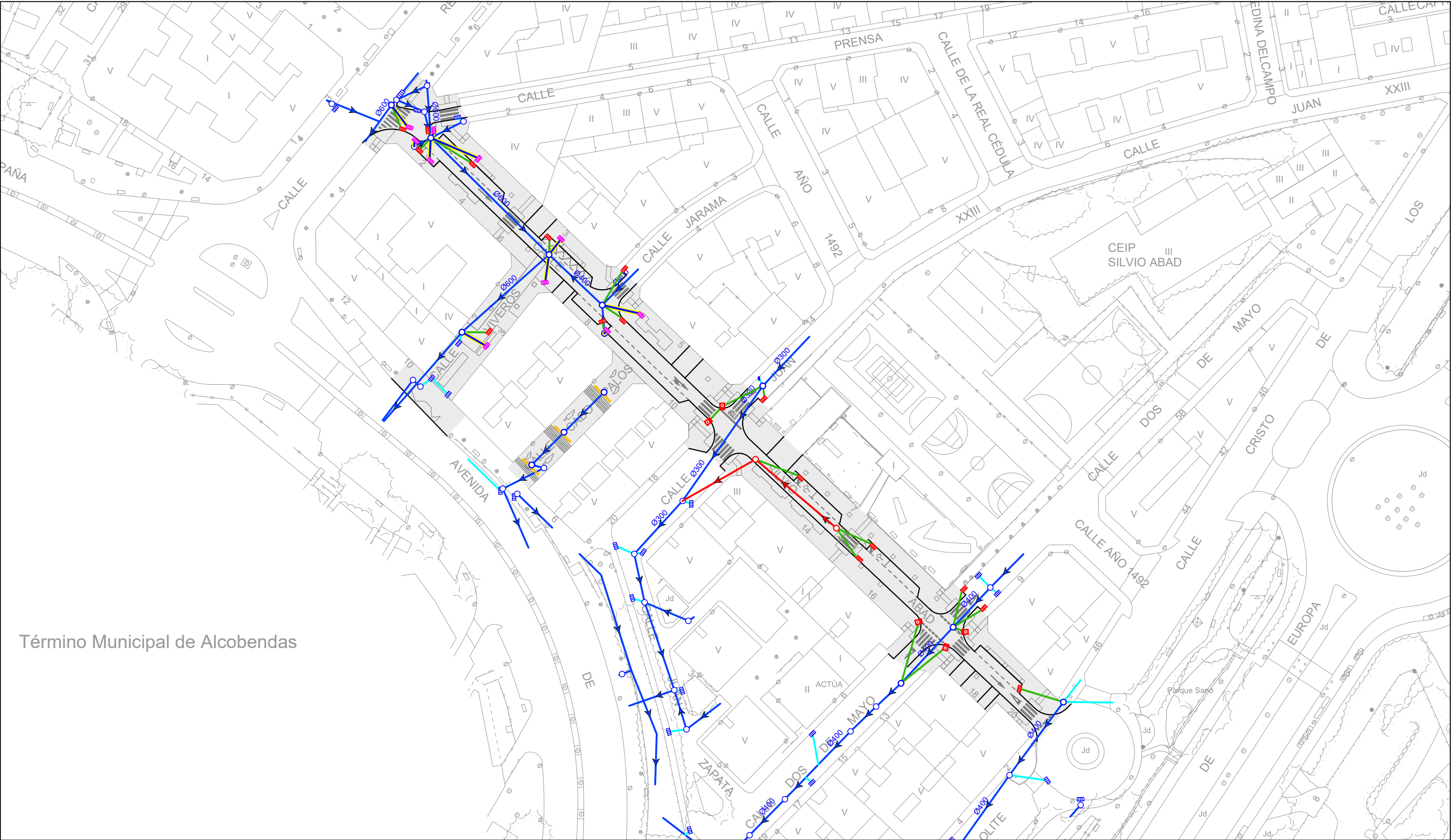
--- ÁMBITO DE ACTUACIÓN












	AUTOR DEL PROYECTO  Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 10 2 de 3
						P L A N O	IMAGEN FINAL PLANTA DETALLE	



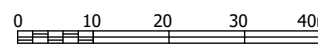


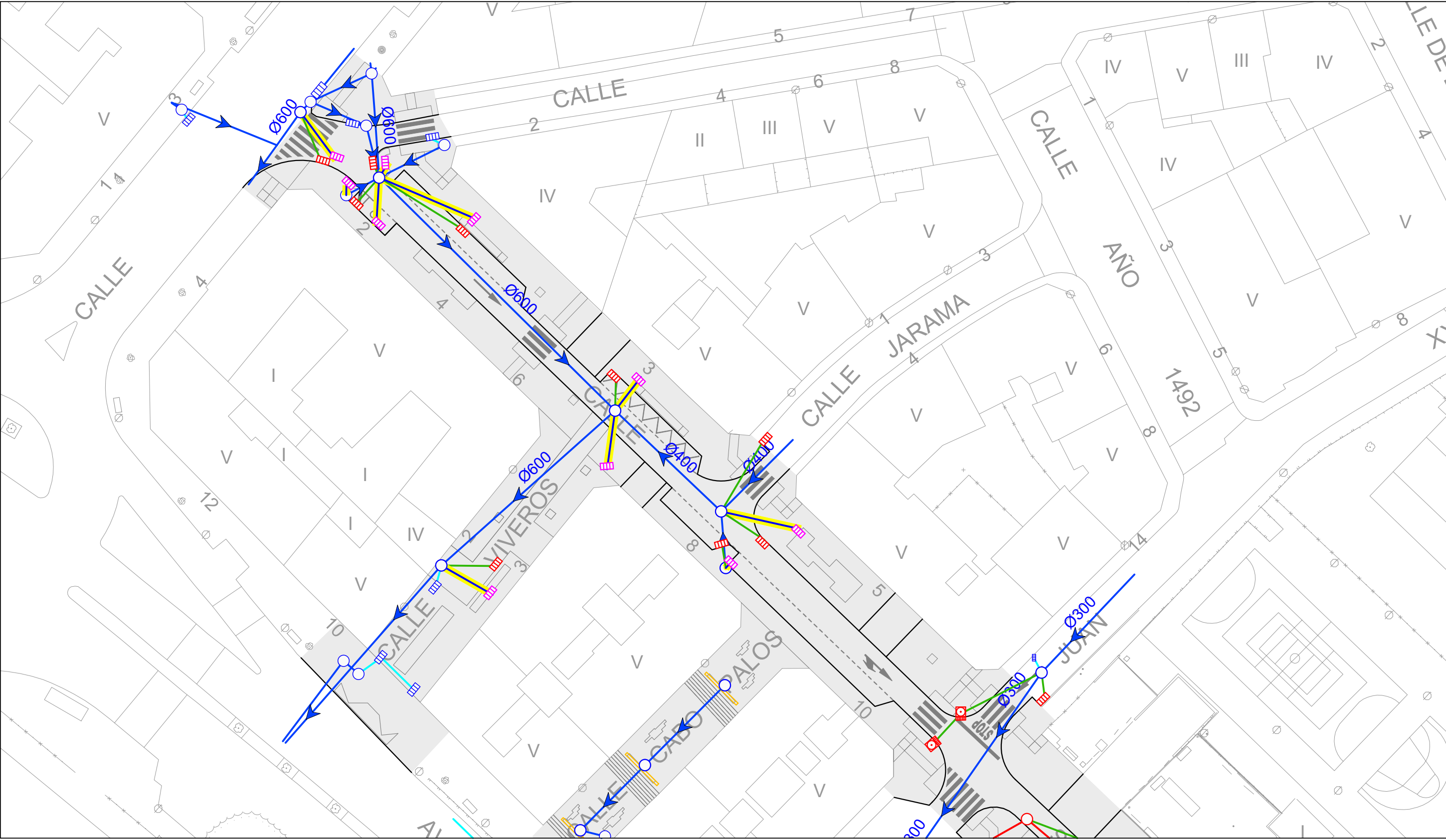
--- ÁMBITO DE ACTUACIÓN






	AUTOR DEL PROYECTO  Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 10 3 de 3
						P L A N O	IMAGEN FINAL PLANTA DETALLE	




	RED EXISTENTE MUNICIPAL		COLECTOR PROYECTADO Ø40 cm
	RED A DEJAR FUERA DE SERVICIO		RAMAL PROYECTADO
	IMBORNAL A DEJAR FUERA DE SERVICIO		CANAleta DE HORMIGÓN CON REJILLA
	IMBORNAL EXISTENTE		IMBORNAL PROYECTADO
	POZO EXISTENTE		POZO PROYECTADO
			ÁMBITO DE ACTUACIÓN



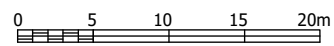
	AUTOR DEL PROYECTO  Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/1000	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS URBANOS NO MUNICIPALES SANEAMIENTO. RED PROYECTADA. PLANTA GENERAL	Nº. 11.1.2 1 de 3
						P L A N O		



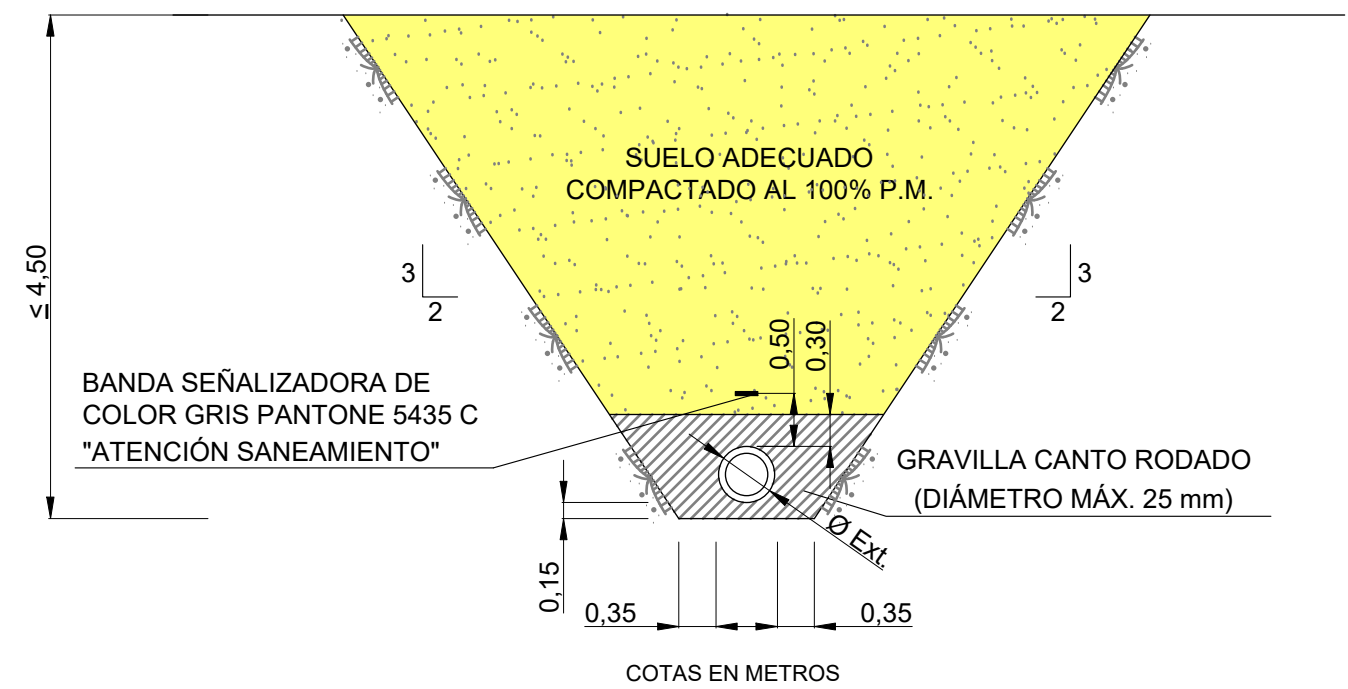
 RED EXISTENTE MUNICIPAL	 COLECTOR PROYECTADO Ø40 cm
 RED A DEJAR FUERA DE SERVICIO	 RAMAL PROYECTADO
 IMBORNAL A DEJAR FUERA DE SERVICIO	 CANALETA DE HORMIGÓN CON REJILLA
 IMBORNAL EXISTENTE	 IMBORNAL PROYECTADO
 POZO EXISTENTE	 POZO PROYECTADO

 ÁMBITO DE ACTUACIÓN



	AUTOR DEL PROYECTO  Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS URBANOS NO MUNICIPALES SANEAMIENTO. RED PROYECTADA. PLANTA DETALLE	Nº. 11.1.2 2 de 3
						P L A N O		

ZANJA TIPO 1 ATALUZADA



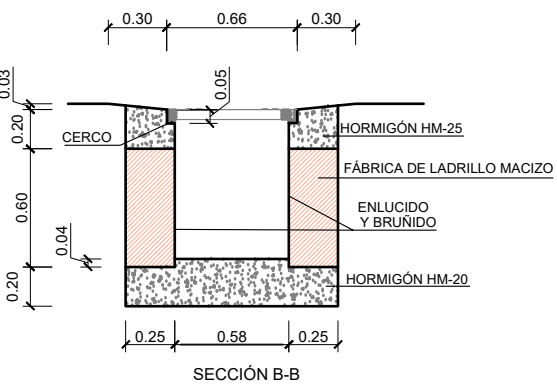
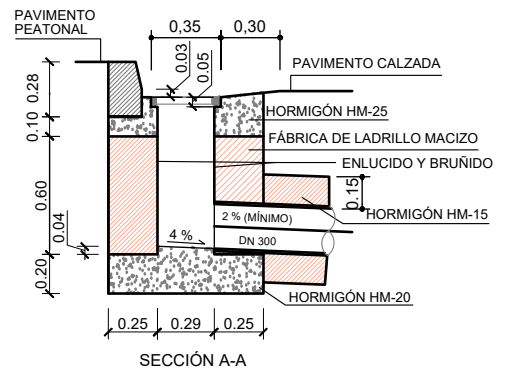
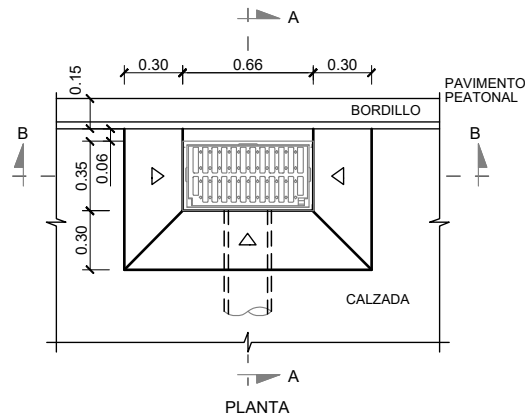
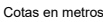
SEPARACIÓN MÍNIMA CON OTROS SERVICIOS

SERVICIO	SEPARACIÓN EN PLANTA (cm)	SEPARACIÓN EN ALZADO (cm)
ABASTECIMIENTO	100	100
REUTILIZACIÓN	100	20
GAS	50	50
ELECTRICIDAD	30	30
COMUNICACIONES	30	30

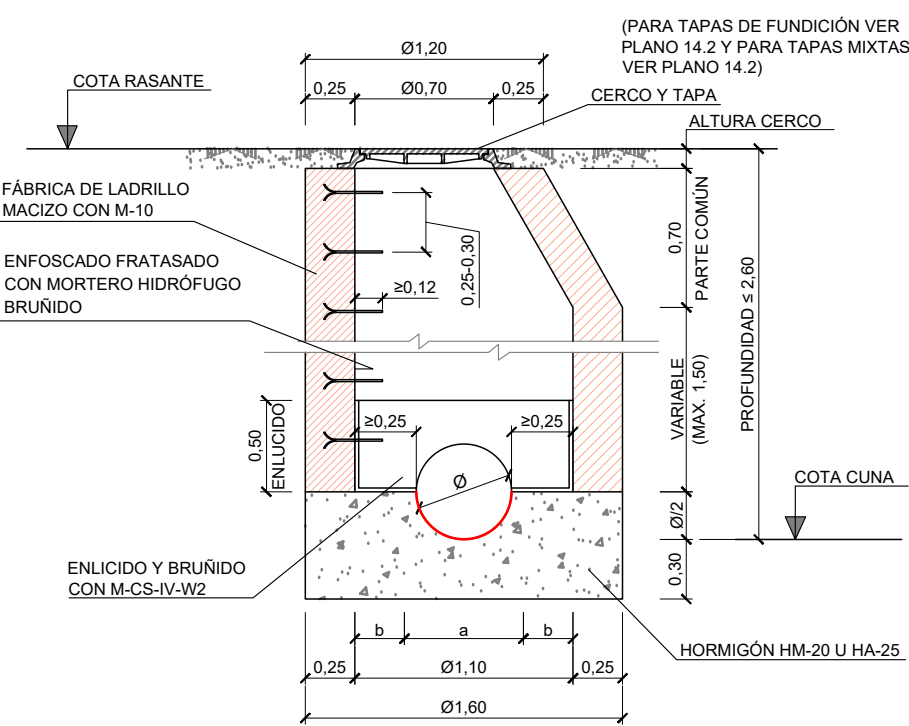
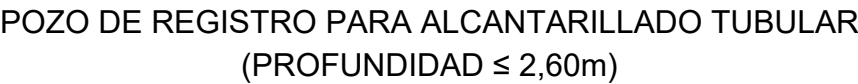
CUANDO NO SEA POSIBLE MANTENER LAS DISTANCIAS MÍNIMAS DE SEPARACIÓN, SERÁ NECESARIO DISPONER DE PROTECCIÓN ESPECIAL MEDIANTE DADO DE HORMIGÓN.

ARQUETA PARA ABSORBEDERO SIN TRAGANTE

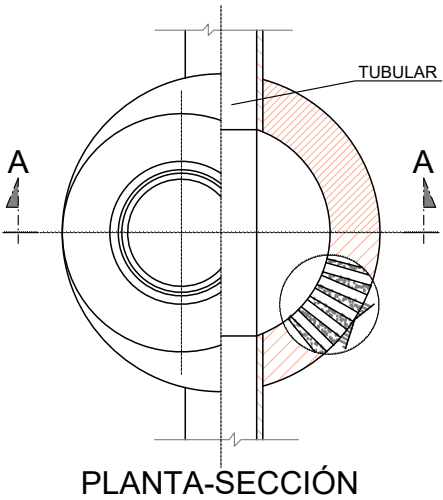
Cotas en metros



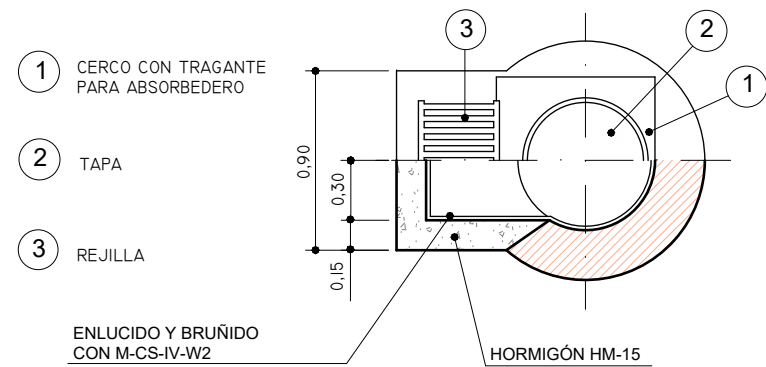
MATERIALES:
LA REJILLA PODRÁ SERÁ CLASE C-250 Y DEBE CUMPLIR
LA NORMA UNE-EN 124.



SECCIÓN A-A



ALZADO - SECCIÓN



PLANTA - SECCIÓN

Technical drawing of a wall section (ALZADO - SECCIÓN) showing dimensions and construction details. The wall has a total height of 210 and a total width of 780. The left side shows a vertical section with a 20 thick top layer, a 60 thick middle layer, and a 20 thick bottom layer. The right side shows a vertical section with a 20 thick top layer, a 160 thick middle layer, and a 190 thick bottom layer. The wall is labeled "FONDO DIBUJO=3".

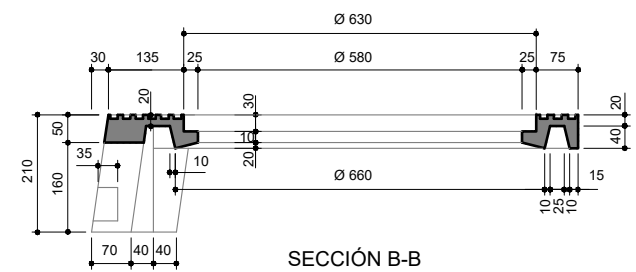


Diagrama de un pozo con un sistema de drenaje. Se muestra un pozo con una pared interior curva. Hay dos tuberías de drenaje verticales de 20 pulgadas de diámetro y 35 pies de altura. Entre ellas hay una tubería horizontal de 120 pulgadas de diámetro y 160 pies de altura. La distancia entre las tuberías verticales es de 300 pulgadas, y la distancia total desde la pared hasta la tubería más cercana es de 400 pulgadas. La altura total del pozo es de 195 pies y 250 pulgadas.

-
- The technical drawing consists of three views of a staircase:
- PLANTA (Top View):** Shows the layout of the staircase. The total width is 660. The width of the treads is 290, and the width of the risers is 30. The total depth of the staircase is 350. The riser height is 20. The view is labeled 'PLANTA' and includes a north arrow pointing towards the top right.
 - SECCIÓN A-A (Cross-section):** Shows the profile of the staircase. The total width is 660. The width of the treads is 290, and the width of the risers is 30. The total depth of the staircase is 350. The riser height is 20. The view is labeled 'SECCIÓN A-A' and includes a north arrow pointing towards the top right.
 - SECCIÓN B-B (Side Elevation):** Shows the side profile of the staircase. The total width is 350. The width of the treads is 290, and the width of the risers is 30. The total depth of the staircase is 350. The riser height is 20. The view is labeled 'SECCIÓN B-B' and includes a north arrow pointing towards the top right.

The drawing consists of two parts: a cross-section (SECCIÓN A-A) and a plan view (PLANTA).

SECCIÓN A-A: This view shows the profile of the structure. The top horizontal dimension is $\varnothing 630$. Below it, a dimension of $\varnothing 580$ is shown. The bottom horizontal dimension is $\varnothing 640$, with a note $\varnothing 660$ below it. The vertical dimensions on the right are 20, 40, and 60. The left side shows a profile with a 15mm base, a 25mm top flange, and a 10mm gap. A note on the right indicates "FONDO DIBUJO = 3".

PLANTA: This view shows the top-down layout. The overall square dimensions are 780 by 780. A large circular opening is centered. The left side of the square is filled with a grid pattern. The right side shows a rectangular frame with dimensions 10, 40, and 10. A north arrow is located on the left side, pointing upwards.

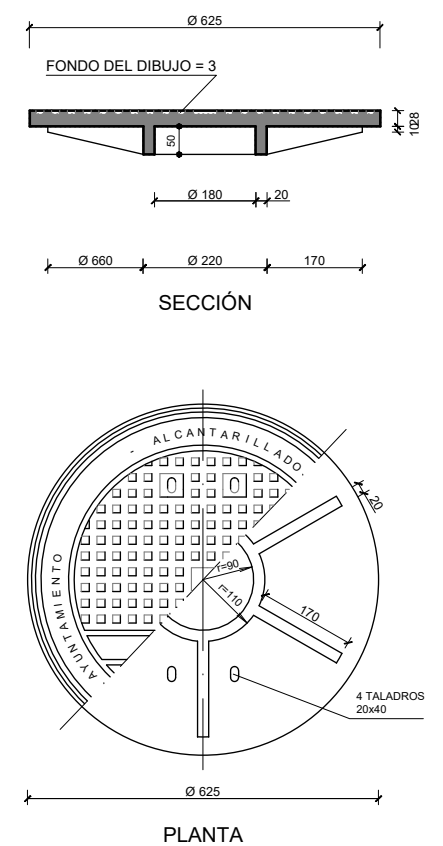
Technical drawing showing the Elevation - Section (ALZADO - SECCIÓN) of a noise barrier. The drawing includes dimensions for the structure and details of the noise insulation joint (JUNTA DE INSONORIZACIÓN DE POLIPROPILENO).

Dimensions:

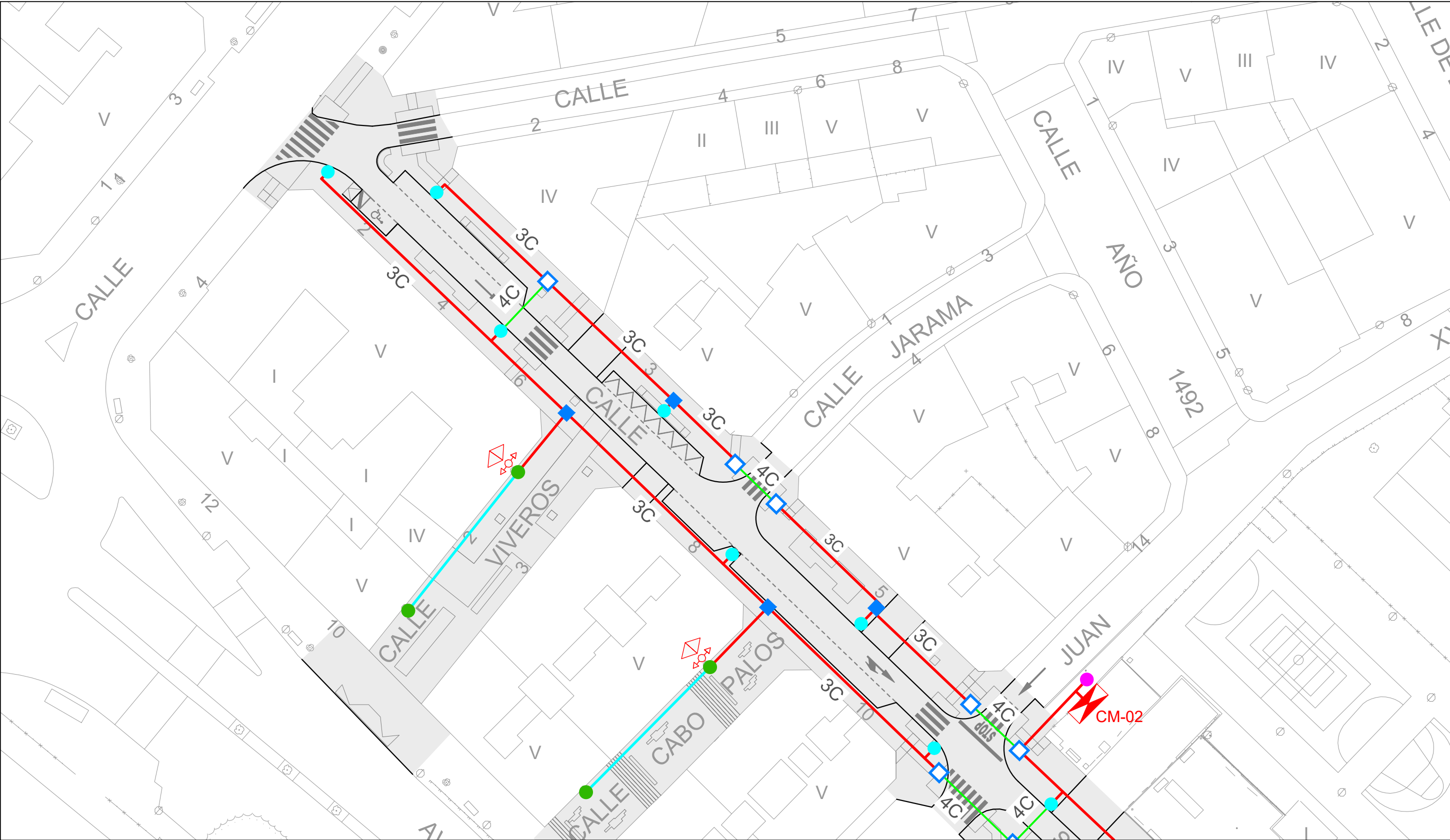
- Overall width: 850
- Base width: 690
- Height: 145
- Top width: 672
- Inner width: 630
- Bottom width: 580
- Base offset: 16
- Base height: 96
- Top height: 165
- Joint detail dimensions: 125, 30, 20

Labels:

- JUNTA DE INSONORIZACIÓN DE POLIPROPILENO
- ALZADO - SECCIÓN



Edición 2. Página 50 de 87



CIMENTACIÓN EXISTENTE

CENTRO DE MANDO EXISTENTE

CENTRO DE MANDO RETRANQUEADO

CIMENTACIÓN C-3 CON ARQUETA ADOSADA

BRAZO EN FACHADA PROYECTADA

ARQUETA DE PASO O DERIVACIÓN PROYECTADA

ARQUETA DE CRUCE DE CALZADA PROYECTADA

CANALIZACIÓN BAJO ACERA PROYECTADA
(4C)

CANALIZACIÓN EN CRUCE DE CALZADA PROYECTADA
NÚMERO DE CONDUCTOS

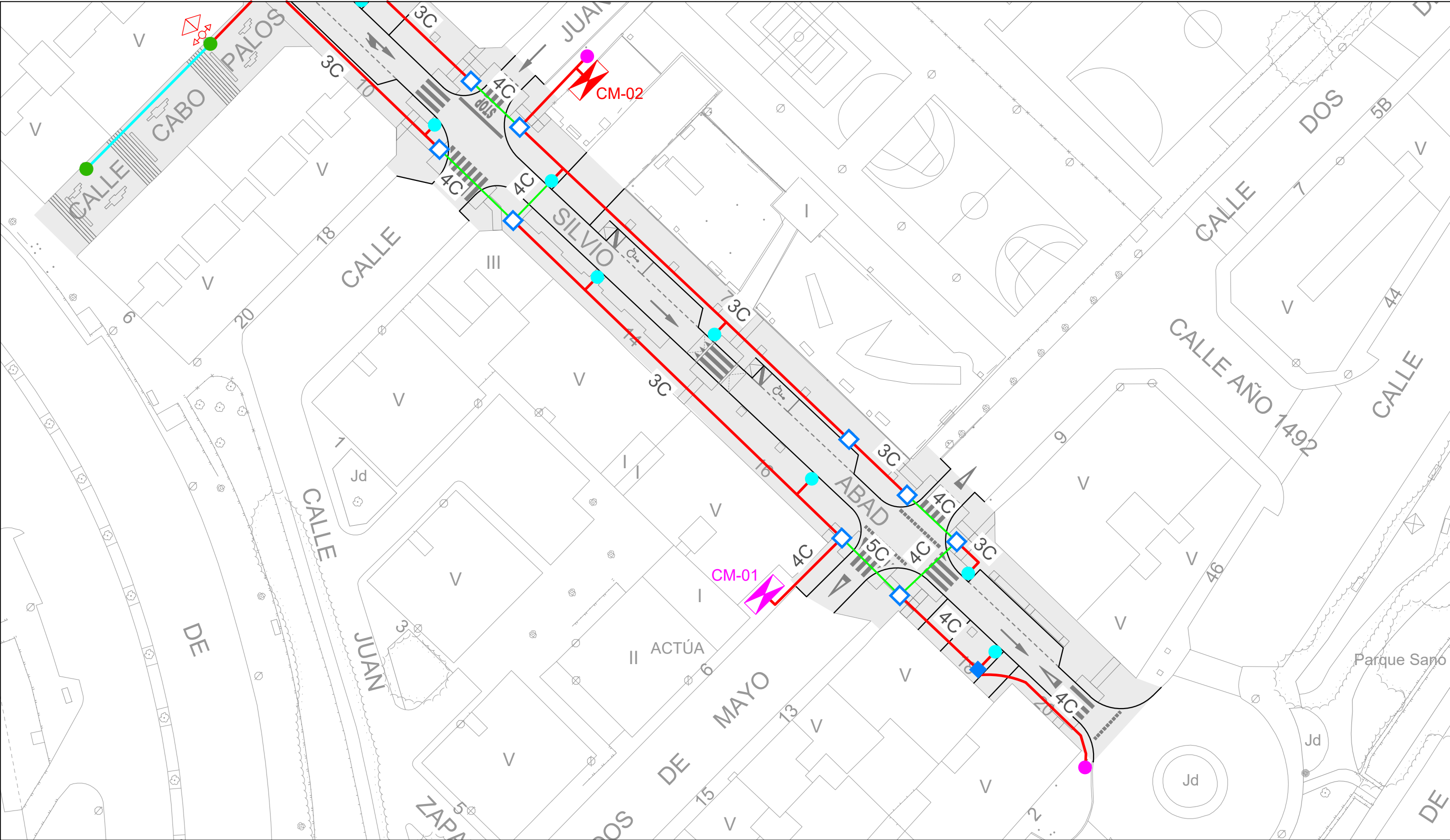
CANALIZACIÓN AEREA Y POR FACHADA PROYECTADA


CAJA DE EMPALME O DERIVACIÓN PROYECTADA

PASO DE CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA A FACHADA O VICEVERSA PROYECTADA


ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	AUTOR DEL PROYECTO Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES ALUMBRADO PÚBLICO RED PROYECTADA. CANALIZACIONES. PLANTA DETALLE	Nº. 12.1.2.1 2 de 3
						P L A N O		







CIMENTACIÓN EXISTENTE




CENTRO DE MANDO EXISTENTE




CENTRO DE MANDO RETRANQUEADO




CIMENTACIÓN C-3 CON ARQUETA ADOSADA




BRAZO EN FACHADA PROYECTADA




ARQUETA DE PASO O DERIVACIÓN PROYECTADA




ARQUETA DE CRUCE DE CALZADA PROYECTADA




CANALIZACIÓN BAJO ACERA PROYECTADA
Nº DE CONDUCTOS (INCLUYE CANALIZACIÓN PARA FIBRA) SEGÚN PLANOS DE DETALLE




CANALIZACIÓN EN CRUCE DE CALZADA PROYECTADA
NÚMERO DE CONDUCTOS




CANALIZACIÓN AEREA Y POR FACHADA PROYECTADA



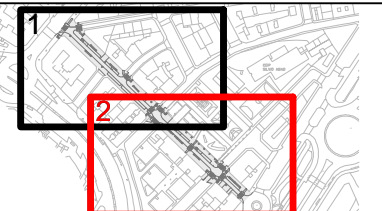
CAJA DE EMPALME O DERIVACIÓN PROYECTADA



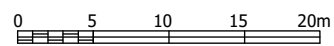


PASO DE CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA A FACHADA O VICEVERSA PROYECTADA

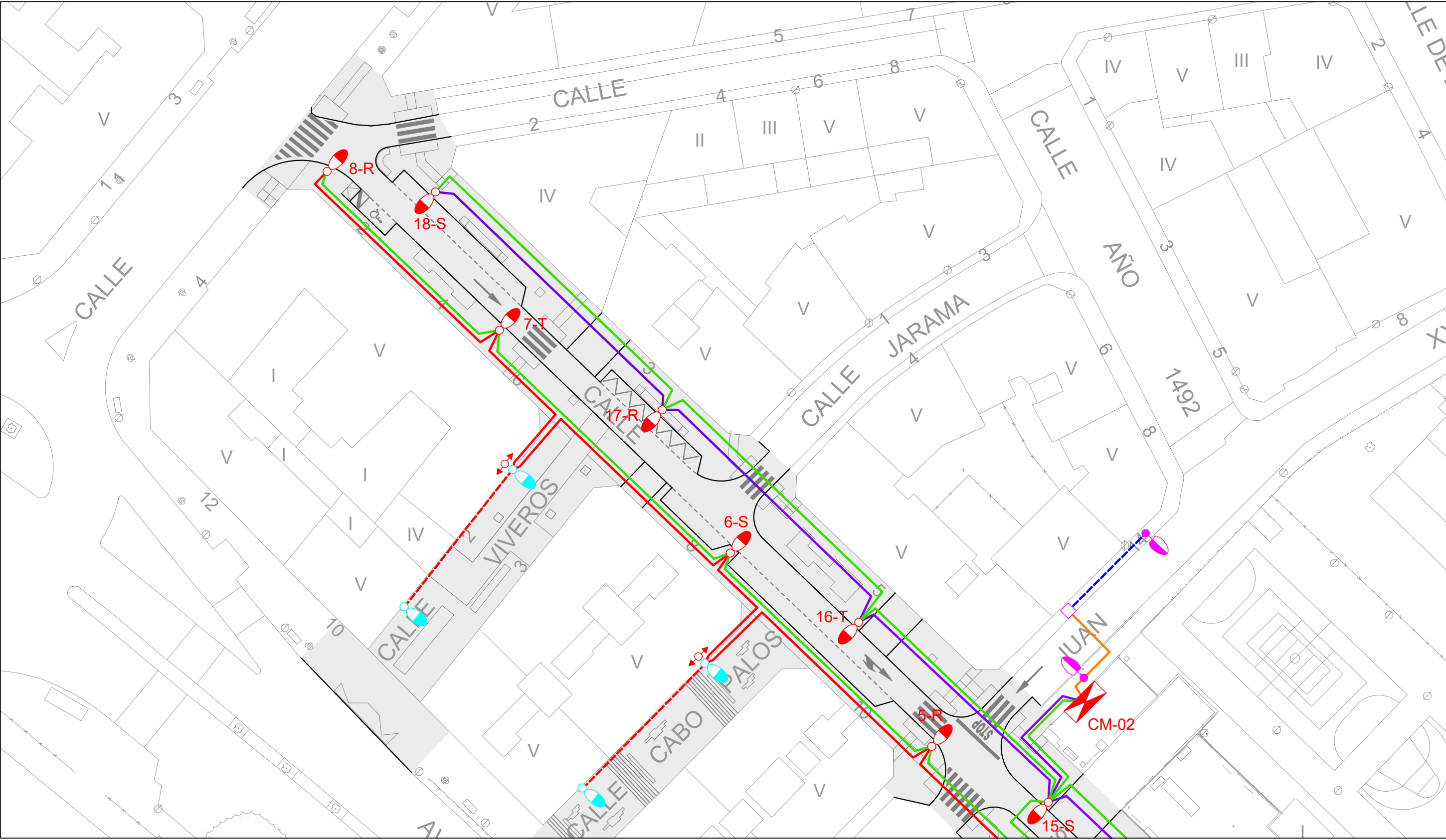


ÁMBITO DE ACTUACIÓN



 <p>AYUNTAMIENTO DE San Sebastián de los Reyes</p>	<p>AUTOR DEL PROYECTO</p>  <p>IGB Ingeniería Básica</p> <p>Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072</p>	<p>ESCALA GRÁFICA</p>  <p>0 5 10 15 20m</p>	<p>ESCALA A3</p> <p>1/500</p>	<p>FECHA</p> <p>JUNIO 2025</p>	<p>LOCALIDAD</p> <p>SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES</p>	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 12.1.2.1 3 de 3
						P L A N O	INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES ALUMBRADO PÚBLICO RED PROYECTADA. CANALIZACIONES. PLANTA DETALLE	

Edición 2. Página 58 de 87



CONDUCTOR EXISTENTE
 LUMINARIA EXISTENTE
 CENTRO DE MANDO EXISTENTE
 CENTRO DE MANDO RETRANQUEADO
 LUMINARIA TIPO YOA O EQUIVALENTE 62 W EN BÁCULO
 LUMINARIA TIPO YOA O EQUIVALENTE 62 W EN FACHADA

CM-01

CIRCUITO 1 CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16

CIRCUITO 2 CONDUCTOR RZ-FCA 5X6

CIRCUITO 3 CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16 (REPOSICIÓN CIRCUITO EXISTENTE)

CM-02

CIRCUITO 1 CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16

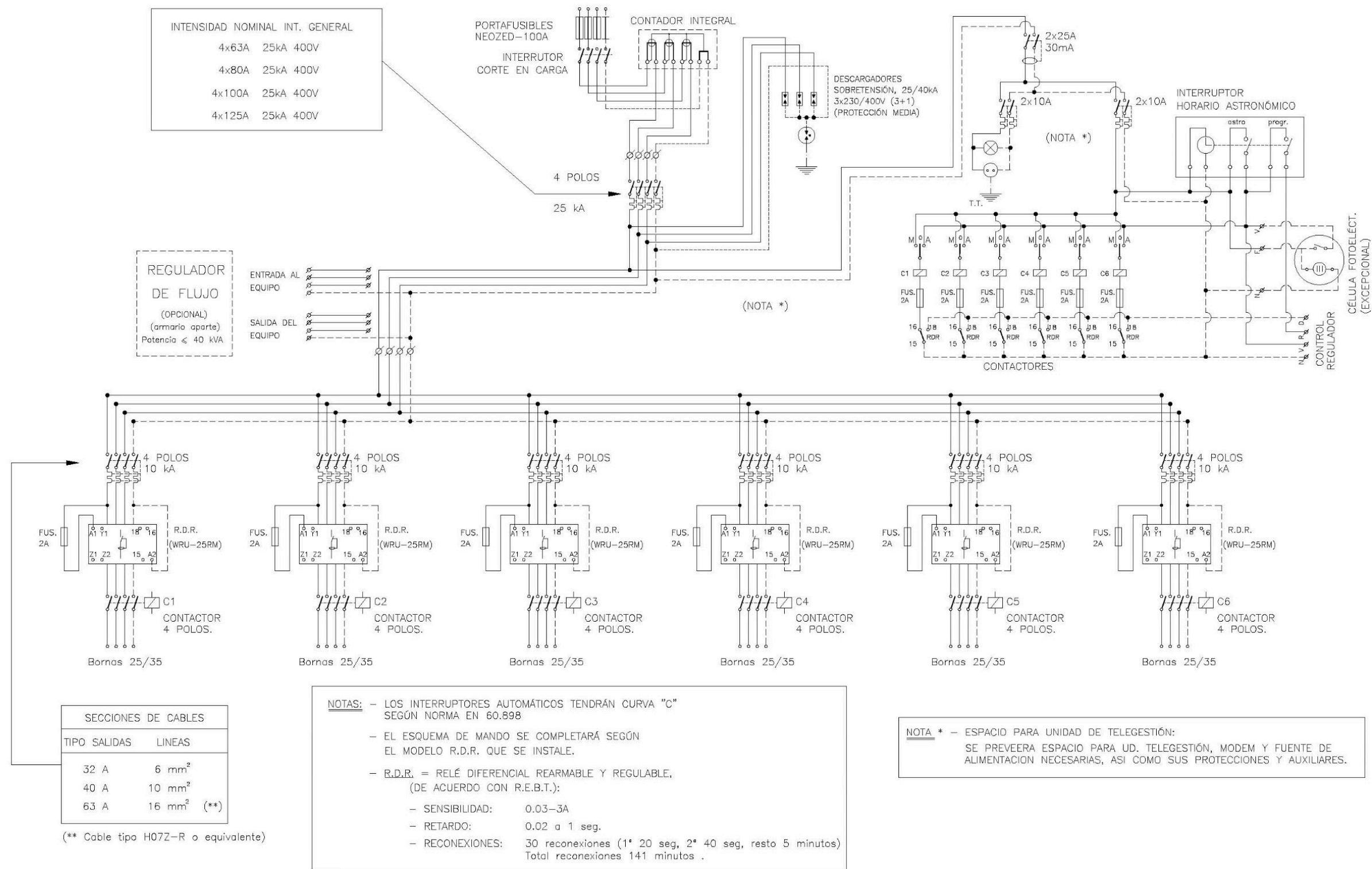
CIRCUITO 2 CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16

CIRCUITO 3 CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16 (REPOSICIÓN CIRCUITO EXISTENTE)

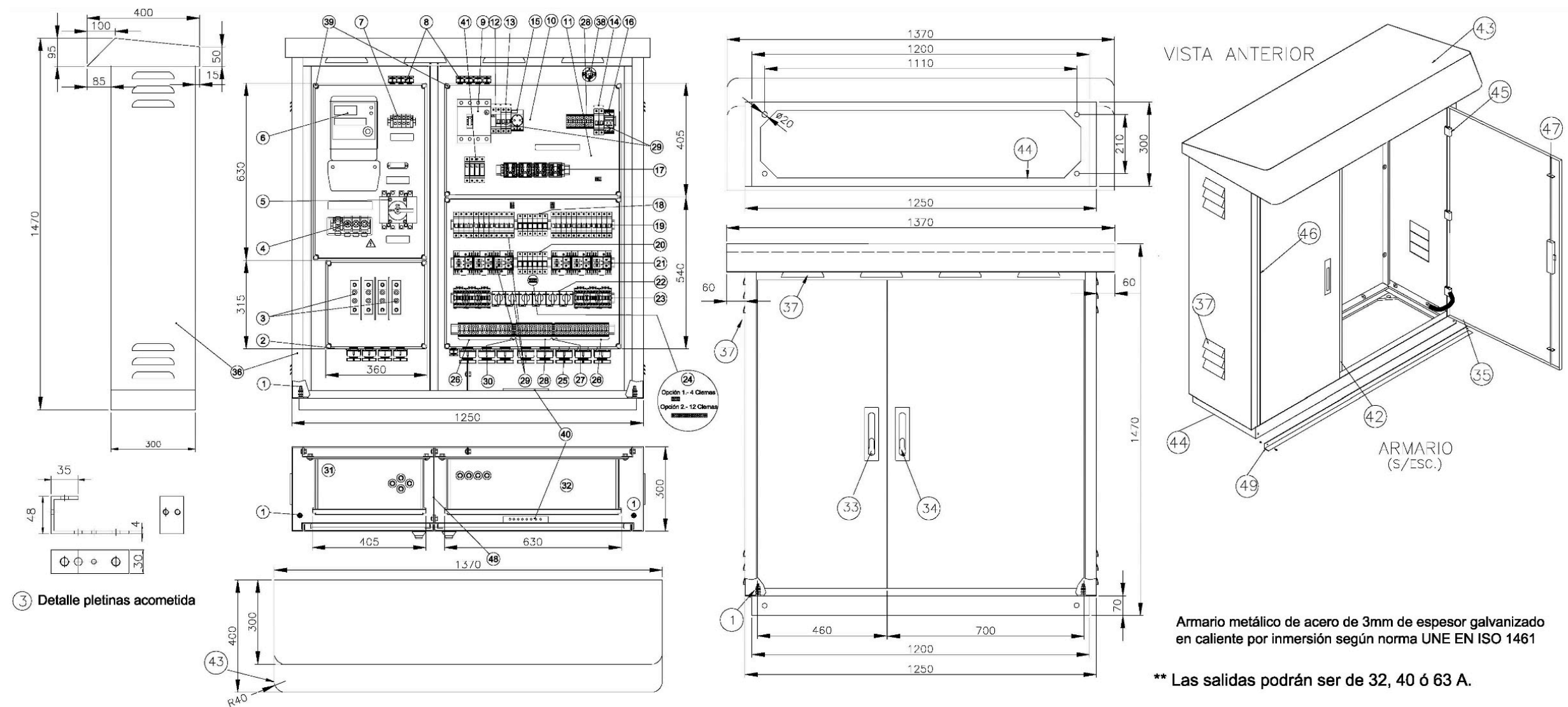
ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	AUTOR DEL PROYECTO Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES ALUMBRADO PÚBLICO RED PROYECTADA. CABLEADO. PLANTA DETALLE	Nº. 12.1.2.2 2 de 3
						P L A N O		

CENTRO DE MANDO SIN REGULADOR APM6 - ESQUEMA ELÉCTRICO - MEDIDA DIRECTA CON RECONEXIÓN AUTOMÁTICA



CENTRO DE MANDO SIN ESPACIO PARA REGULADOR HASTA 6 SALIDAS APM6 (MEDIDA DIRECTA)

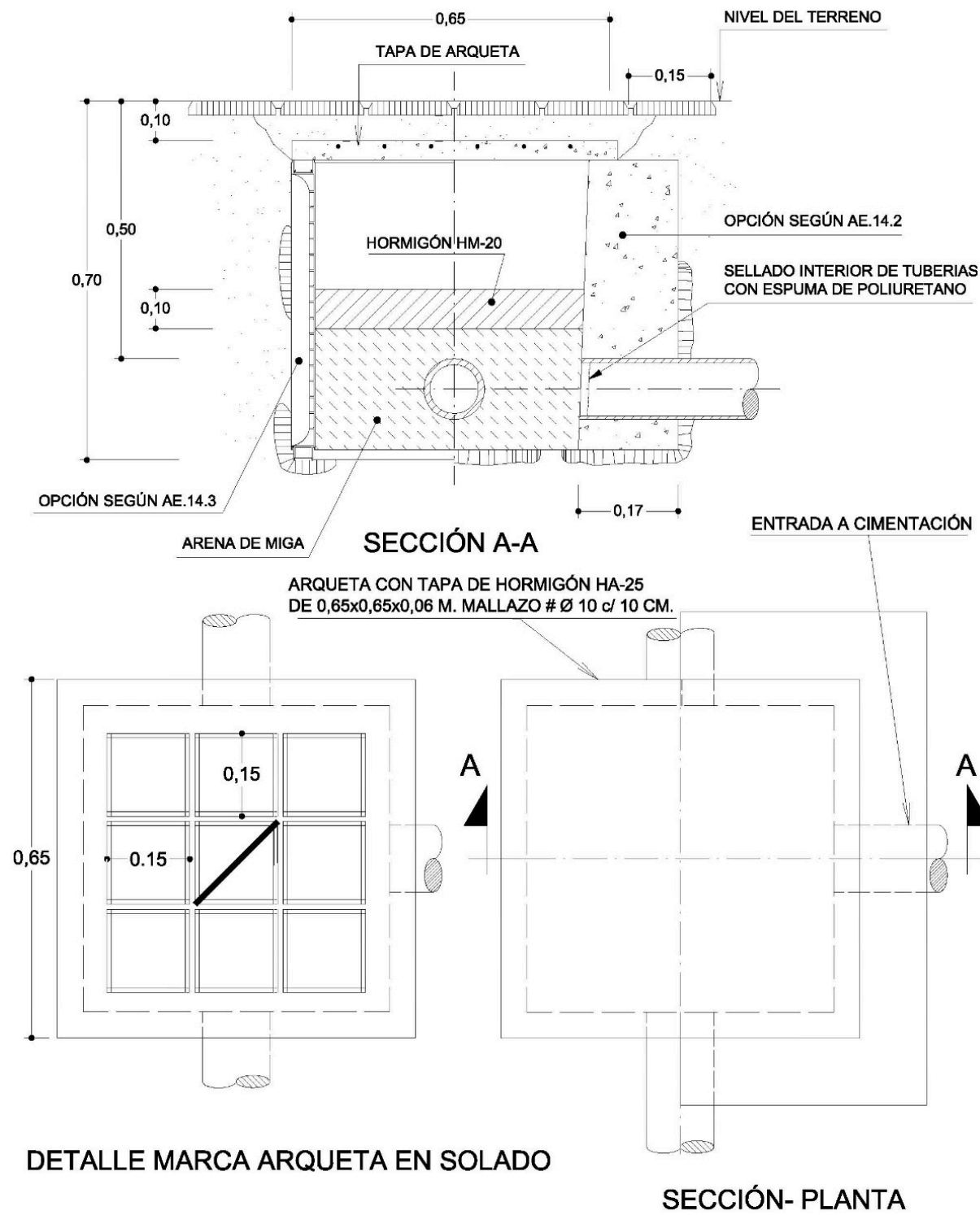


LEYENDA

1	Tornillo de puesta a tierra, M8x40, con tuercas y arandelas.	16	Interruptor horario astronómico programable.	29	Mirillas abatibles acceso a mandos de accionamiento: reloj automáticos, diferenciales, conmutadores, toma corriente,	43	Tejadillo desmontable, curvado en las esquinas delanteras con radio de curvatura de 40mm con voladizo en laterales y frontal.
2	Prensaestopas Pg29 ó M32, para acometida Cía.	17	Bornas de reparto D4B1 95 mm²	30	Bornas conexión células 2,5 mm.	44	Zócalo desmontable e intercambiable y mecanizado para anclaje en bancada con 4 pernos de M16
3	Pletinas (Cu) de acometida para 2 cables de 240 y separadores.	18	Base portafusibles UTE 8,5x31,5 mm, de carril c/ fusibles 2A para protección de rele.	32	Cajas modulares de medida, mando y protección.	45	Bisagras interiores de acero de 4mm de espesor, desmontables y atornilladas a las puertas.
4	Bases portafus. Neozed 100A y borna neutro, con bornas 50 mm	19	Automáticos(4 polos, 10kA C), para protección salidas**	33	Cierre triple acción con llave normalizada compañía.	46	Puertas encajadas en el marco del Armario (no salientes).
5	Interruptor corte en carga 4p. hasta 125A.	20	Base portafusibles UTE 8,5x31,5 mm, de carril c/ fusibles 2A para protección contactores.	34	Cierre triple acción con llave Ayto Madrid.	47	Varillas de cierre de 3 puntos de acero con tratamiento anticorrosión.
6	Contador electrónico (integral), con mirilla en tapa de caja.	21	Reles diferenciales con reconexión autom. para salidas.	35	Puertas con toma de tierra.	48	Tabique separador dejando 40mm máximo de hueco para paso de cables en parte superior.
7	Bornas de salida del modulo de medida (16mm-80A;35mm-125A).	22	Conmutador salidas 1x12A, 3 posiciones; M-0-Auto.	36	Armario de chapa en acero 3 mm, galvanizado en caliente, IK-10.	49	Perfil L (60x60mm), accesorio para instalación de armario APM en bancada A6/A4/A2.
8	Prensaestopas Pg13, para interconexión Medida-Maniobra	23	Contactor salidas 4 polos - AC1.**	37	Rejillas de ventilación en laterales y frontal.		
9	Automático general 4 polos. Caja moldeada 25kA.	24	Clemas conexión mando.	38	Pto. Luz, para incandescencia hasta 60W.		
10	Intensidad ajustable hasta 125A.	25	Prensaestopas Pg36 ó M40 (1 ud. por salida, 1 ud. ent. y 1 ud. sld. regulador) Pg-13 o M20 (1ud. célula)	39	Tornillos metálicos para el cierre de módulos		
11	Espacio para unidad de telegestión modular	26	Bornas salida 35 mm.	40	Pletina de cobre de 150x45x2 con 8 tornillos de M6 para salidas de tierras		
12	Diferencial mando 2x25A; 30mA AC.	27	Bornas mando regulador 2,5 mm.	41	Conjunto descarg. sobretensión 230/400V hasta 40kA.		
13	Automático protección enchufe 2x10A; 6kA C.	28	Bornas entrada y salida regulador 35 mm.	42	Travesaño vertical desmontable galvanizado en caliente.		
14	Automático protección célula y reloj 2x10A; 6kA C.						
15	Toma corriente 2P+T 16A schuko, conectada a tierra.						

CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA Y ARQUETA PREFABRICADA

ARQUETA OCULTA SOBRE SOLADO DE ACERA AE 14.5

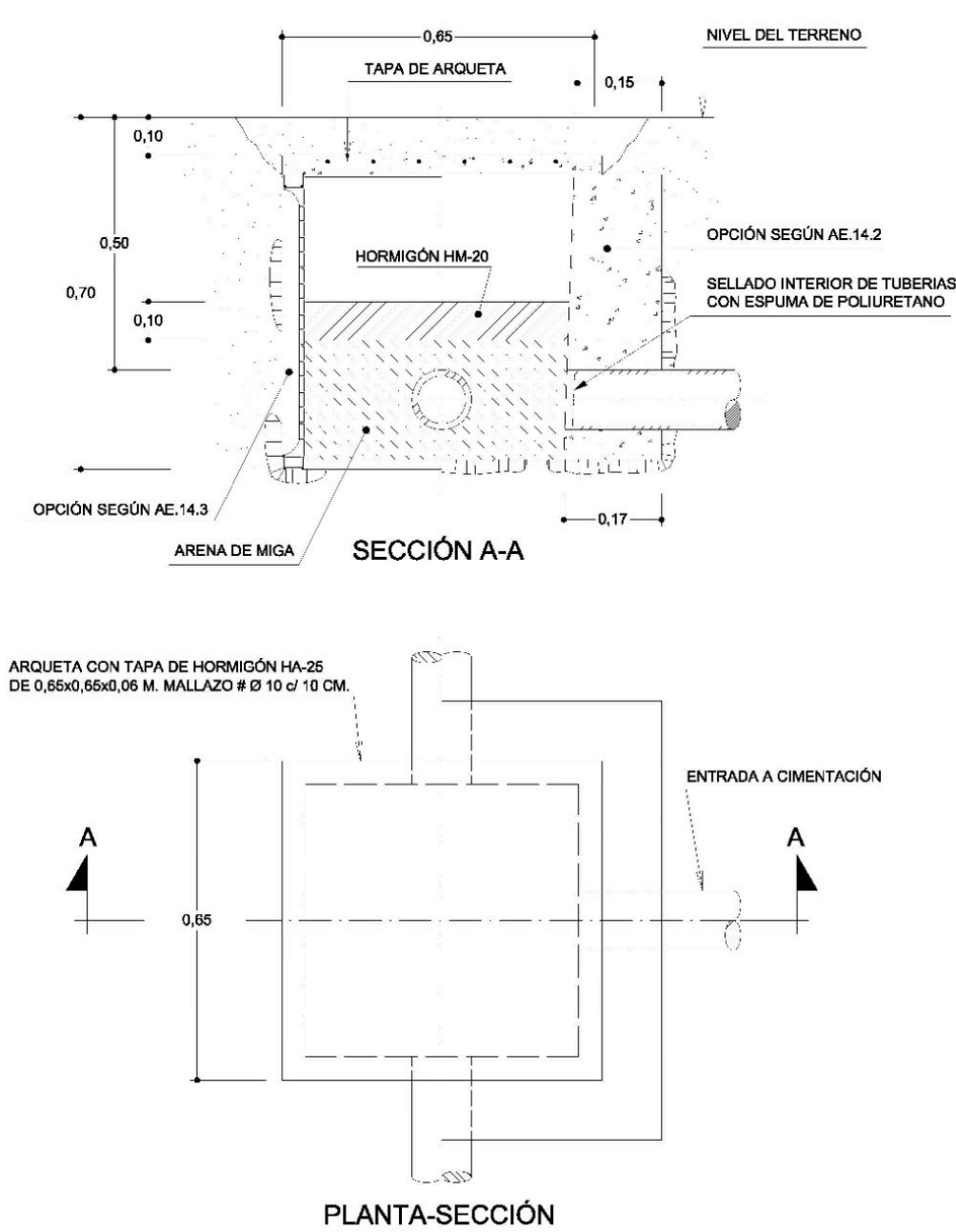


NOTA:

- EL DIRECTOR DE LA OBRA DECIDIRÁ SI SE RELLENA LA ARQUETA CON ARENA Y HORMIGÓN COMO UNA OPCIÓN MÁS CONTRA EL INTRUSISMO.

COTAS EN METROS

ARQUETA PARA ZONA EN TIERRA, PARQUES Y JARDINES



NOTA:

- EL DIRECTOR DE LA OBRA DECIDIRÁ SI SE RELLENA LA ARQUETA CON ARENA Y HORMIGÓN COMO UNA OPCIÓN MÁS CONTRA EL INTRUSISMO.

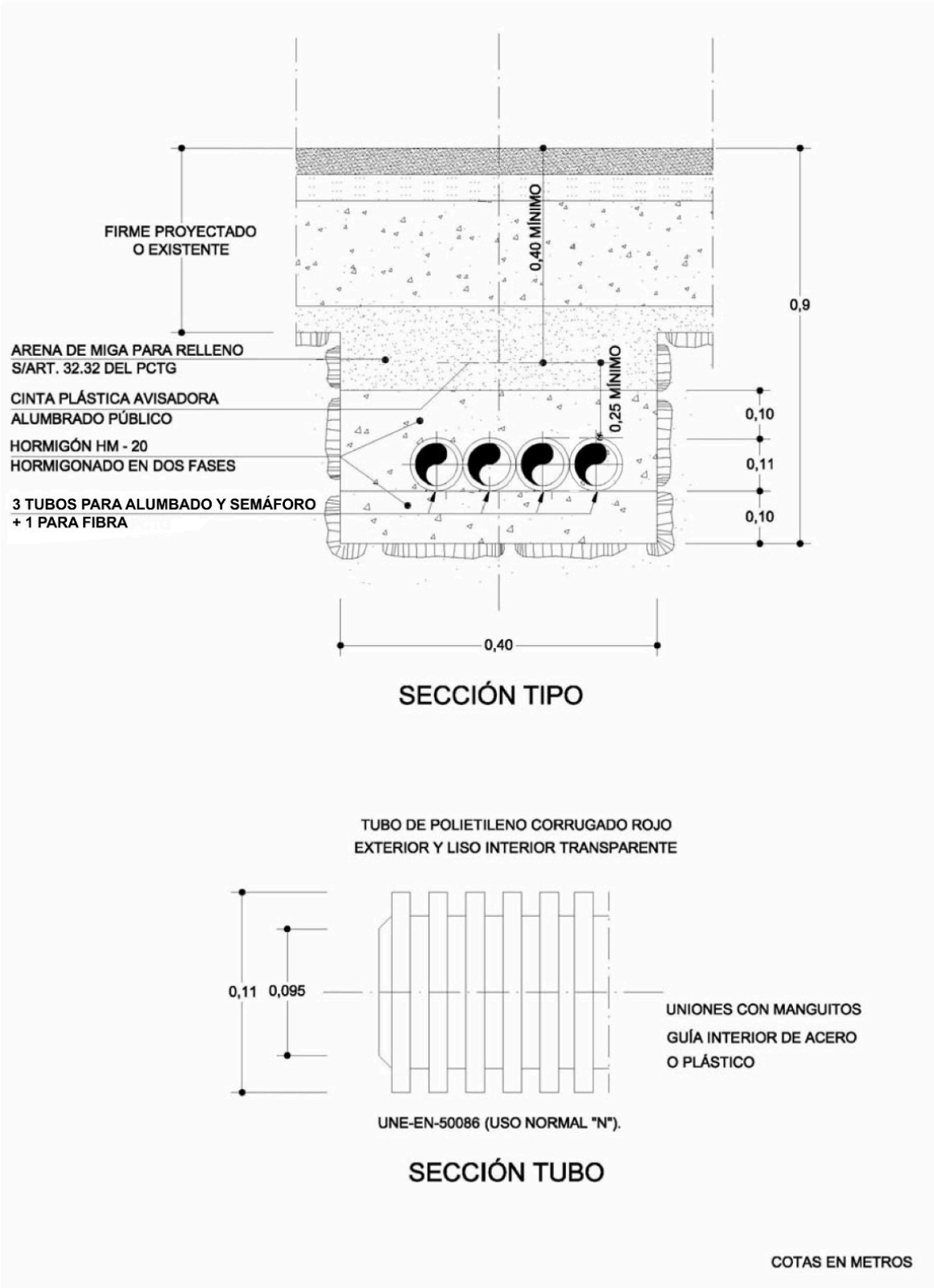
COTAS EN METROS

AYUNTAMIENTO DE MADRID. NORMALIZACIÓN DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS APROBADO EL 19 DE JULIO DE 2010

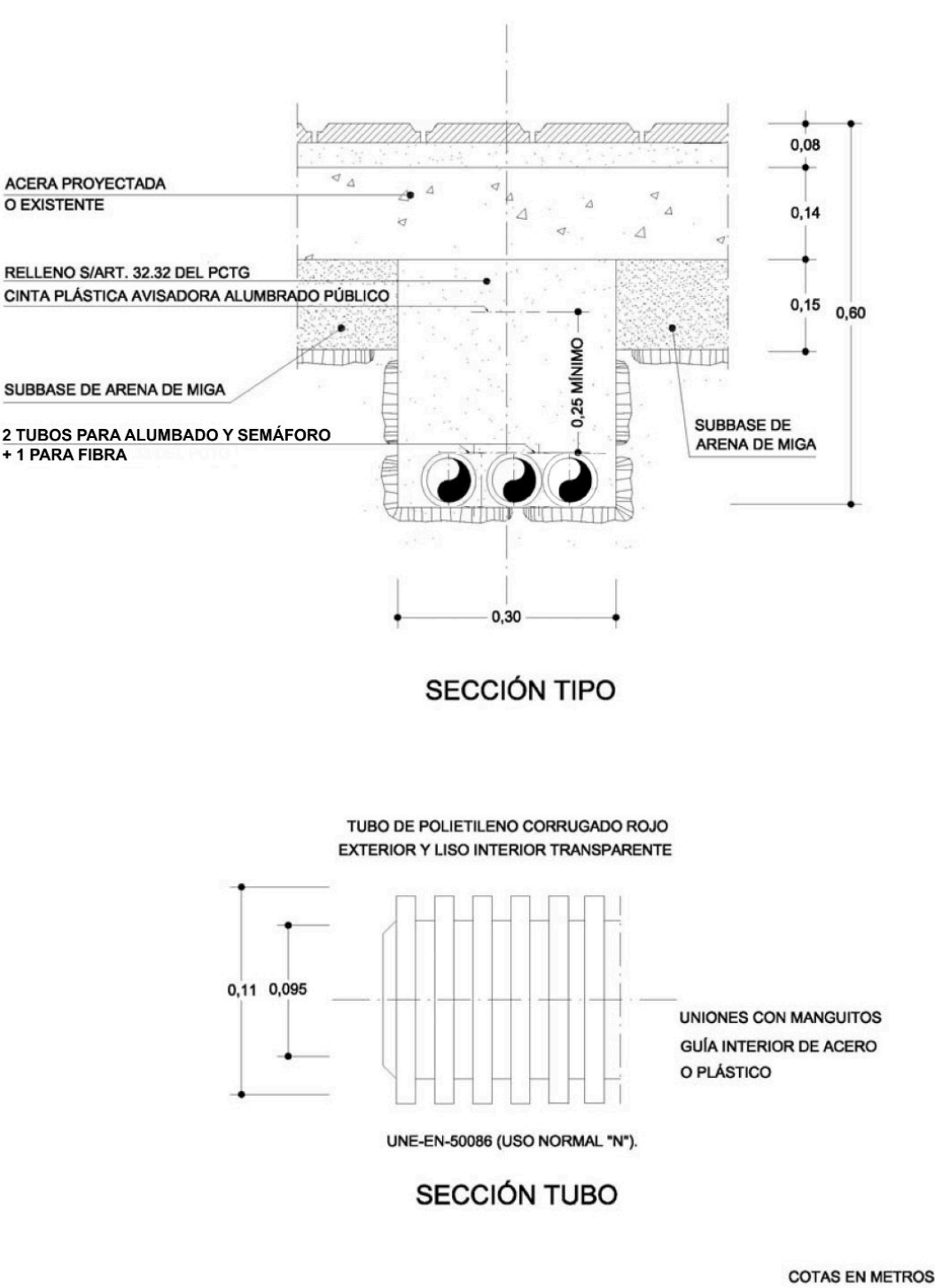
		AUTOR DEL PROYECTO Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 SIN ESCALA	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 12.1.3 3 de 9
							P L A N O	INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES ALUMBRADO PÚBLICO DETALLES	



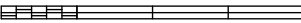
CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA Y ARQUETA PREFABRICADA

CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA. CRUCE DE CALZADAS AE. 12

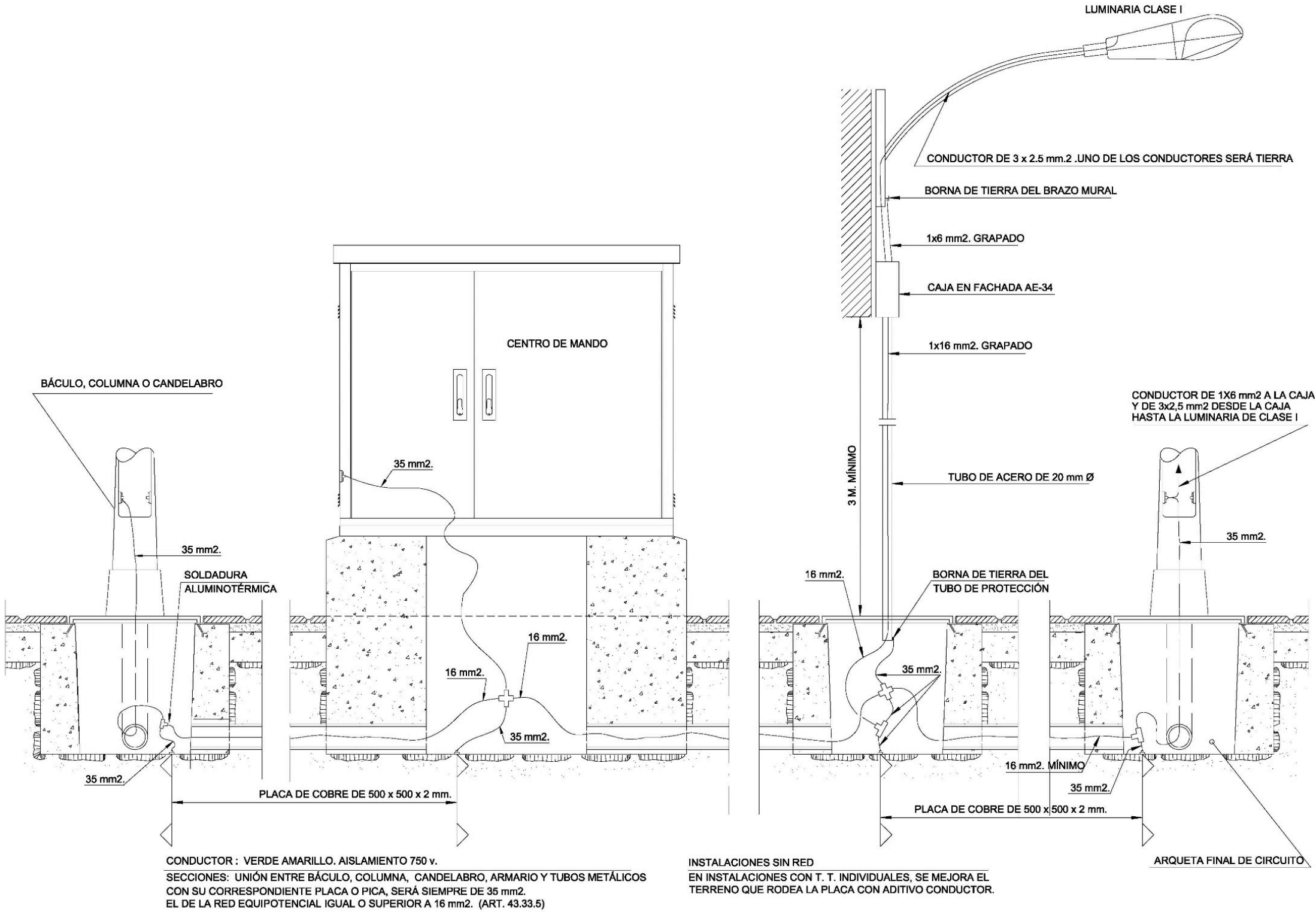


CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA SOBRE ACERAS PAVIMENTADAS AE 11



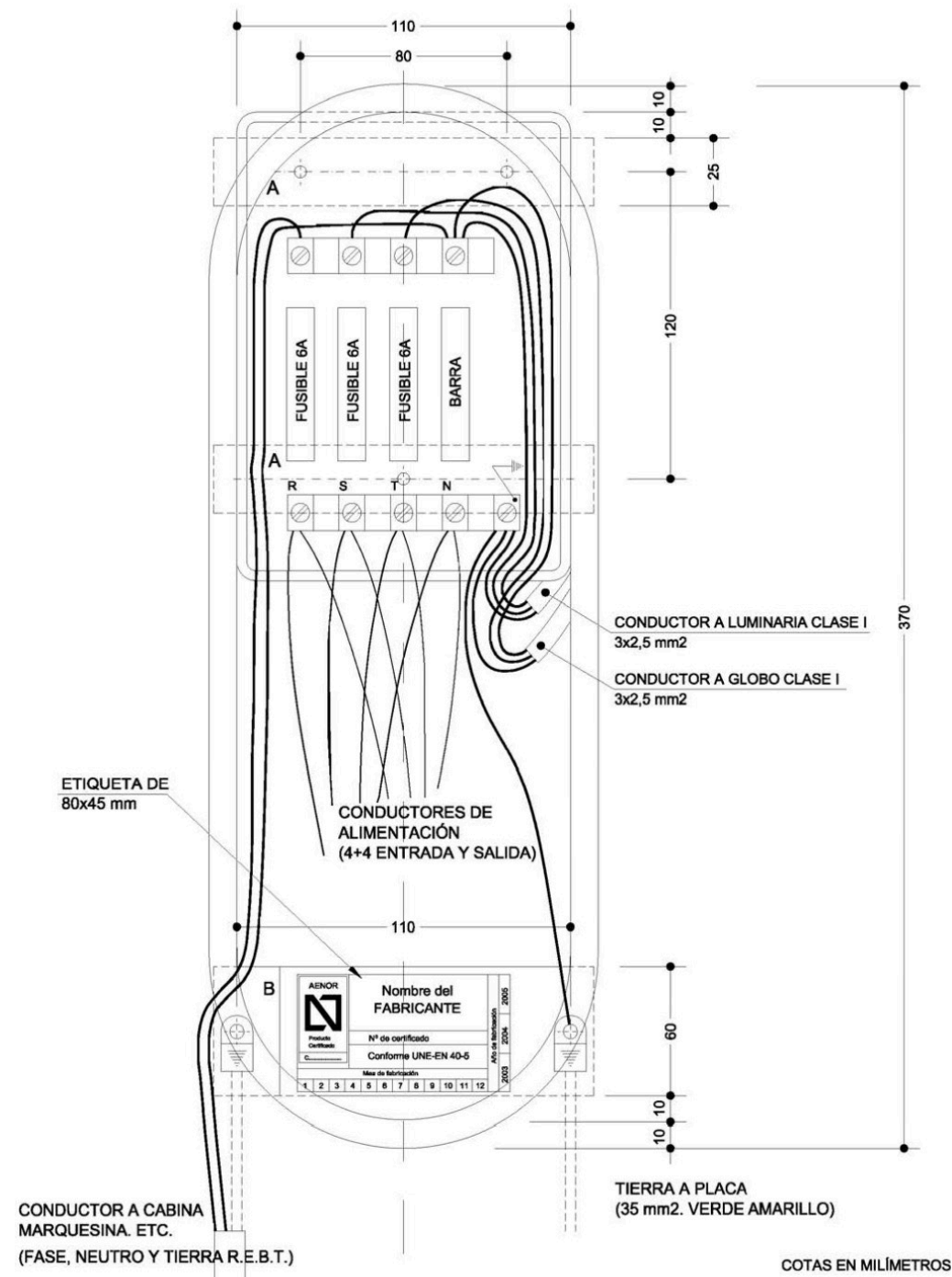
	<p>AUTOR DEL PROYECTO</p> <p></p> <p>Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072</p>	<p>ESCALA GRÁFICA</p> 	<p>ESCALA A3</p> <p>SIN ESCALA</p>	<p>FECHA</p> <p>JUNIO 2025</p>	<p>LOCALIDAD</p> <p>SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES</p>	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	<p>Nº.</p> <p>12.1.3</p> <p>4 de 9</p>
						P L A N O	INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES ALUMBRADO PÚBLICO DETALLES	

INSTALACIÓN DE PUESTA A TIERRA
CONJUNTO (EN INSTALACIÓN NUEVA)

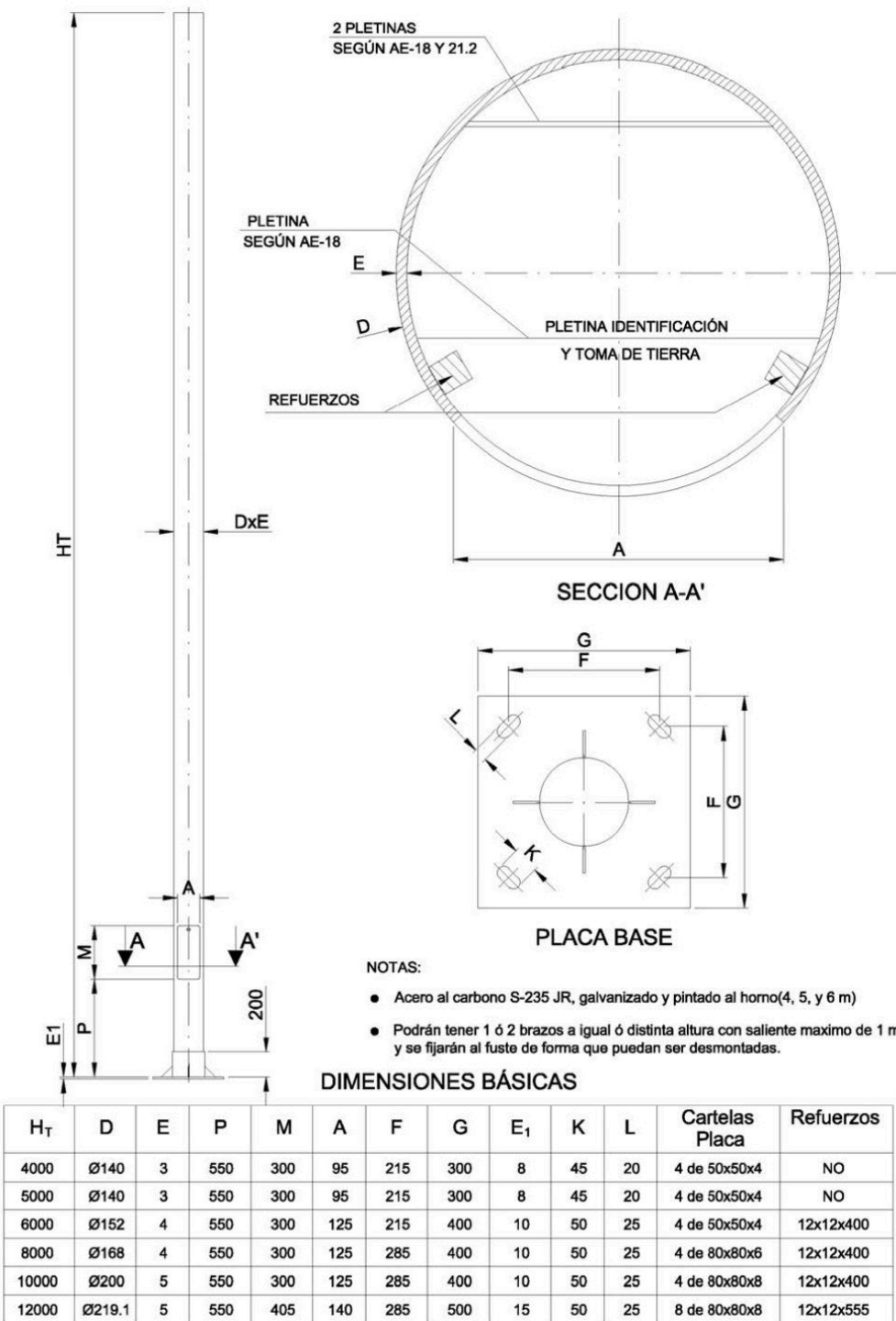


	AUTOR DEL PROYECTO Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 SIN ESCALA	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 12.1.3 5 de 9
						P L A N O	INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES ALUMBRADO PÚBLICO DETALLES	

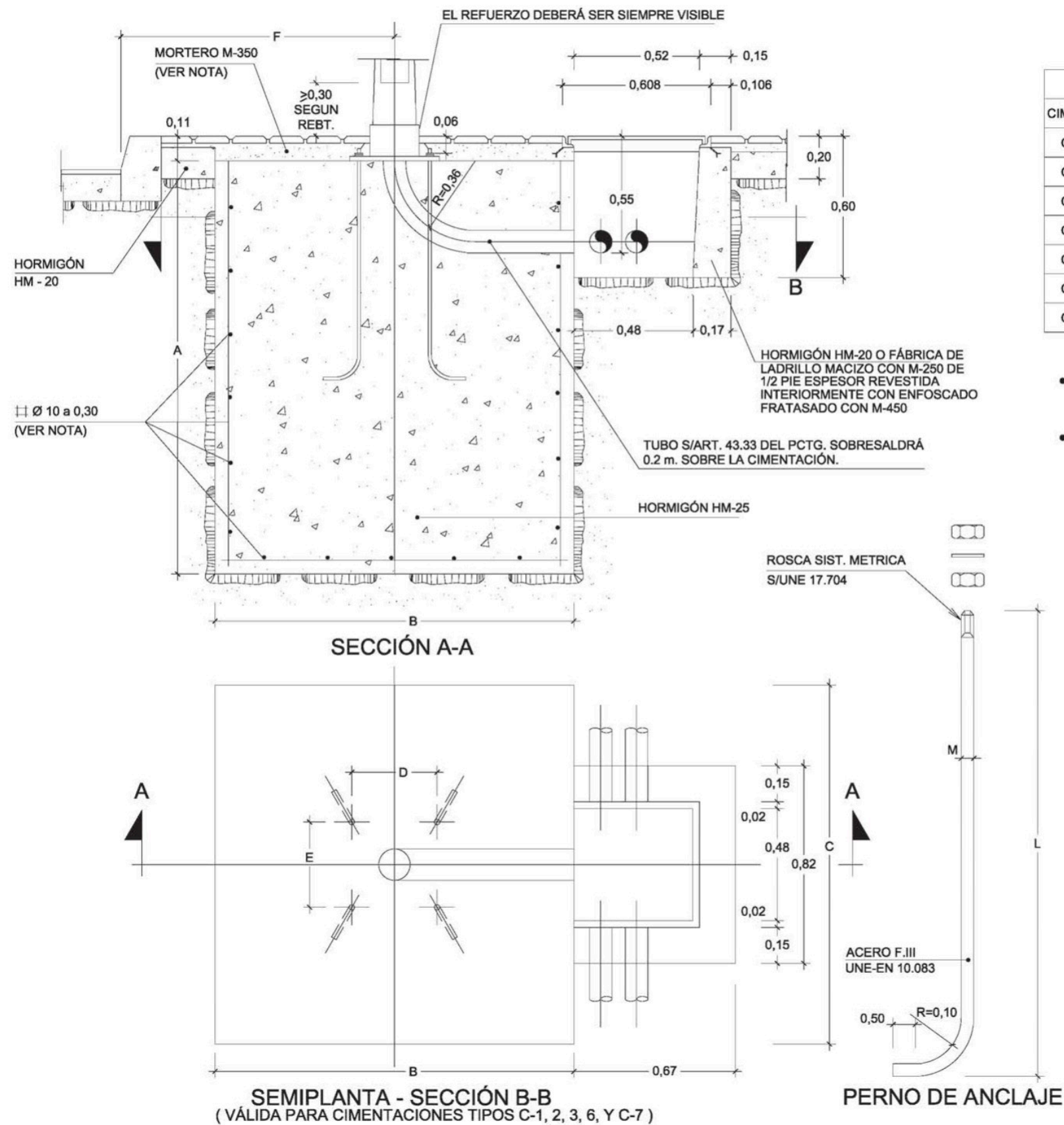
ESQUEMA DE CONEXIONADO EN BÁCULO
Y COLUMNA DE 8 A 18 m. DE ALTURA



COLUMNA TIPO "A"



CIMENTACIÓN PARA SOPORTES



TIPO		DIMENSIONES EN CENTIMETROS							
CIMENT	SOPORTE	F	A	B	C	L	D	E	M
C-1	COLUMNA DE 4 m A 6 m.	80	70	70	70	50	21,5	21,5	0,16
C-2	CANDELABRO MODELO VILLA CALATRAVA	80	70	70	70	50	20,7	27,3	0,16
C-3	COLUMNA O BÁCULO DE 8 A 12 m.	80	120	80	80	70	28,5	28,5	0,22
C-4	CANDELABRO MODELO FERNANDO VII Y RIBERA	80	120	80	80	70	--	--	0,22
C-5	CANDELABRO MODELO BAILEN MONUMENTAL Y CLÁSICO	80	120	100	100	70	--	--	0,22
C-6	COLUMNA O BÁCULO DE 14 m.	--	180	160	160	100	28,5	28,5	0,24
C-7	COLUMNA O BÁCULO DE 16 Y 18 m.	--	180	160	160	100	35	35	0,24

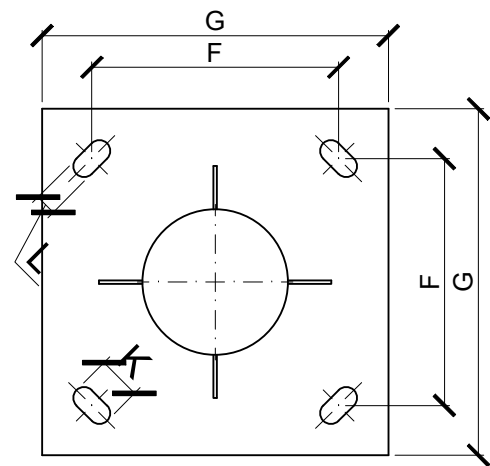
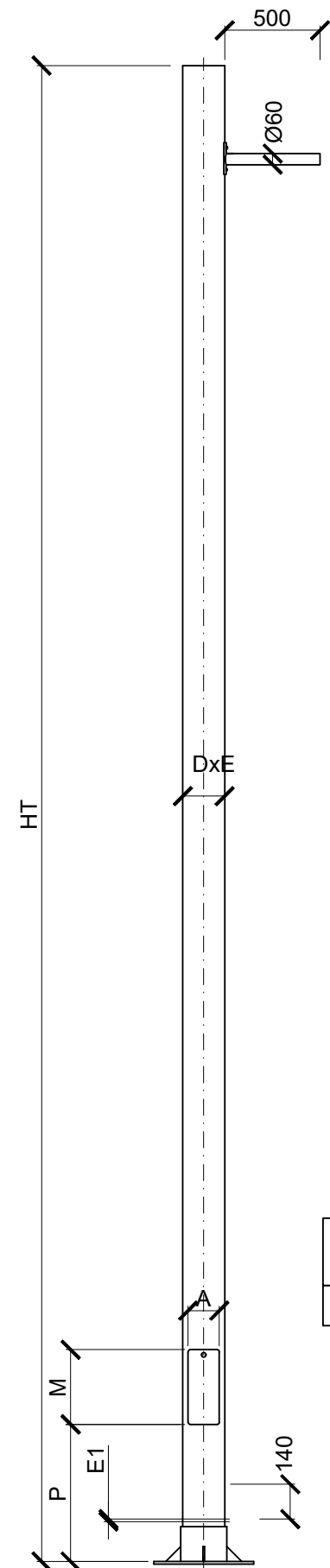
- LA ARMADURA DE LA CIMENTACIÓN DE LOS SOPORTES SÓLO IRÁ EN LOS BÁCULOS DE 16 Y 18m. DE ALTURA Y SERÁ DE ACERO B-400S EN BARRAS CORRUGADAS.
- CUANDO LA CIMENTACIÓN DEL SOPORTE ESTÉ SITUADA EN ZONAS TERRIZAS, AJARDINADAS, ADOQUINADO SOBRE LECHO DE ARENA O TERRENO COMPACTADO, SI RELLENARÁ CON HORMIGÓN HM-12,5 EL VOLUMEN COMPRENDIDO ENTRE LA CARA SUPERIOR DE LA CIMENTACIÓN Y LA RASANTE DE DICHA ZONA (e=0,11 m.) S/ART. 43.4 DEL PCTG.

PAR DE APRIETE DE LAS TUERCAS	
ALTURA (m.)	PAR DE APRIETE (m.Kp)
3 A 6	8,5 A 10
8 A 12	17 A 20
14 A 18	25 A 35

Cotas en metros

COLUMNA CILÍNDRICA TIPO "A" AE-25.1 DE 9 m

COTAS EN MILÍMETROS



PLACA BASE

- NOTAS:
- Acero al carbono S-235 JR, galvanizado y pintado al horno (4 y 6 m)
 - Podrán tener 1 ó 2 brazos a igual ó distinta altura con saliente maximo de 1 m. y se fijarán al fuste de forma que puedan ser desmontadas.

LUMINARIA YOA O EQUIVALENTE



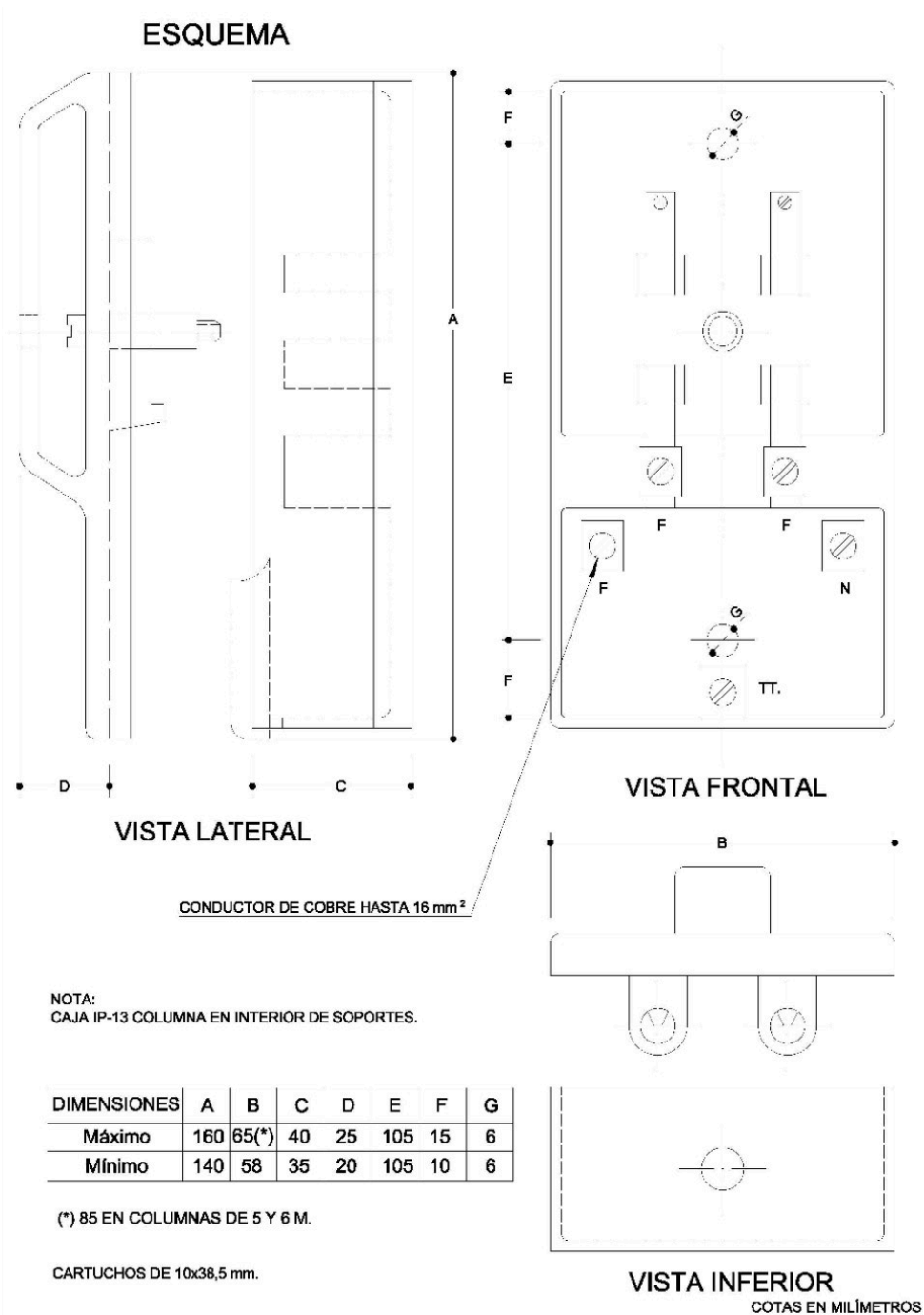
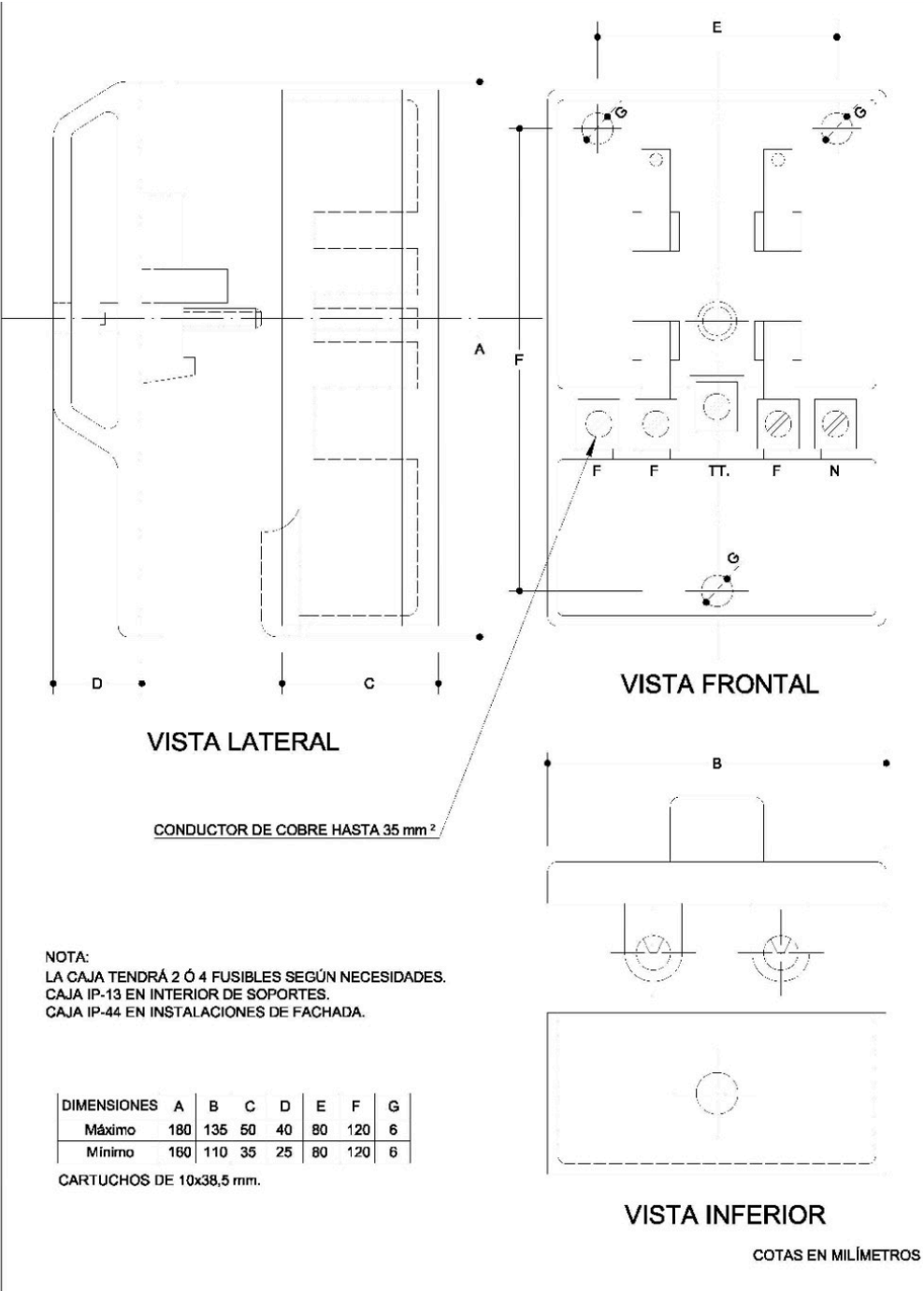
- NOTA
- Temperatura de color:
- 4000 °K en puntos de luz junto a pasos de paetones para alumbrado específico.
 - 3000 °K en puntos de luz distribuidos a lo largo de la acera.

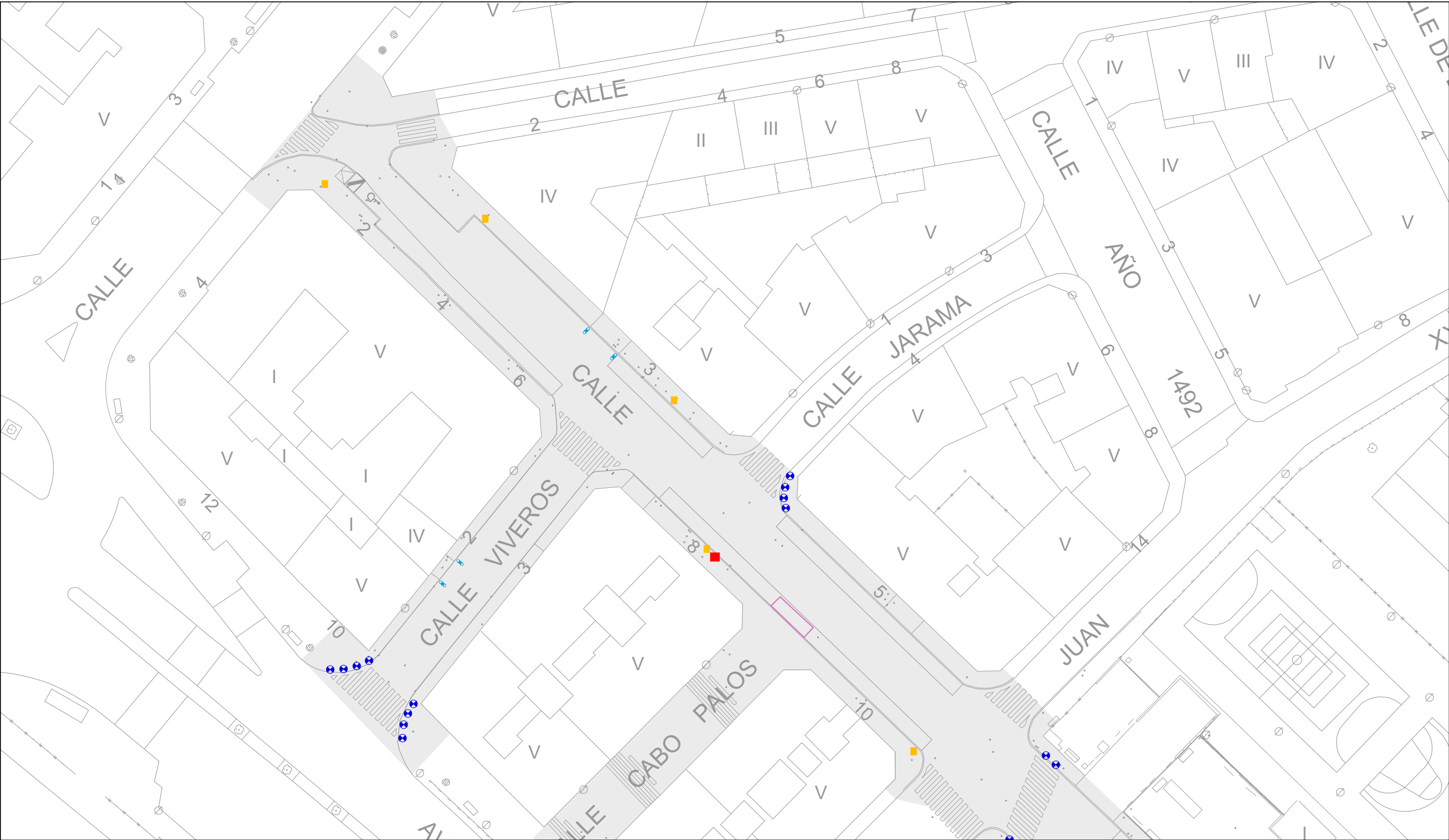
DIMENSIONES BÁSICAS

H _T	D	E	P	M	A	F	G	E ₁	K	L	Cartelas Placa	Refuerzos
9000	168	4	550	300	125	285	400	10	50	25	4 de 80x80x6	12x12x400

COTAS EN MILÍMETROS

CAJA DE CONEXIÓN Y PROTECCIÓN PARA COLUMNAS DE 4, 5 Ó 6 m





HORQUILLA Y TRASLADO A CASILLA MUNICIPAL

LEVANTADO DE CONTENEDORES Y TRASLADO A CASILLA MUNICIPAL

LEVANTADO DE PAPELERA Y TRASLADO A CASILLA MUNICIPAL

LEVANTADO DE BOLARDO Y TRASLADO A CASILLA MUNICIPAL

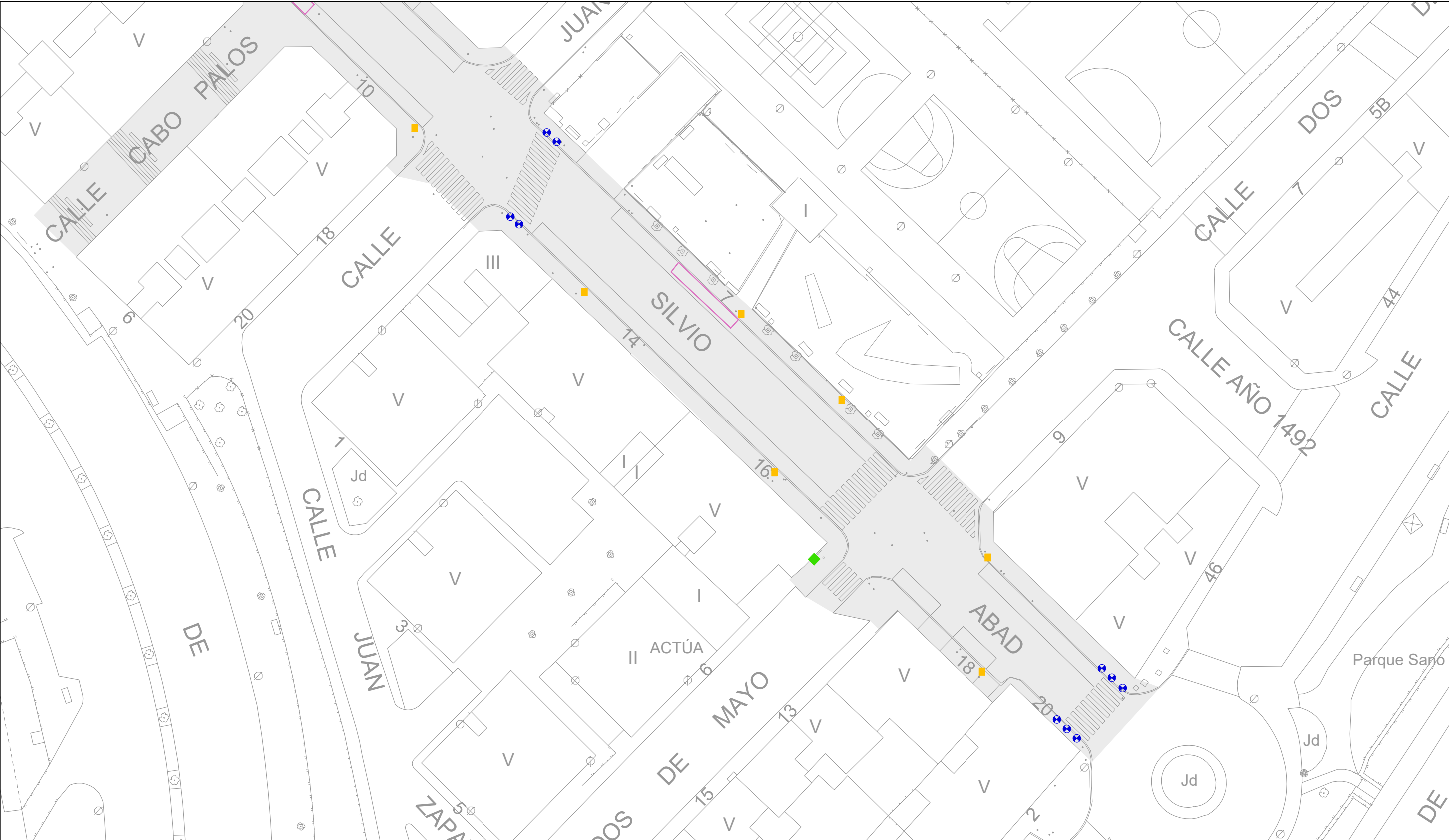
LEVANTADO Y PUESTA A COTA DE PARQUÍMETRO


LEVANTADO Y PUESTA A COTA DE CORREOS

NOTA: TODAS LAS ARQUETAS, REGISTROS Y ELEMENTOS DE MOBILIARIO URBANO, AFECTADAS POR LA REMODELACIÓN, SERÁN PUESTOS A COTA CON LA ACTUACIÓN


ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	AUTOR DEL PROYECTO Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Nº. 12.2.1 2 de 3
						P L A N O	INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES MOBILIARIO URBANO MOBILIARIO URBANO EXISTENTE. AFECIONES. PLANTA DETALLE	







HORQUILLA Y TRASLADO A CASILLA MUNICIPAL




LEVANTADO DE CONTENEDORES Y TRASLADO A CASILLA MUNICIPAL




LEVANTADO DE PAPELERA Y TRASLADO A CASILLA MUNICIPAL



LEVANTADO DE BOLARDO Y TRASLADO A CASILLA MUNICIPAL




LEVANTADO Y PUESTA A COTA DE PARQUÍMETRO

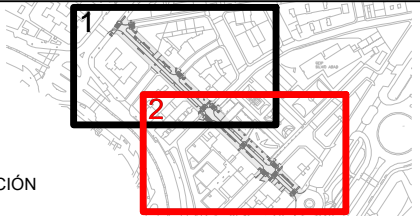


LEVANTADO Y PUESTA A COTA DE CORREOS

NOTA: TODAS LAS ARQUETAS, REGISTROS Y ELEMENTOS DE MOBILIARIO URBANO, AFECTADAS POR LA REMODELACIÓN, SERÁN PUESTOS A COTA CON LA ACTUACIÓN



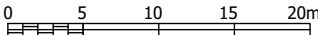


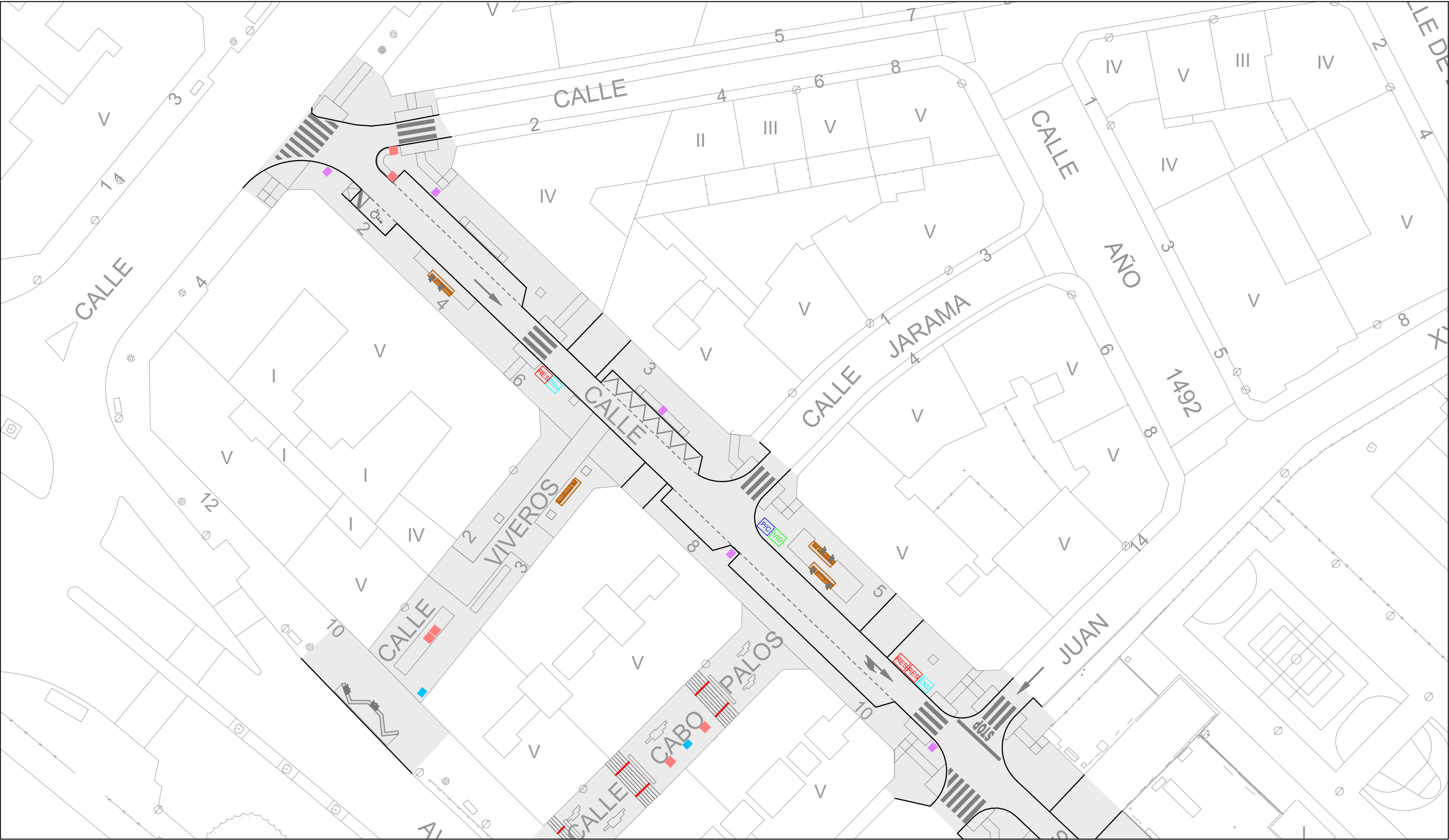
ÁMBITO DE ACTUACIÓN



1

2

	<p>AUTOR DEL PROYECTO</p> <p> Ingeniería Básica</p> <p>Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072</p>	<p>ESCALA GRÁFICA</p> 	<p>ESCALA A3</p> <p>1/500</p>	<p>FECHA</p> <p>JUNIO 2025</p>	<p>LOCALIDAD</p> <p>SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES</p>	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	<p>Nº.</p> <p>12.2.1</p> <p>3 de 3</p>
						P L A N O	INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES MOBILIARIO URBANO MOBILIARIO URBANO EXISTENTE. AFECIONES. PLANTA DETALLE	



BANCO LONGO BANCA+ACC.BANCO+ACC. SILLA O EQUIVALENTE

BANCO LONGO CUBO

BANCO ORIGAME

CONTENEDOR PAPEL/CARTÓN

CONTENEDOR VIDRIO

CONTENEDOR RESIDUOS

CONTENEDOR ROPA

CONTENEDOR ENVASES

PAPELERA MOD. CIBELES 80 L ADOSADA A FAROLA O EQUIVALENTE

PAPELERA MOD. CIBELES 80 L ANCLADA AL SUELO O EQUIVALENTE

PASAMANOS MU-57

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	AUTOR DEL PROYECTO Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES MOBILIARIO URBANO MOVILIARIO URBANO PROYECTADO. PLANTA DETALLE	Nº. 12.2.2 2 de 3
						P L A N O		



BANCO LONGO BANCA+ACC.BANCO+ACC. SILLA O EQUIVALENTE

BANCO LONGO CUBO

BANCO ORIGAME

CONTENEDOR PAPEL/CARTÓN

CONTENEDOR VIDRIO

CONTENEDOR RESIDUOS

CONTENEDOR ROPA

CONTENEDOR ENVASES

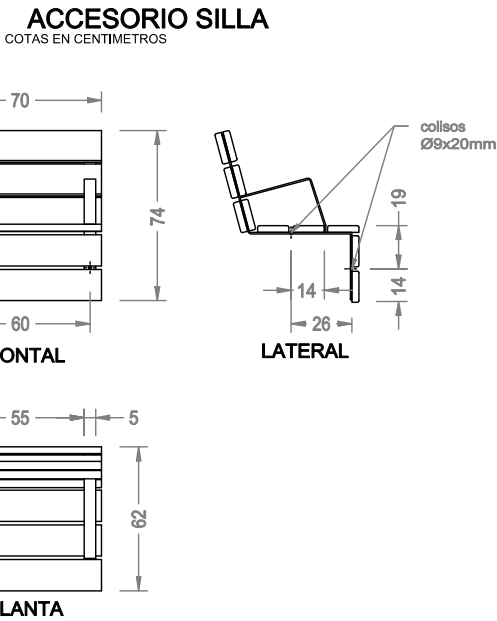
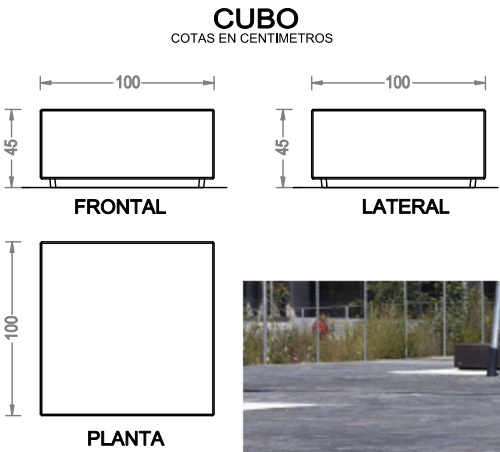
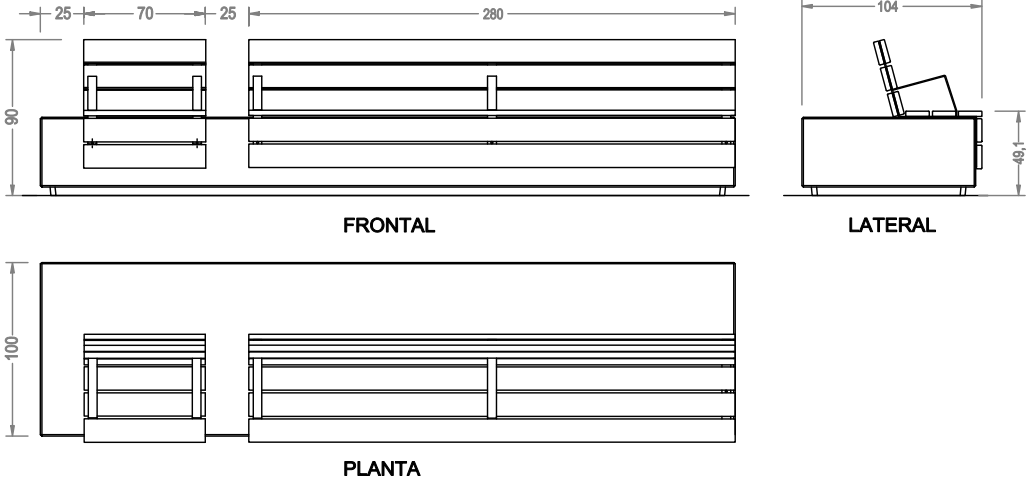
PAPELERA MOD. CIBELES 80 L ADOSADA A FAROLA O EQUIVALENTE

PAPELERA MOD. CIBELES 80 L ANCLADA AL SUELO O EQUIVALENTE

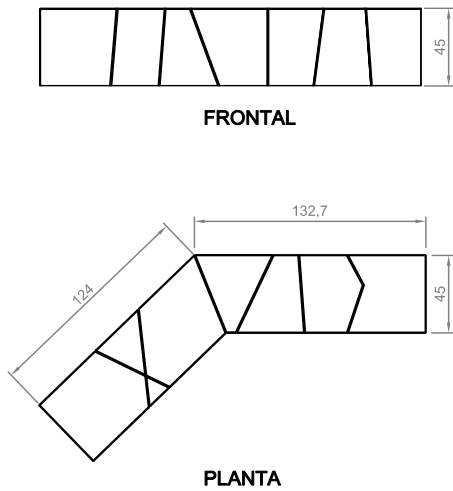
PASAMANOS MU-57

	AUTOR DEL PROYECTO		Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA		ESCALA A3	1/500	FECHA	JUNIO 2025	LOCALIDAD	SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES MOBILIARIO URBANO MOVILIARIO URBANO PROYECTADO. PLANTA DETALLE	Nº. 12.2.2 3 de 3
												P L A N O		

BANCO LONGO BANCA+ACC.BANCO+ACC. SILLA O EQUIVALENTE



BANCO ORIGAME



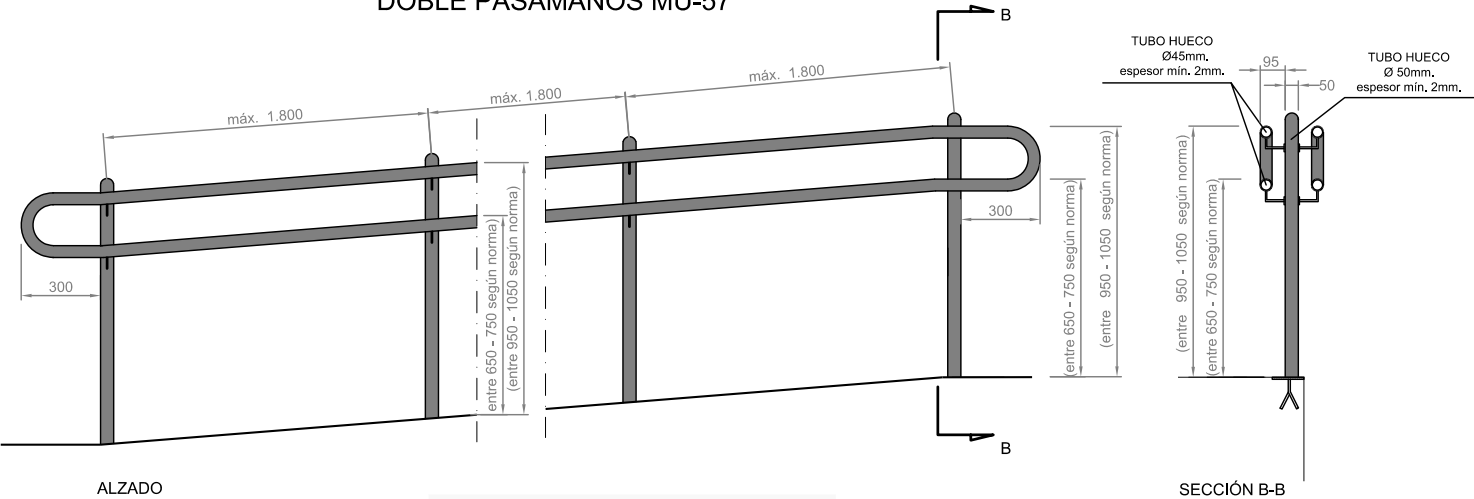
PAPELERA CIBELES (80L)



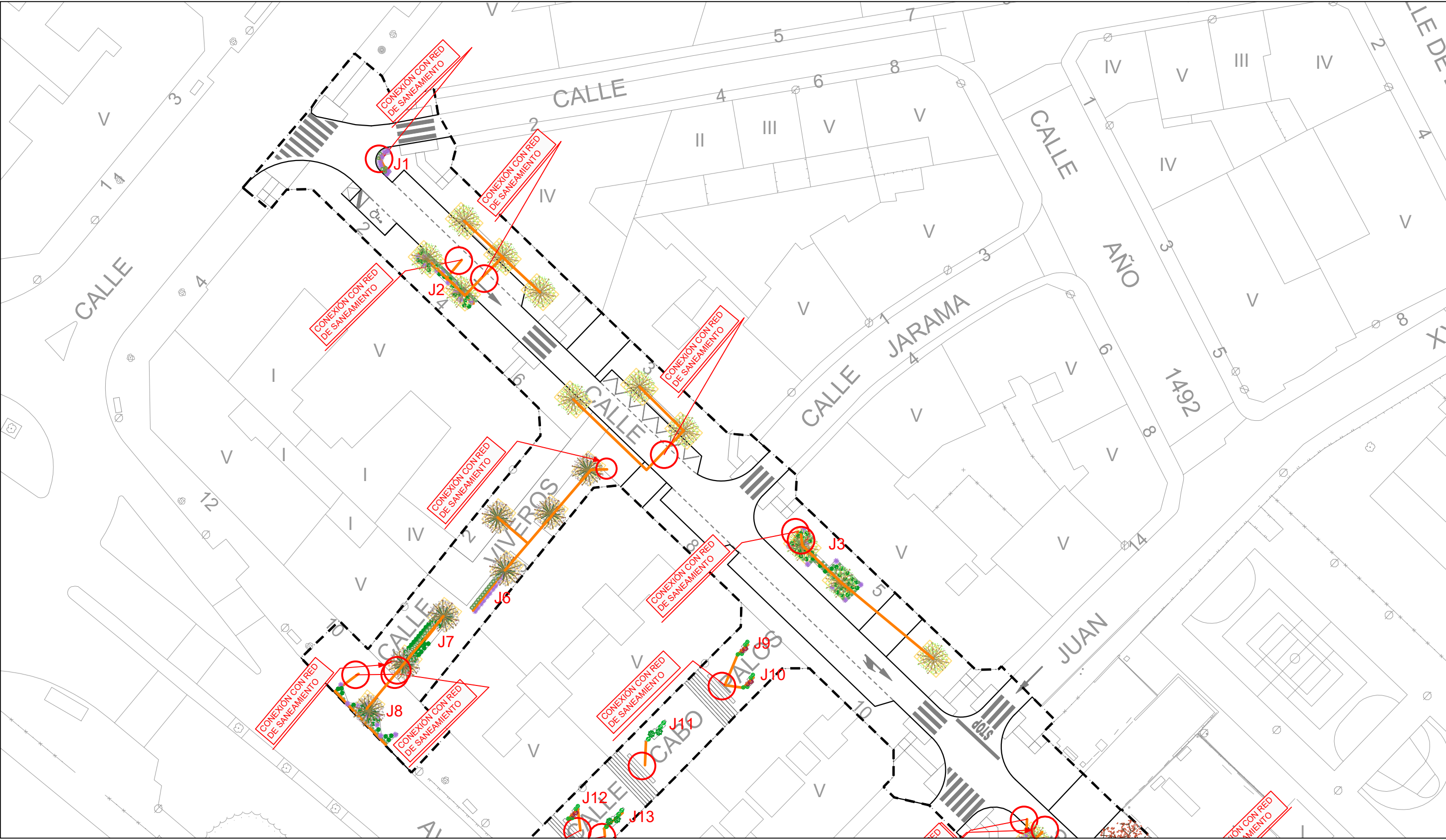
LA PAPERERA SE SUMINISTRARÁN EN COLOR GRIS.

LA PAPERERA DISPONE DE UN ESPACIO ESPECÍFICO PARA LA ROTULACIÓN DE LA MISMA MEDIANTE TERMOIMPREDSIÓN EN RELIEVE A 1 COLOR, DIMENSIONES 150x150 mm, CON LA GRÁFICA CORPORATIVA QUE FACILITE EL AYUNTAMIENTO.

DOBLE PASAMANOS MU-57



	<p>AUTOR DEL PROYECTO</p> <p>Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072</p>	<p>ESCALA GRÁFICA</p>	<p>ESCALA A3</p> <p>SIN ESCALA</p>	<p>FECHA</p> <p>JUNIO 2025</p>	<p>LOCALIDAD</p> <p>SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES</p>	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	<p>Nº.</p> <p>12.2.3</p> <p>1 de 1</p>
						P L A N O	INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES MOBILIARIO URBANO DETALLES	



Pyrus calleryana

Celtis australis

Hibiscus syriacus

ZANJA DREN 160MM ACOMETIDA A IMBORNAL DE SANEAMIENTO

Nandina domestica (2ud/m²)

Teucrium fruticans (3 ud/m²)

Rosmarinus officinalis prostratus (4 ud/m²)

Agapanthus africanus (5 ud/m²)

Photinia x fraserii "Little red robin" (4 ud/m²)

Abelia grandiflora (3 ud/m²)

Myrtus communis (2 ud/m²)

SISTEMA ESTRUCTURAL ROOTSPACE

BARRERA DE RAÍCES TIPO ROOTDIRECTOR PARA SISTEMA

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	AUTOR DEL PROYECTO Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES PLANTACIONES Y RED DE RIEGO PLANTACIONES PROYECTADAS. PLANTA DETALLE	Nº. 12.3.1 2 de 3
						P L A N O		



Pyrus calleryana

Celtis australis

Hibiscus syriacus

ZANJA DREN 160MM ACOMETIDA A IMBORNAL DE SANEAMIENTO

Nandina domestica (2ud/m²)

Teucrium fruticans (3 ud/m²)

Rosmarinus officinalis prostratus (4 ud/m²)

Agapanthus africanus (5 ud/m²)

Photinia x fraserii "Little red robin" (4 ud/m²)

Abelia grandiflora (3 ud/m²)

Myrtus communis (2 ud/m²)

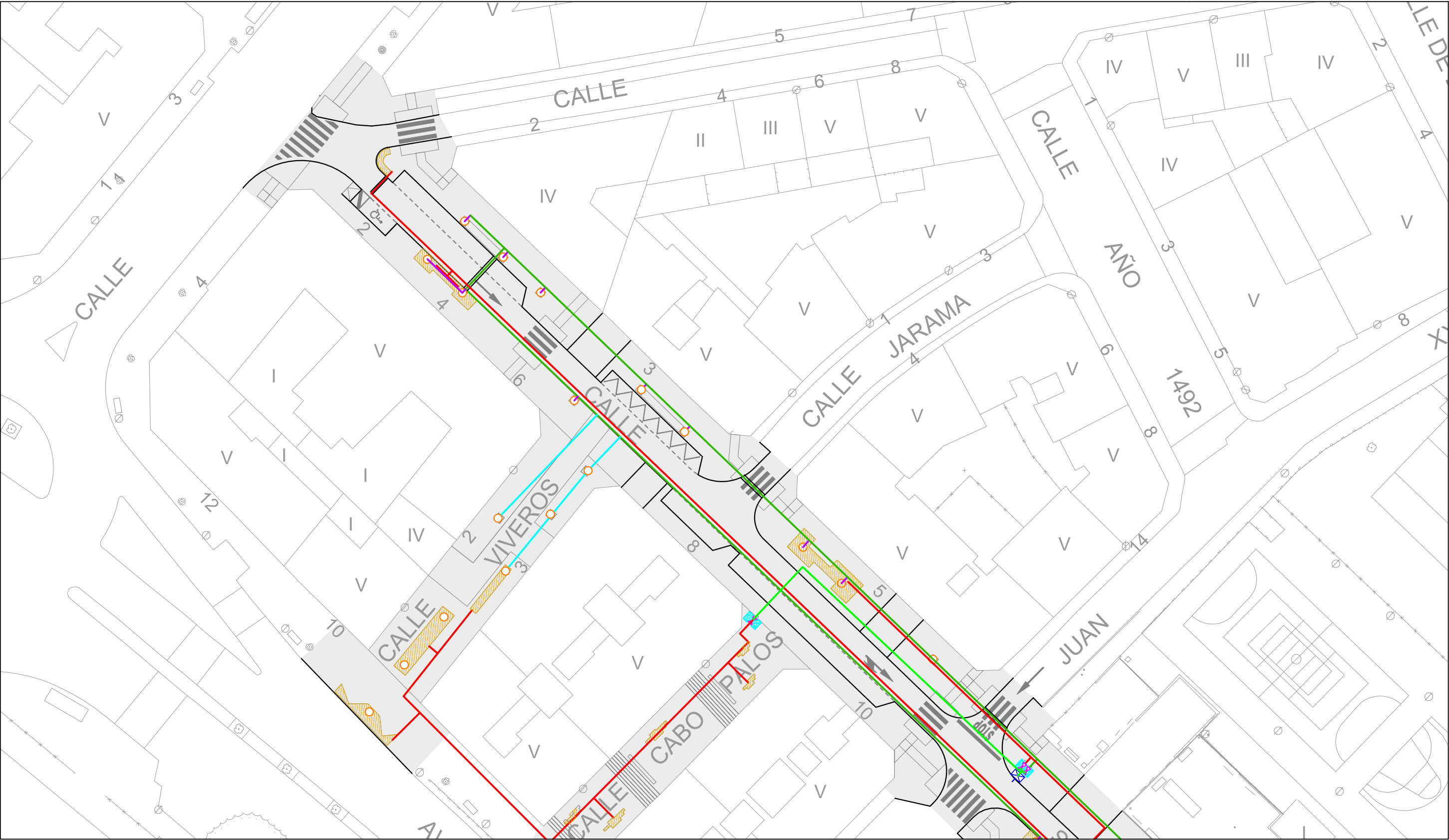
SISTEMA ESTRUCTURAL ROOTSPACE

BARRERA DE RAÍCES TIPO ROOTDIRECTOR PARA SISTEMA

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

Mapa de ubicación del proyecto en el barrio de San Sebastián de los Reyes.

	AUTOR DEL PROYECTO Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES PLANTACIONES Y RED DE RIEGO PLANTACIONES PROYECTADAS. PLANTA DETALLE	Nº. 12.3.1 3 de 3
						P L A N O		



ACOMETIDA A LA RED DE ABASTECIMIENTO

TUBERÍA PE Ø25 mm RIEGO ARBUSTOS

TUBERÍA PE Ø25 mm RIEGO ARBOLADO

TUBERÍA PE Ø20 mm RIEGO ARBOLADO

TUBERÍA PE Ø16 mm CONEXION ANILLOS

MALLA DE GOTEO PARA ESPECIES ARBUSTIVAS MEDIANTE TUBERÍA DE GOTEROS INTEGRADOS, SEPARADOS 50 cm, SEPARACIÓN ENTRE RAMALES DE 50 cm.

CONEXIÓN A RED DE DISTRIBUCIÓN CON ELECTROVÁLVULA DE 1" , ACOMETIDA DE 32 mm

TUBERIA POLIETILENO CORRUGADO DOBLE CAPA 100mm

ANILLO DE GOTEO PARA ARBOLADO CON TUBERÍA DE 16mm CON GOTEROS INTEGRADOS AUTOCOMPENSANTES

ARQUETA 2 ELECTROVÁLVULAS

Notas:

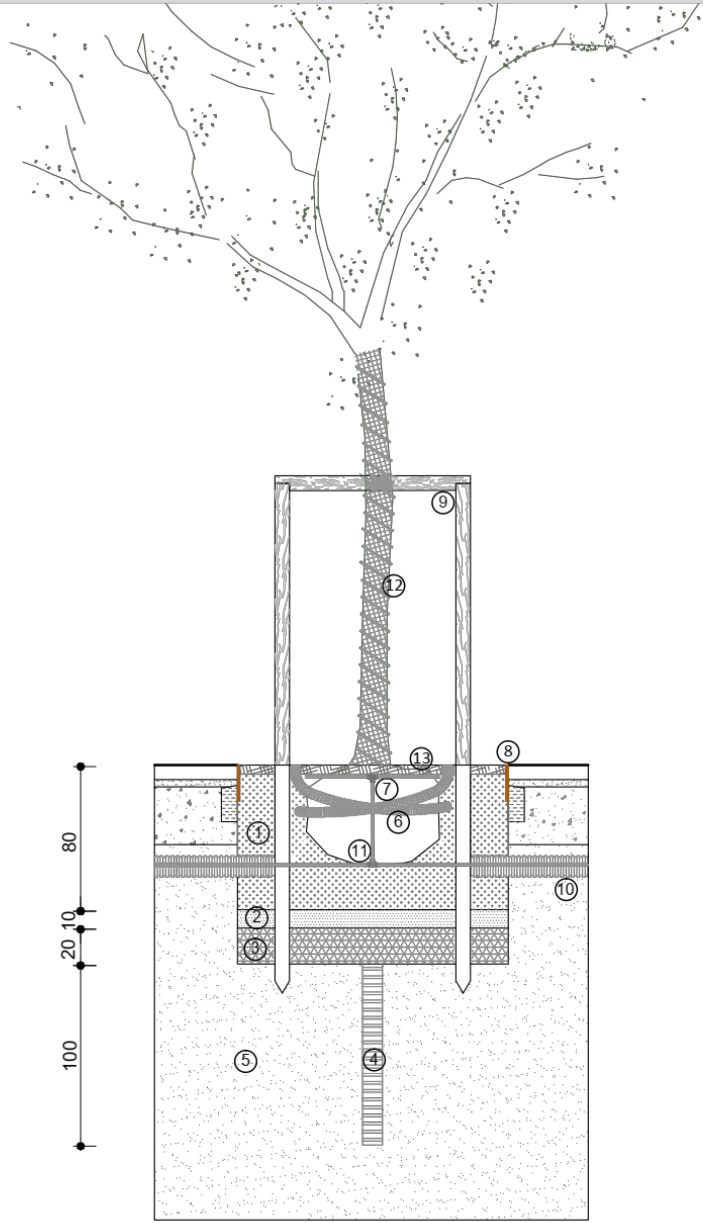
1) Los árboles y arbustos se riegan por goteo

2) Todas las conexiones e injertos se realizan mediante llave de corte manual y programadores que automatizan la apertura y cierre de las electroválvulas.

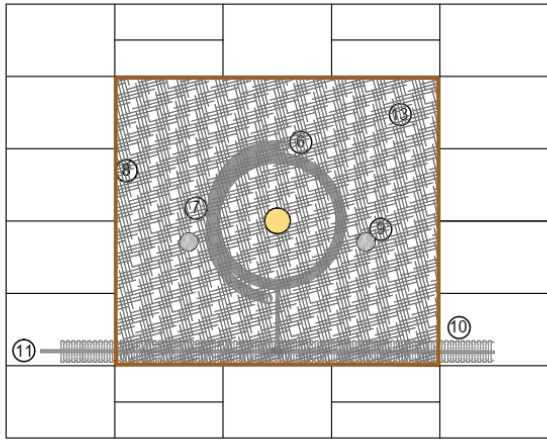
ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	AUTOR DEL PROYECTO Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 1/500	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES PLANTACIONES Y RED DE RIEGO RED DE RIEGO PROYECTADA. PLANTA DETALLE	Nº. 12.3.2 2 de 3
						P L A N O		

DETALLE PLANTACIÓN EN ALCORQUE

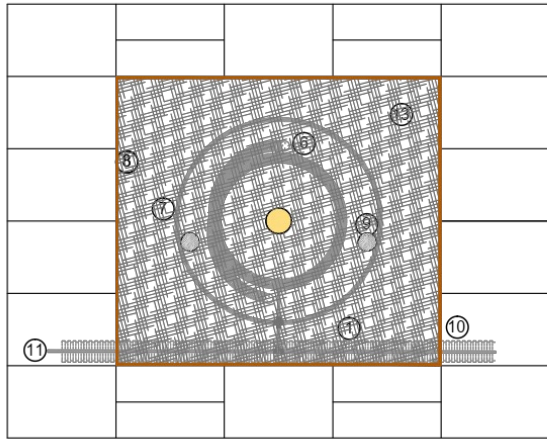


SECCIÓN



Anillo de gotero sencillo cuando no lleva plantación arbustiva

PLANTA



Doble anillo de gotero cuando lleva plantación arbustiva

PLANTA

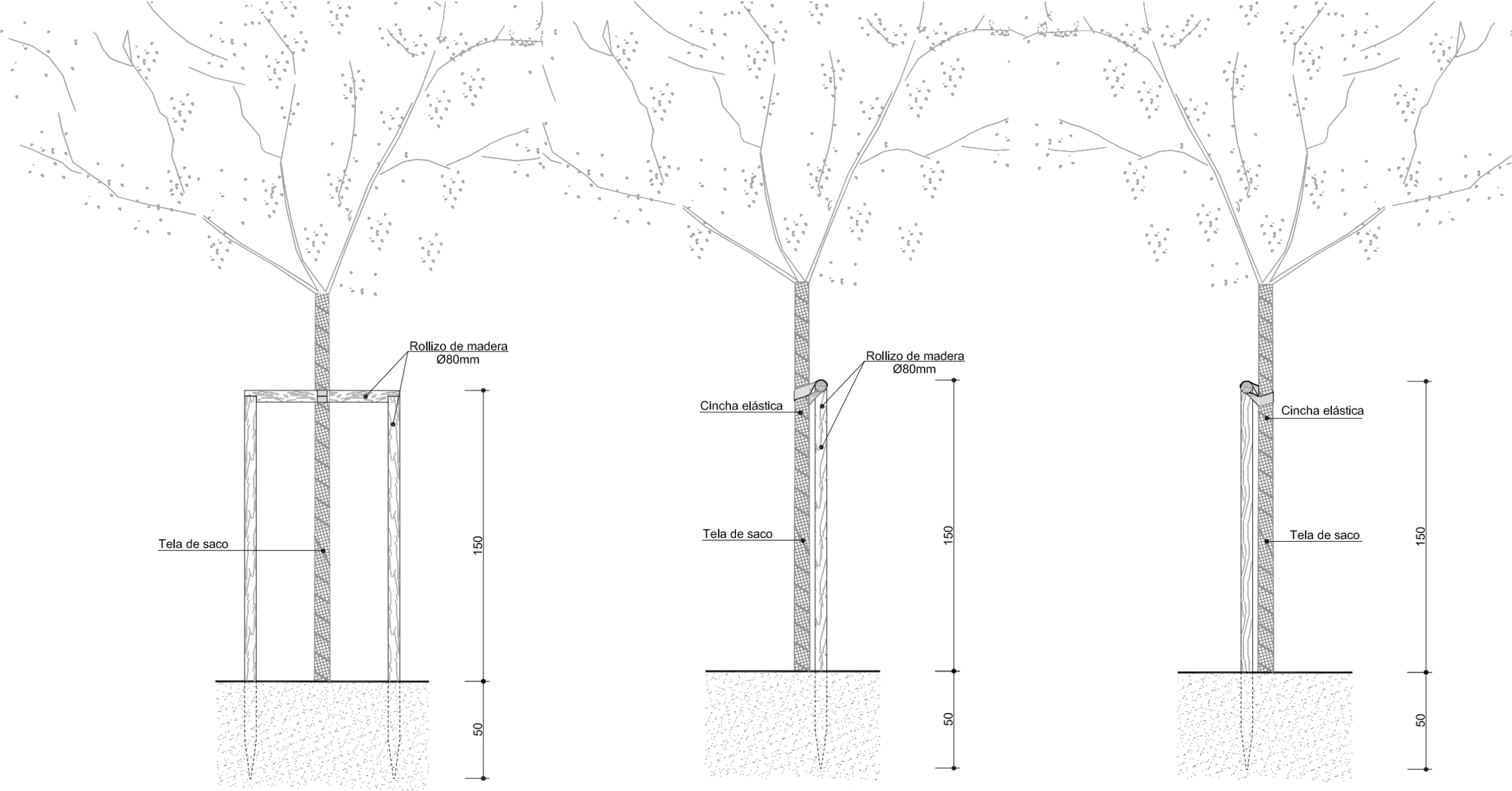
- ① Tierra vegetal de relleno, arenosa franca (70-80% de arena de río) con 2% de materia orgánica, pH entre 7 - 7,5 . Espesor: 80 cm.
② Piñoncillo de 6-12 mm. lavado. Espesor: 10cm.
③ Grava de 20-30 mm. lavada. Espesor: 20 cm.
④ Tubo drenaje corrugado y perforado de Ø110 mm. revestido con geotextil de 125 gr/m² relleno con grava lavada 40/60 mm. (Sólo en caso de que la prueba de infiltración resulte negativa).
⑤ Terreno natural.

- ⑥ Tubo de aireación, corrugado y perforado de Ø 50 mm. Envuelto en geotextil de 110gr/m² en toda su longitud. Rodeará el cepellón a una profundidad de 15/20 cm, sobresaliendo los dos extremos, rematados con tapas de PVC perforado.
⑦ Riego por goteo, integrado, autocompensante. Caudal 2.2 l/h. Distancia entre goteros 33 cm.
⑧ Pletina metálica de 10 mm.
⑨ Tutores de madera Ø 8 cm. Tanalizada en autoclave. Sujección del tronco con elastómetros de caucho no degradable

- ⑩ Pasatubos corrugado de Ø50 cm.
⑪ Tubería de PE de Ø25 cm. enterrada entre 20 y 30 cm.
⑫ Protección del tronco con tela de arpillera.
⑬ Acolchado 5 cm. compost procedentes de Migas Calientes.

Cotas en centímetros

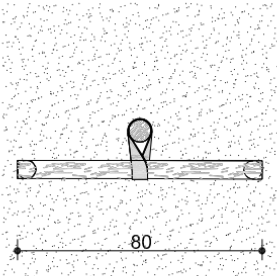
TUTORES PARA ÁRBOLES.CHUECA



ALZADO FRONTAL

ALZADO - SECCIÓN IZDO.

ALZADO - SECCIÓN DCHO.

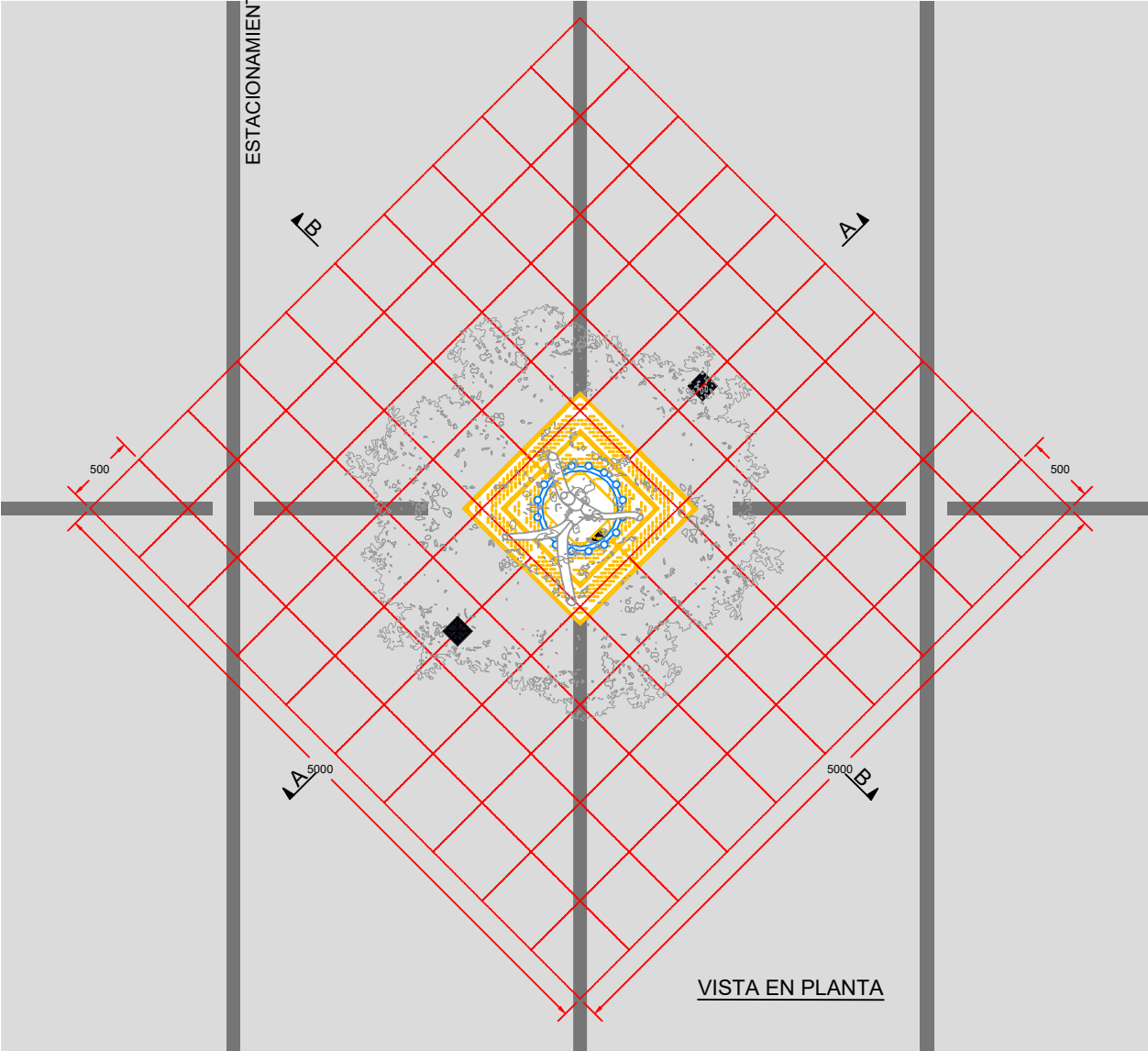


PLANTA-SECCIÓN

MATERIALES:
MADERA DE PINO NORTE, CARENTE TOTALMENTE DE CORTEZA, DE UNA DENSIDAD MEDIA ENTRE 550 Y 600 Kg/M³
CINTA DE TELA DE SACO PARA PROTECCIÓN DEL TRONCO
CINCHA ELÁSTICA DE 60mm
FIJACIÓN DE LA MADERA:
CON TORNILLOS DE ACERO CINCADO DE CABEZA DE ESTRELLA CON ROSCA PARA MADERA

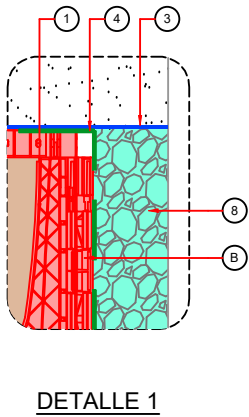
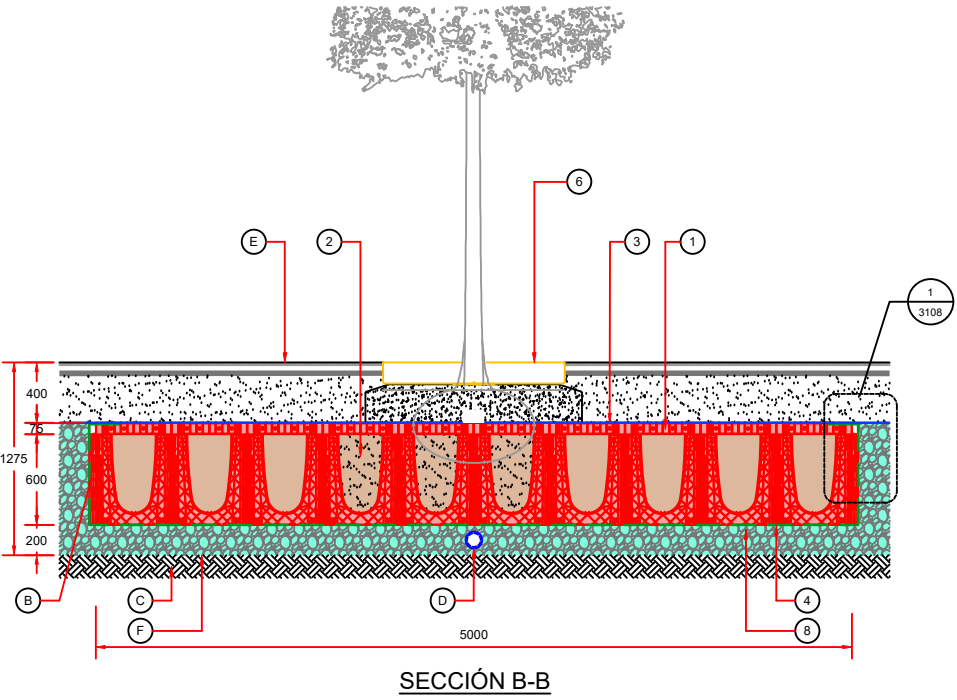
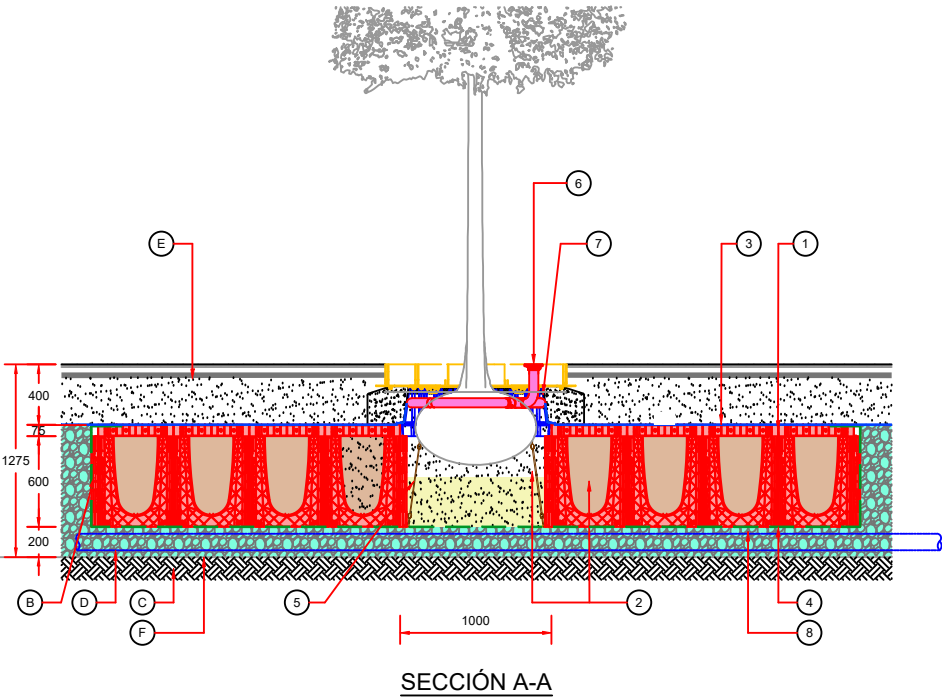
ACABADO:
TODA LA MADERA IRÁ TRATADA PREVENTIVAMENTE POR IMPREGNACIÓN QUÍMICA EN AUTOCLAVE CON MADERA TANALIZADA



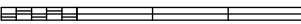
Cotas en centímetros



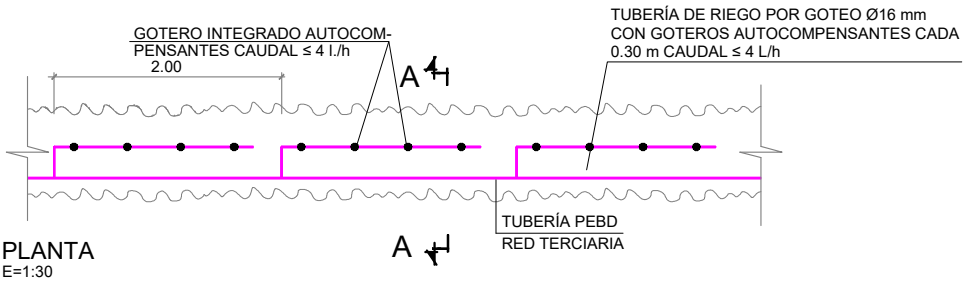
EL DETALLE INCLUYE LOS SIGUIENTES PRODUCTOS DE GREENBLUE URBAN POR ÁRBOL:

- 1 SISTEMA ESTRUCTURAL ROOTSPACE 600 DISPUESTO EN 1 NIVEL DE PROFUNDIDAD.
Ref. GBURS61A.
- 2 TIERRA VEGETAL FERTILIZADA
- 3 GEOCOMPUESTO ESTRUCTURAL BICAPA COMPUESTO POR GEOTEXTIL NO TEJIDO + GEORRED PLÁSTICA DE REFUERZO BIAXIAL. APERTURA 20X20MM.
Ref. GLTWGNA.
- 4 GEORRED PLÁSTICA DE REFUERZO BIAXIAL. APERTURA 20X20MM
Ref. GRN20A.
- 5 SISTEMA DE ANCLAJE SUBTERRÁNEO PARA CEPELLÓN ARBORGUY ANCHORPLATE.
Ref. SASAP06A.
- 6 REJILLA CUBRE ALCORQUE MODELO CASTLE 1200X1200MM.
Ref. CASTLE12A
- 7 BARRERA DE RAÍCES TIPO ROOTDIRECTOR PARA SISTEMA ESTRUCTURAL DE CELDAS. DIMENSIONES EXTERIORES 1050X1050MM. APERTURA INTERIOR 800X800MM.
Ref. RD1000-RSA.
- 8 GRAVA 10mm - 20mm DE MACHAQUEO.
Ref. GBUDRSA (SOLO EN REINO UNIDO).

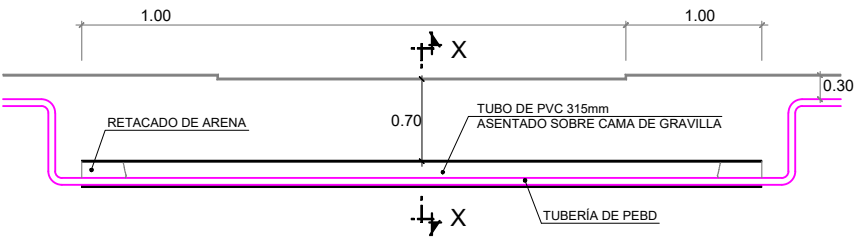


	AUTOR DEL PROYECTO  Juan Fisac Gozalo I.C.C.P. Col. 20.072	ESCALA GRÁFICA 	ESCALA A3 SIN ESCALA	FECHA JUNIO 2025	LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES PLANTACIONES Y RED DE RIEGO DETALLES	Nº. 12.3.3 3 de 4
						P L A N O		

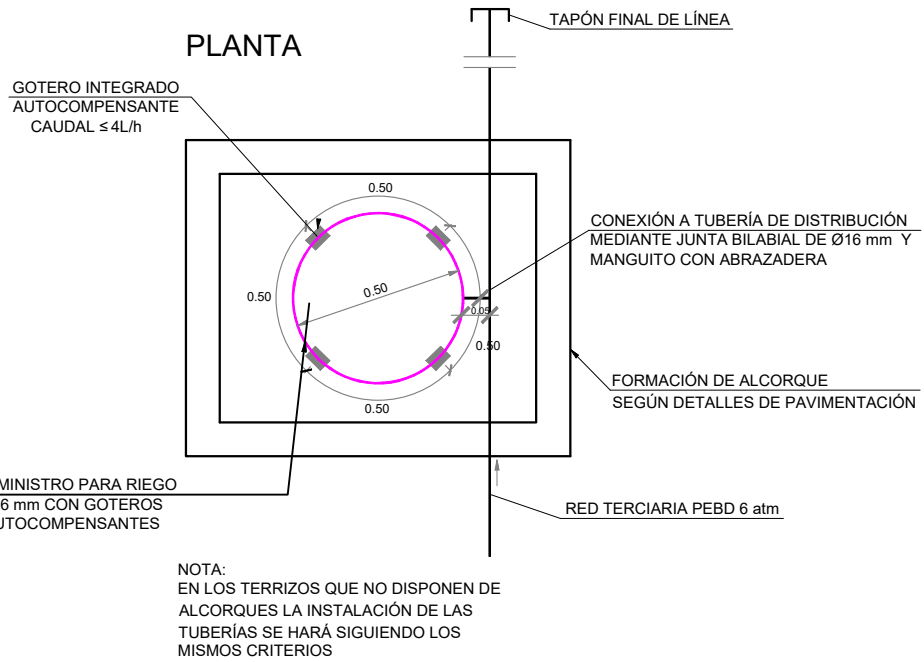
RIEGO POR GOTEO



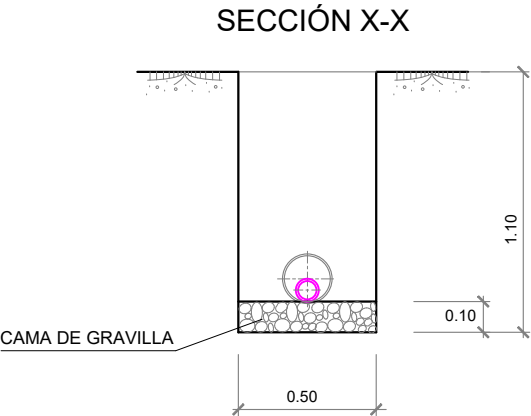
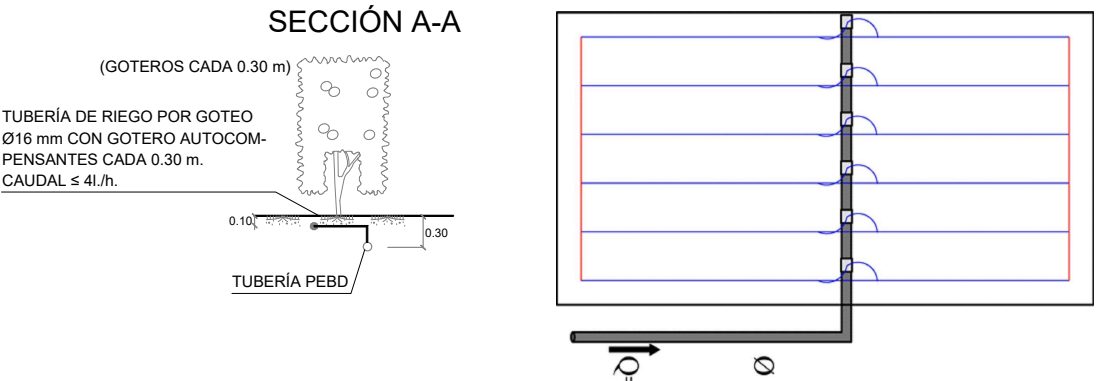
CRUCE DE CALZADAS CON RED TERCIARIA



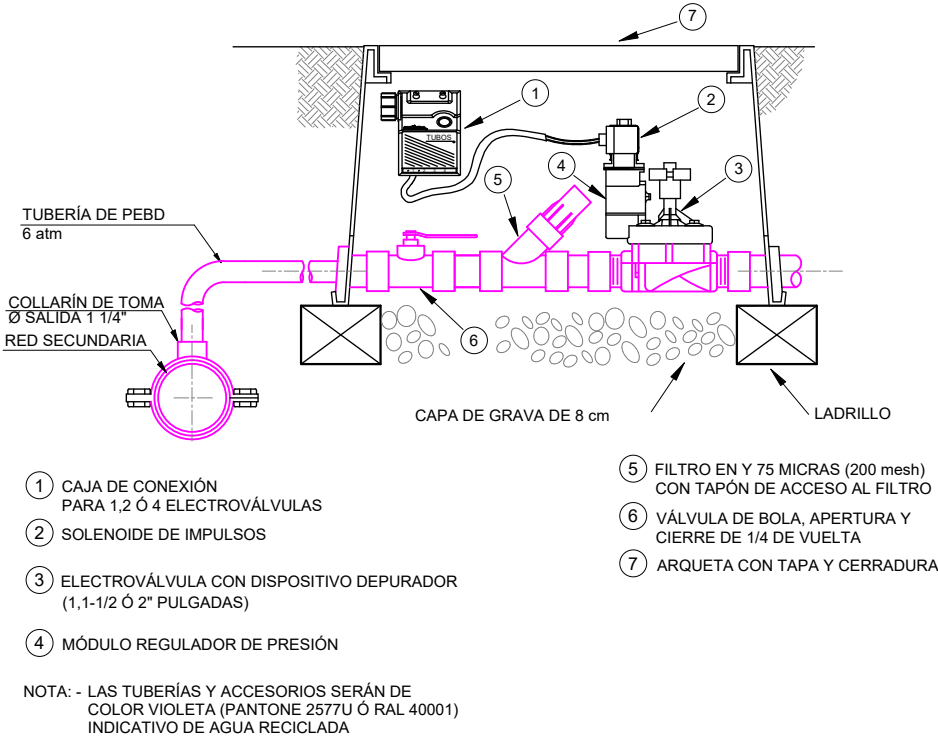
RIEGO DEL ARBOLADO POR GOTEO



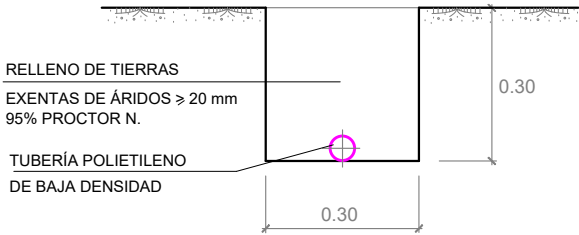
PARRILLA DE GOTEO PARA RIEGO DE ZONAS ARBUSTIVAS



ARQUETA DE CONEXIÓN 1; 1 1/2 ó 2" DE REDES DE SUMINISTRO A REDES DE DISTRIBUCIÓN EN ZONA TERRIZA



SECCIÓN TIPO DE ZANJA (PARA REDES TERCIARIAS DE DISTRIBUCIÓN)



		AUTOR DEL PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	ESCALA A3	FECHA	LOCALIDAD	ACTUACIÓN	PROYECTO DE OBRAS DE REMODELACIÓN DEL BARRIO DE SILVIO ABAD (FASE 1) DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES PLANTACIONES Y RED DE RIEGO DETALLES	Nº. 12.3.3 4 de 4
							P L A N O		